

🕒 Создано: 07.11.2025 в 17:55

Обновлено: 31.01.2026 в 12:54

Собственник

79863940378

Москва, проезд Досфлота, 2А

21 600 000 ₽

Москва, проезд Досфлота, 2А

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Досфлота](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

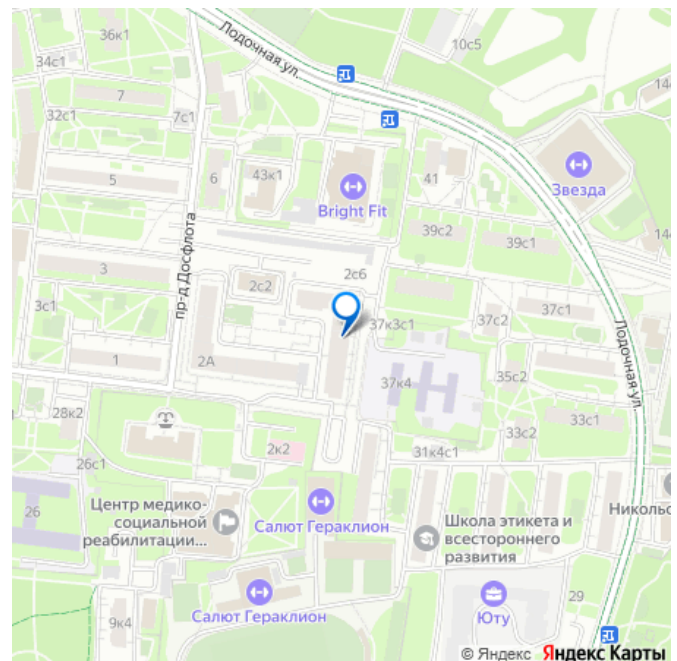
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2025 года. Квартира расположена на 5-м этаже 7-этажного монолитного дома с уникальной для новостроек этажностью. Окна выходят в тихий, ухоженный двор — на детский сад, без машин и дорог. О квартире: Просторная кухня 10 м² с выходом на собственную лоджию. Удачная планировка: изолированные комнаты, окна на восток. Два отдельных санузла: совмещенный ванная/туалет и отдельная гостевая уборная с умывальником. Чистовая отделка под ключ: можно сразу заезжать и жить. О доме и инфраструктуре: Новый дом (2025 г.) всего в 7 этажей. Первый этаж — нежилой (магазины, сервисы), что гарантирует тишину в ночное время и удобную инфраструктуру прямо в доме. Развитая территория: детская и спортивные площадки, озеленение. Комфортный подъезд: просторный холл, два выхода во двор, комната консьержа, кофейная, постаматы. Собственная подземная парковка с удобным доступом из подъезда и со двора. Большой грузовой лифт. Квартира предыдущая приобретена по договору купли продажи, в собственности у продавца более 5-ти лет, на основании наследства. Рассмотрю обмен с доплатой на

трехкомнатную квартиру в этом же доме.
Отличная локация: Район с богатой инфраструктурой и местами для отдыха. В шаговой доступности: Парки и набережные: Кленовый сквер, сквер «Салют» с фонтаном, благоустроенная набережная канала им. Москвы. Спорт и культура: Фитнес-клуб с бассейном, ледовый центр «Звезда», спортивный комплекс «Тушино», Дом культуры «Салют». Объекты инфраструктуры: школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины. Идеальный вариант для молодой семьи, пары или для инвестиций! Квартира станет вашим уютным гнездышком в прекрасном районе. РИЕЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ О ПОМОЩИ! Сама работала риелтором.



