

Создано: 10.11.2025 в 17:15

Обновлено: 16.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9286481226>

Агент

79162274469

Москва, Ленинградское шоссе, 46

20 000 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 46

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

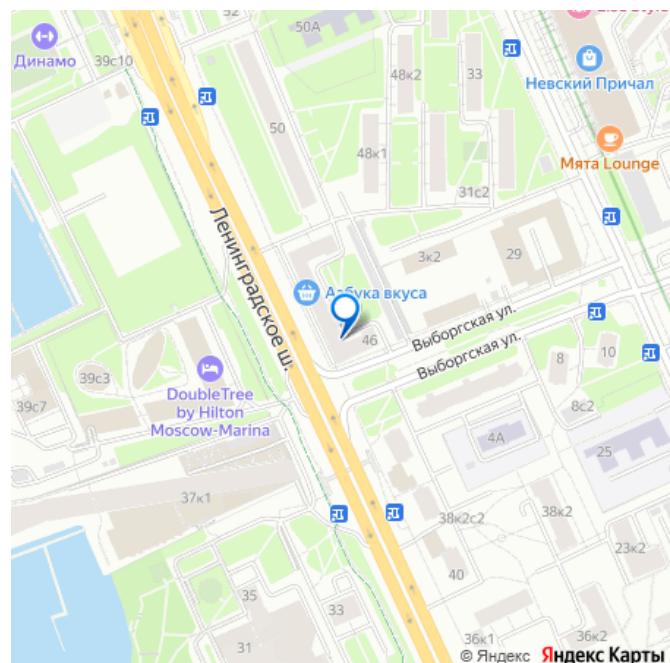
36 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

59.2 м²



Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов Москвы. Общая площадь квартиры — 59,2 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, площадь кухни — 9,2 кв. м, расположена на 7-м этаже 8-этажного кирпичного сталинского дома.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. До станции метро «Водный стадион» всего 8 минут пешком, до МЦК Балтийская 15 минут пешком. В квартире выполнен качественный ремонт, можно заехать и жить. Просторная кухня, светлые комнаты. Из окон открывается вид на улицу. Санузел разделён. Имеется балкон. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом.

Предусмотрены парковочные места для автомобилей жильцов во дворе, въезд во двор под шлагбаум. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка с использованием ипотеки.

Просмотры по договорённости. Звоните, буду рада ответить на всё вопросы.

✗

✗

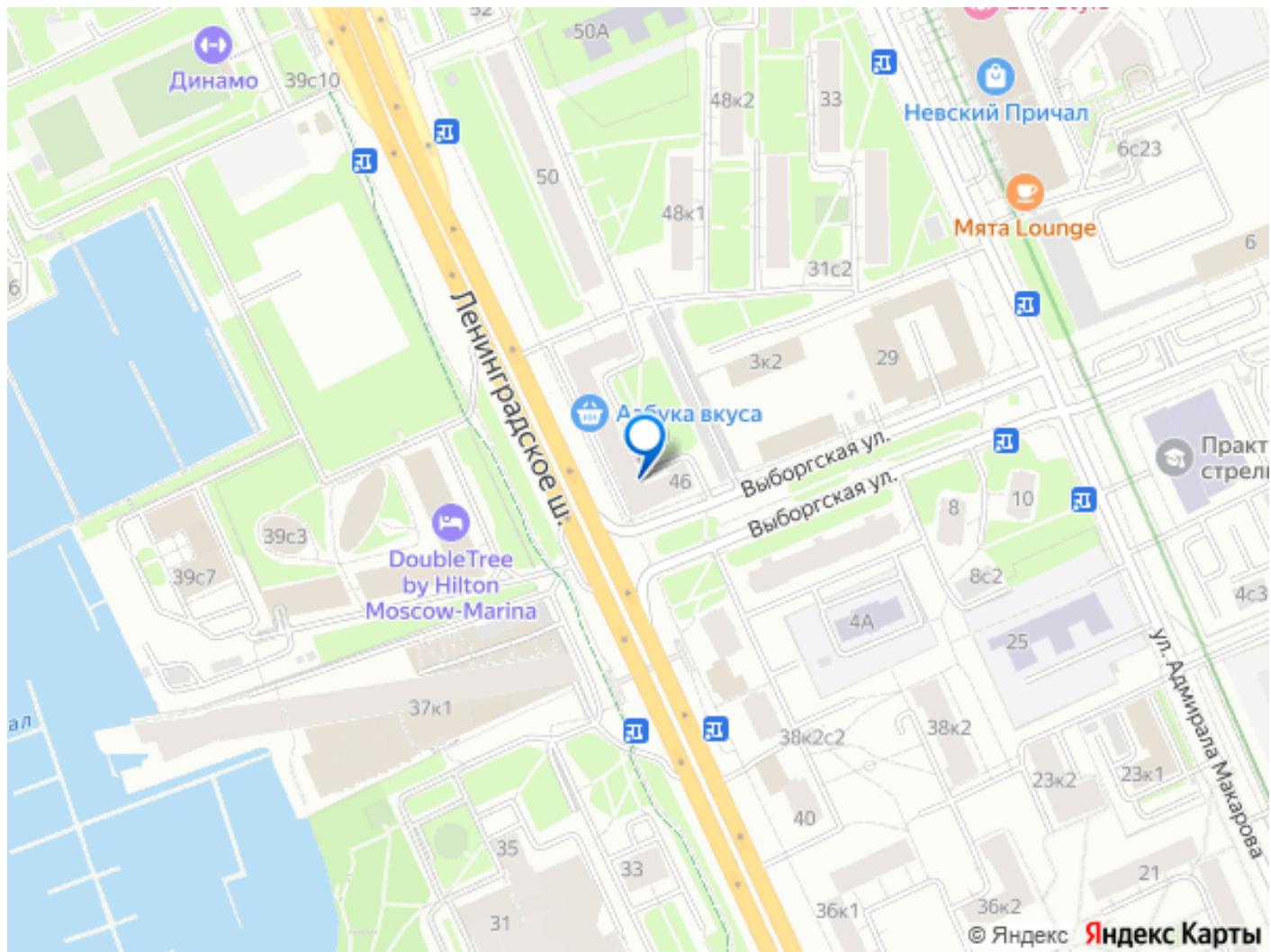
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России