

Создано: 14.11.2025 в 15:46

Обновлено: 11.12.2025 в 00:16

Москва, Ермолаевский переулок, 8

**45 000 000 ₽**

Москва, Ермолаевский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

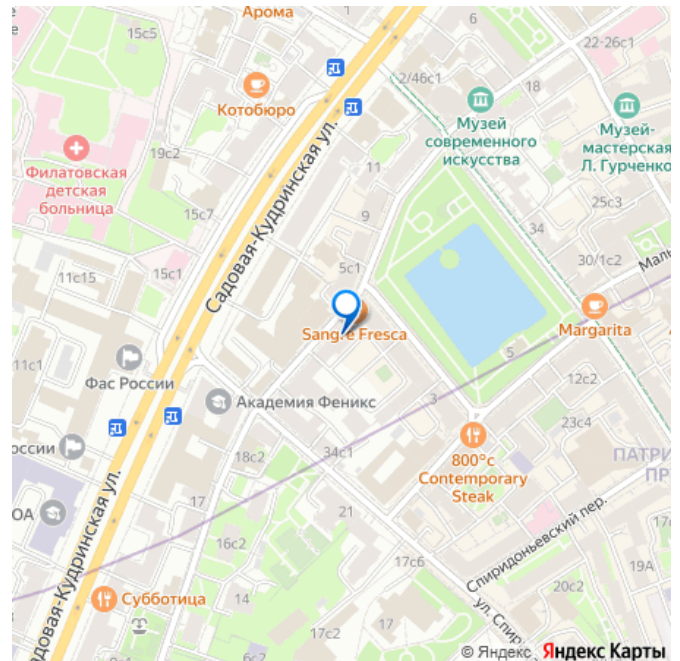
во двор

<https://move.ru/objects/9286631533>

Людмила Сиркина, КОНСИНГО

**79337871372**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

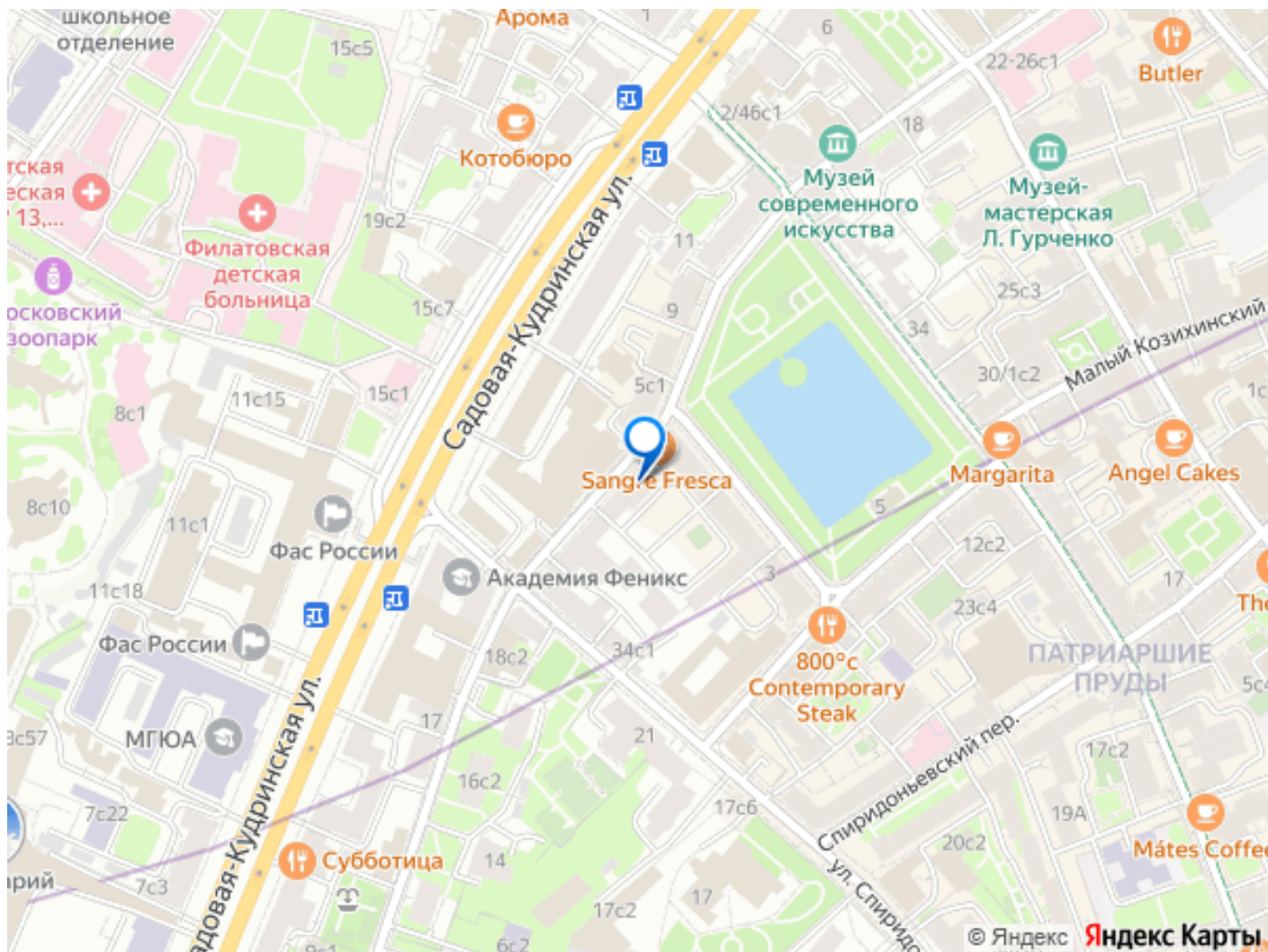
## Описание

Арт. 125640371 Продается квартира в одном из самых престижных малоквартирных домов на Патриарших прудах. Кирпичный дом ЦК, 1981 года постройки, высота потолков 3 м. В подъезде консьерж. Высокий первый этаж, в квартире светло и тихо. Презентабельная входная группа после ремонта, лифты новые, консьерж. Парковка на закрытой территории, заезд через ворота с помощью пульта.

Просторный холл, кухня почти 14 кв. м. Окна выходят во двор, в квартире абсолютно тихо. Дом находится в благоустроенной городской среде в окружении многочисленных культурных объектов и достопримечательностей. Вся инфраструктура Патриарших прудов в 2 минутах пешком. Дом находится всего в 10 минутах пешком от станции метро «Маяковская».







Move.ru - вся недвижимость России