

Создано: 28.11.2025 в 15:47

Обновлено: 19.01.2026 в 10:19

<https://move.ru/objects/9288090686>

Андрей Вокин, Андрей Вокин

79168278928

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

38 900 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

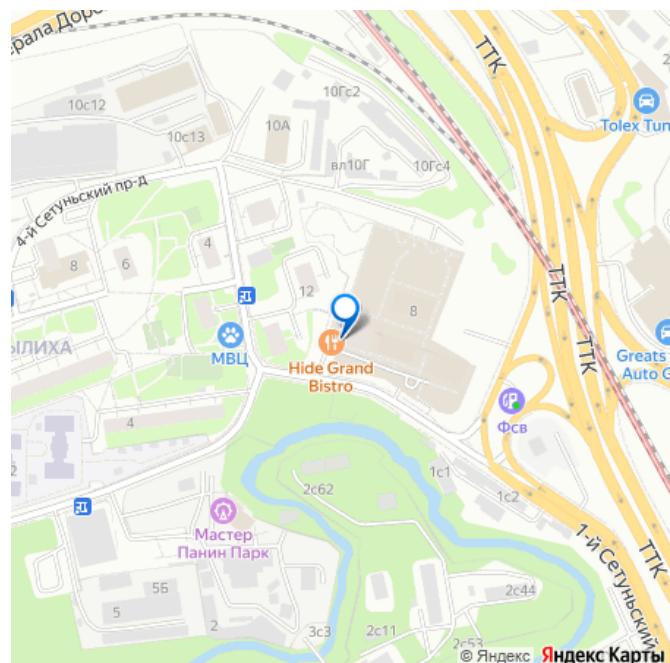
35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.2 м²



Этаж

40/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан. Ключи получены. Самый лучший вид! Продается видовая евро-двушка в премиум жилом комплексе «HIDE» с видом на Парк Победы и МГУ. Квартира расположена в корпусе 1 «West Dale», на 40-ом этаже.

Квартира сдается с отделкой MR Base: Возведены межкомнатные перегородки с двухслойной обшивкой гипсокартоном и заполнением минераловатной звукоизоляцией для повышения прочности и показателей шумоизоляции. Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен. Стяжка пола. Разводка всех инженерных коммуникаций.

Разводка всех необходимых для данной планировки выключателей и розеток.

Удобный выход на смотровую площадку.

Закрытая территория жилого комплекса под видеонаблюдение, охрана и консьерж-сервис 24/7, доступ в здание по отпечатку пальца, в жилом комплексе воплощена концепция «вертикального дома», где большая часть объектов инфраструктуры находится на площади ЖК: магазины, тренажерный зал, детский сад, кафе и рестораны, СПА и др. Смотровая площадка на крыше корпуса. Зеленая территория ЖК, собственный английский сад, зона барбекю, детские площадки, офисы с переговорными на 1 этаже, wifi-покрытие территории

комплекса, гостевой паркинг на улице и двухуровневая подземная парковка для жильцов. В доме 4 бесшумных скоростных лифта, на первом этаже консьерж, туалет, мойка для лап домашних животных. В общественных пространствах башен предусмотрены:- Собственный парк- Гостиная с мини-кухней- Lounge-зона с камином- Терраса с зоной для пикника- Переговорные комнаты- Зал для фитнеса с душевымиРасположение комплекса:- 2 минуты до ТТК- 5 минут до Кутузовского проспекта- 8 минут до Садового кольца - 8 минут до Хамовников -15 минут до Сити Полная стоимость в договоре купли-продажи. Никто не зарегистрирован.



