

Создано: 05.02.2026 в 18:35

Обновлено: 08.02.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9289097713>

Елена Червякова, Мечты в квадрате

**79107078383**

Москва

**12 850 000 ₽**

Москва

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

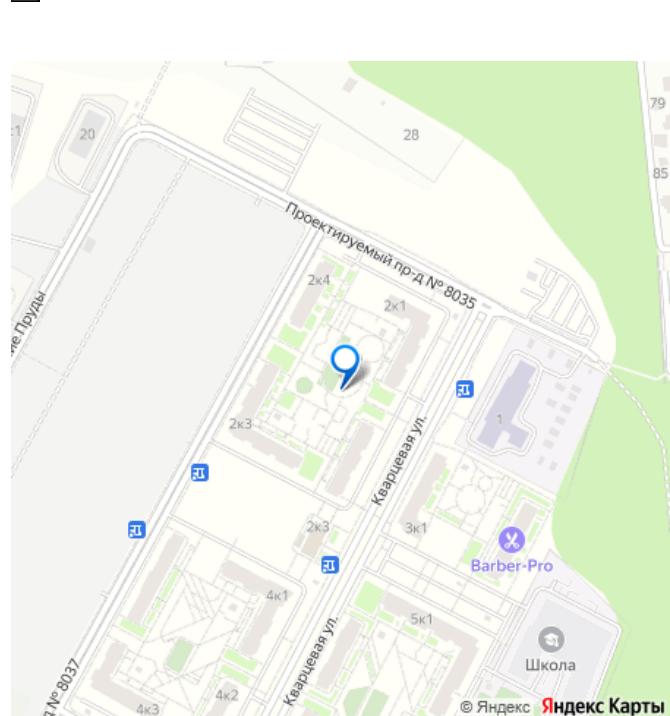
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129622308 Новая Москва - официальная регистрация / Московская прописка! 2 комн. квартира 59.2 м<sup>2</sup> на 9 этаже в Современном 12-и этажном доме! (но могу предложить и другой вариант! ) Свежий ремонт «заезжай и живи». Просторная внутридомовая территория, внутренний двор без машин! К покупке квартиры прилагается подарок - профессиональный хоумтейджинг. (Воспользуйтесь при желании) - дизайн оформления и меблировки интерьера под Ваш бюджет. ВАЖНО: Свободная продажа. У Вашего дома идет активное строительство метро (ограждено! В районе очень чисто!) Открытие станции запланировано в составе участка «Новомосковская» — «Троицк», станция будет запущена край к 2030 году, для Вас это: Инвестиционная привлекательность квартиры, после открытия Ваша квартира будет стоить на рынке минимум на 30% дороже + дополнительный рост стоимости квартиры за счёт застройки района! Станция метро будет всего лишь в 3-5 минутах от дома! ИНФРАСТРУКТУРА: Удобный выезд на Калужское шоссе Регулярный общественный транспорт до метро и Троицка Детский сад и школа в 2-4 минутах от дома! современные детские и спортивные площадки магазины, супермаркеты, аптеки кафе, пункты доставки, сервисы поликлиники, частные клиники, стоматологии, аптеки и тд. Покупка данной квартиры крайне выигрышный

вариант: московская прописка, крупная площадь квартиры, низкая стоимость, инвестиционная привлекательность и обязательный рост ценности имущества при открытии метро и застройке района, метро в будет в 3-5 минутах, текущая транспортная доступность, уже сейчас есть хорошая отделка «заезжай и живи сам или сдавай в аренду и перекрывай ипотечные платежи, в доме и возле есть абсолютна вся инфраструктура, Вы получаете дизайн меблировки и оформления помещения в подарок, это шикарное предложение! По вопросу минимально возможного % ипотеки, звоните, оперативный показ! При положительном решении купить квартиру - Вы становитесь собственником всего за несколько дней, быстрая регистрация сделки!



