

Создано: 09.02.2026 в 21:20

Обновлено: 10.02.2026 в 14:29

<https://move.ru/objects/9289522330>

Ирина Мухина, Простор-недвижимость

79858839476

Москва, площадь Победы, 1кБ

28 500 000 ₽

Москва, площадь Победы, 1кБ

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

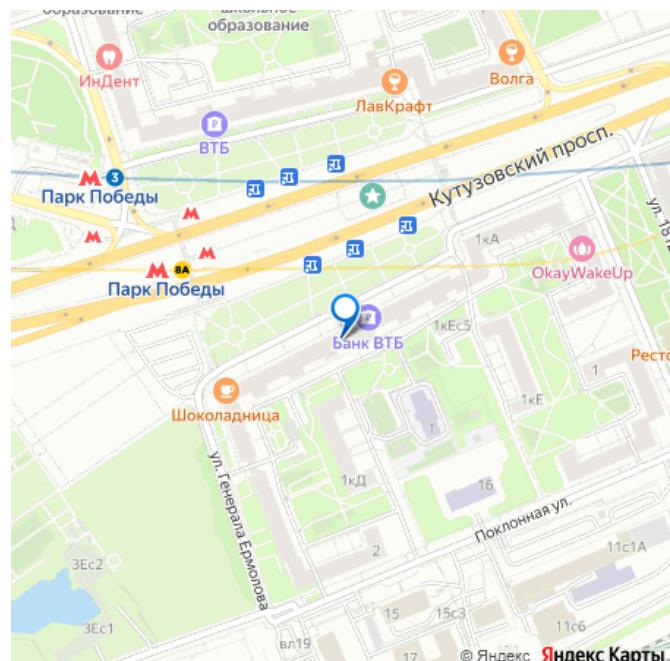
8.1 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1843468. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — двухкомнатная квартира в кирпичном доме на площади Победы! Квартира расположена на втором жилом этаже (фактически-уровень 3-его) 11-этажного дома 1956 года постройки. Общая площадь — 59,2 квадратных метров, из которых 38,6 квадратных метров приходится на жилую площадь. Высота потолков — 3 метра, консьерж. Один собственник, полная стоимость в договоре, юридически (никто не зарегистрирован) и физически свободна. В квартире сделан евроремонт, комнаты изолированы, а окна выходят на улицу, прекрасные виды на Кутузовский проспект, Триумфальную арку, Москву-Сити. Дом отделен от проспекта широким сквером. Здесь вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Дом построен по индивидуальному проекту из кирпича, перекрытия — железобетонные плиты. Заканчивается капремонт дома, парадных. Парковка — наземная, что удобно для владельцев автомобилей. У дома сложившаяся инфраструктура. Несколько школ, детсадов, огромное количество магазинов, кафе и ресторанов, лечебных учреждений и аптек в пешей доступности от него. Основные плюсы которые выделили жильцы дома: Доступность общественного

транспорта(до метро-пара шагов) Парки поблизости(Самый большой из них-Парк Победы) Дружелюбность соседей Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Оперативный показ. Ключи на руках. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



