

Создано: 09.02.2026 в 21:20

Обновлено: 10.02.2026 в 14:29

Москва, площадь Победы, 1кБ

**28 500 000 ₽**

Москва, площадь Победы, 1кБ

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

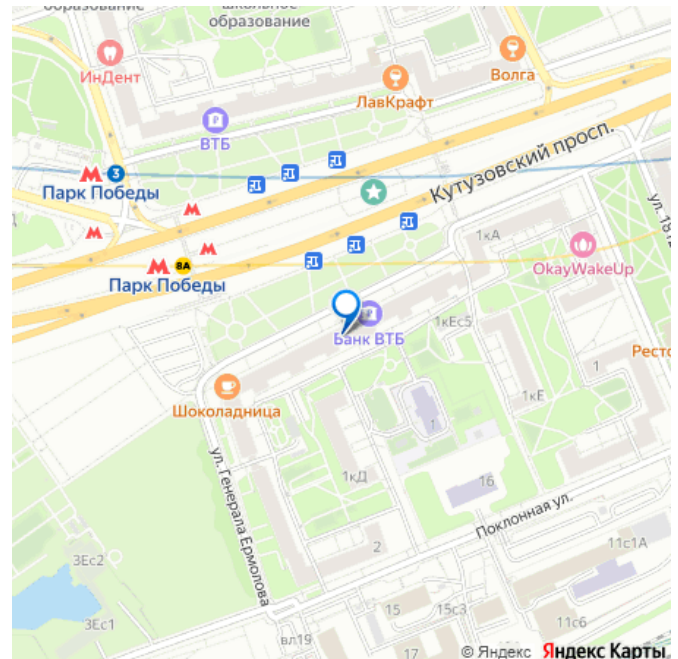
на улицу

<https://move.ru/objects/9289522330>

Ирина Мухина, Простор-недвижимость

**79858839476**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1843468. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — двухкомнатная квартира в кирпичном доме на площади Победы! Квартира расположена на втором жилом этаже (фактически-уровень 3-его) 11-этажного дома 1956 года постройки. Общая площадь — 59,2 квадратных метров, из которых 38.6 квадратных метров приходится на жилую площадь. Высота потолков — 3 метра, консьерж. Один собственник, полная стоимость в договоре, юридически (никто не зарегистрирован) и физически свободна. В квартире сделан евроремонт, комнаты изолированы, а окна выходят на улицу, прекрасные виды на Кутузовский проспект, Триумфальную арку, Москву-Сити. Дом отделен от проспекта широким сквером. Здесь вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Дом построен по индивидуальному проекту из кирпича, перекрытия — железобетонные плиты. Заканчивается капремонт дома, парадных. Парковка — наземная, что удобно для владельцев автомобилей. У дома сложившаяся инфраструктура. Несколько школ, детсадов, огромное количество магазинов, кафе и ресторанов, лечебных учреждений и аптек в пешей доступности от него. Основные плюсы которые выделили жильцы дома: Доступность общественного

транспорта(до метро-пара шагов) Парки  
поблизости(Самый большой из них-Парк  
Победы) Дружелюбность соседей Это  
идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт  
и безопасность. Не упустите свой шанс стать  
обладателем этой замечательной квартиры!  
Оперативный показ. Ключи на руках. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.



