

Создано: 12.02.2026 в 20:04

Обновлено: 12.02.2026 в 20:04

<https://move.ru/objects/9289886548>

EstateLiga, EstateLiga

**79168631518, 7985802
5780**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

47 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

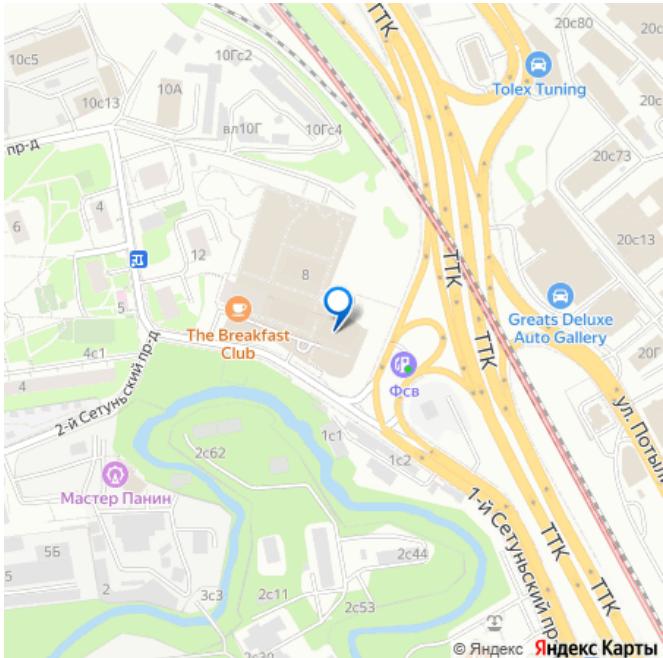
18 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

14/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 60701. Продается уникальная квартира с двумя террасами в золотом небоскребе престижного жилого комплекса Hide.

Панорамные окна открывают полную картину величия Москвы: плавная излучина Москвы-реки, устремленный в небо шпиль МГУ, чаша «Лужников» и золотые купола Новодевичьего монастыря. Этот вид не нуждается в описании — он требует присутствия.

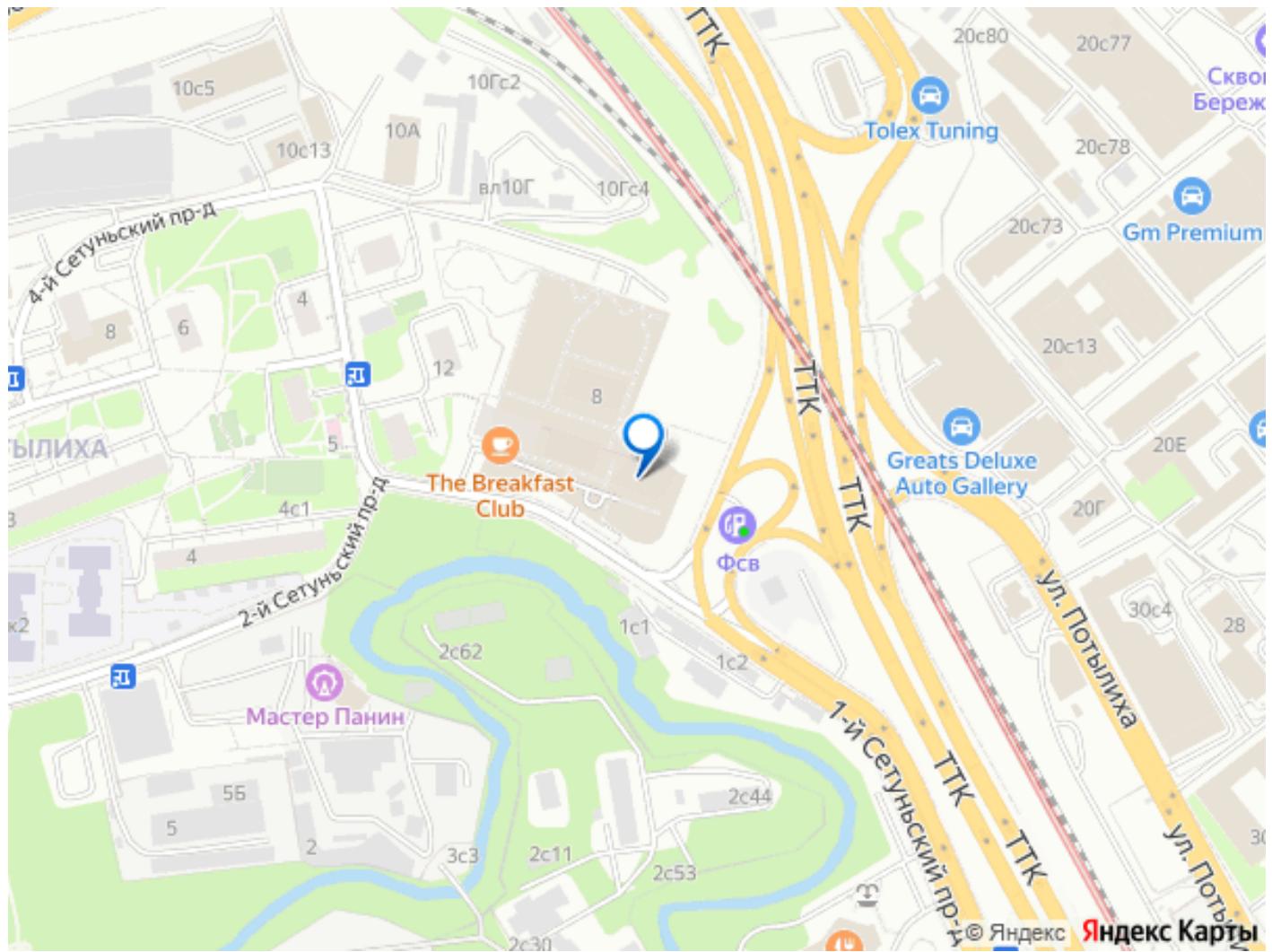
Расположение: 1-й Сетуньский проезд, 8.

Жилой комплекс Hide — три выразительные 41-этажные башни бизнес-класса в тихой зоне Раменок, в шаговой доступности от Воробьёвой набережной. Об объекте:

Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 59,2 м². 14-й этаж, дом 2024 года постройки. Кухня 18 м² — полноценное пространство для семейных ужинов и встреч с гостями Два раздельных санузла + один совмещенный Две приватные террасы с разными ракурсами на город Высокие потолки и увеличенные окна — свет наполняет квартиру с утра до вечера Состояние: Предчистовая отделка. Идеальная

основа для реализации интерьера мечты:
стены готовы к финишной отделке,
инженерные системы смонтированы. Вы
получаете не просто квартиру, а холст для
дизайнерского сценария. Дом и территория:
Закрытый периметр, круглосуточная охрана и
видеонаблюдение 24/7. Внутри —
продуманное пространство для жизни:
Зеленый амфитеатр и парящий мост
Спортивные и детские площадки
Велодорожки и приватный парк Собственная
инфраструктура ЖК: СПА и фитнес-зал
Коворкинги и переговорные Лобби-бар и
лаунж-зоны Колясочные, Wi-Fi, системы
климат-контроля и вентиляции, концепция
«Умный дом» Транспорт и доступность:
Удобный выезд на ТТК и Кутузовский
проспект. Метро «Кутузовская» и
«Студенческая» — в пешей доступности.
Юридическая чистота: Один
совершеннолетний собственник. Без залогов,
без обременений. Полная стоимость в
договоре. Квартира полностью готова к
ипотеке, сделке, продаже. Особые условия:
Для покупателей без агента —
сопровождение сделки без комиссии
Обсуждаемый торг для реального покупателя
Оперативный показ в удобное время
Приглашаем на просмотр. Эта квартира —
редкое предложение даже для Hide. Вид,
который нельзя повторить. Дом, который уже
стал ориентиром. Возможность, которая
возникает не каждый год.





Move.ru - вся недвижимость России