

ОКСАНА МЕЛКОВА, ГОРОБМЕН
79167342781

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:54

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:28

Москва, 1-я Дубровская улица, 3

25 500 000 ₺

Москва, 1-я Дубровская улица, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

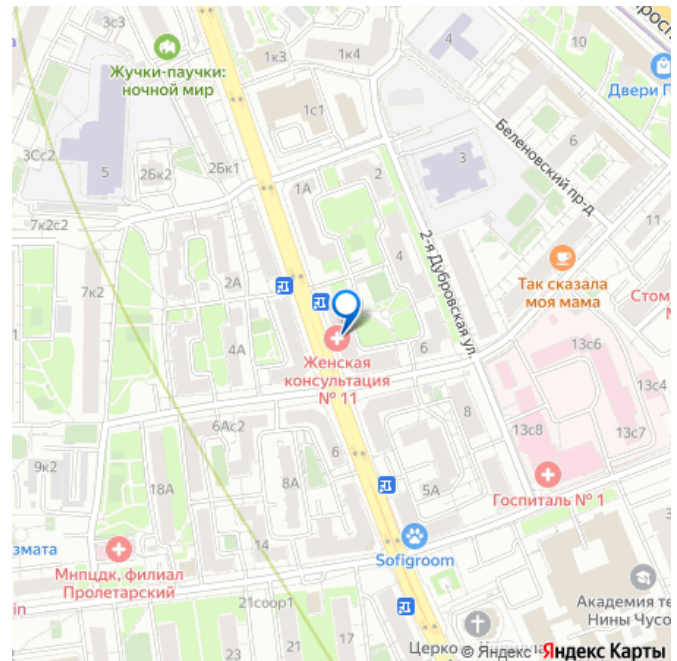
6.6 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

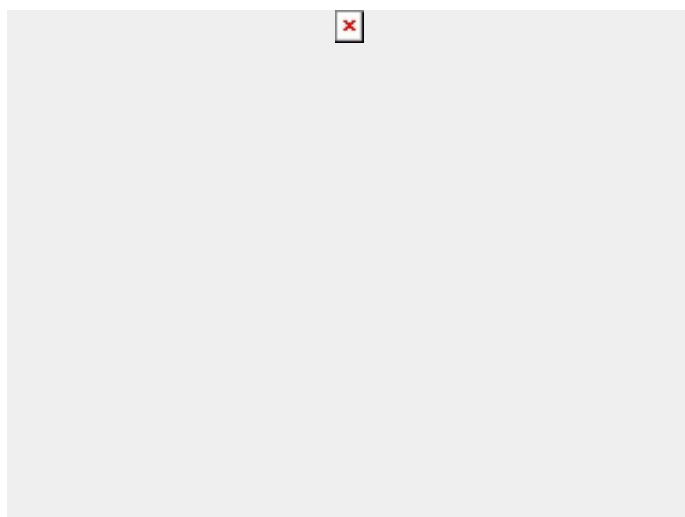
да

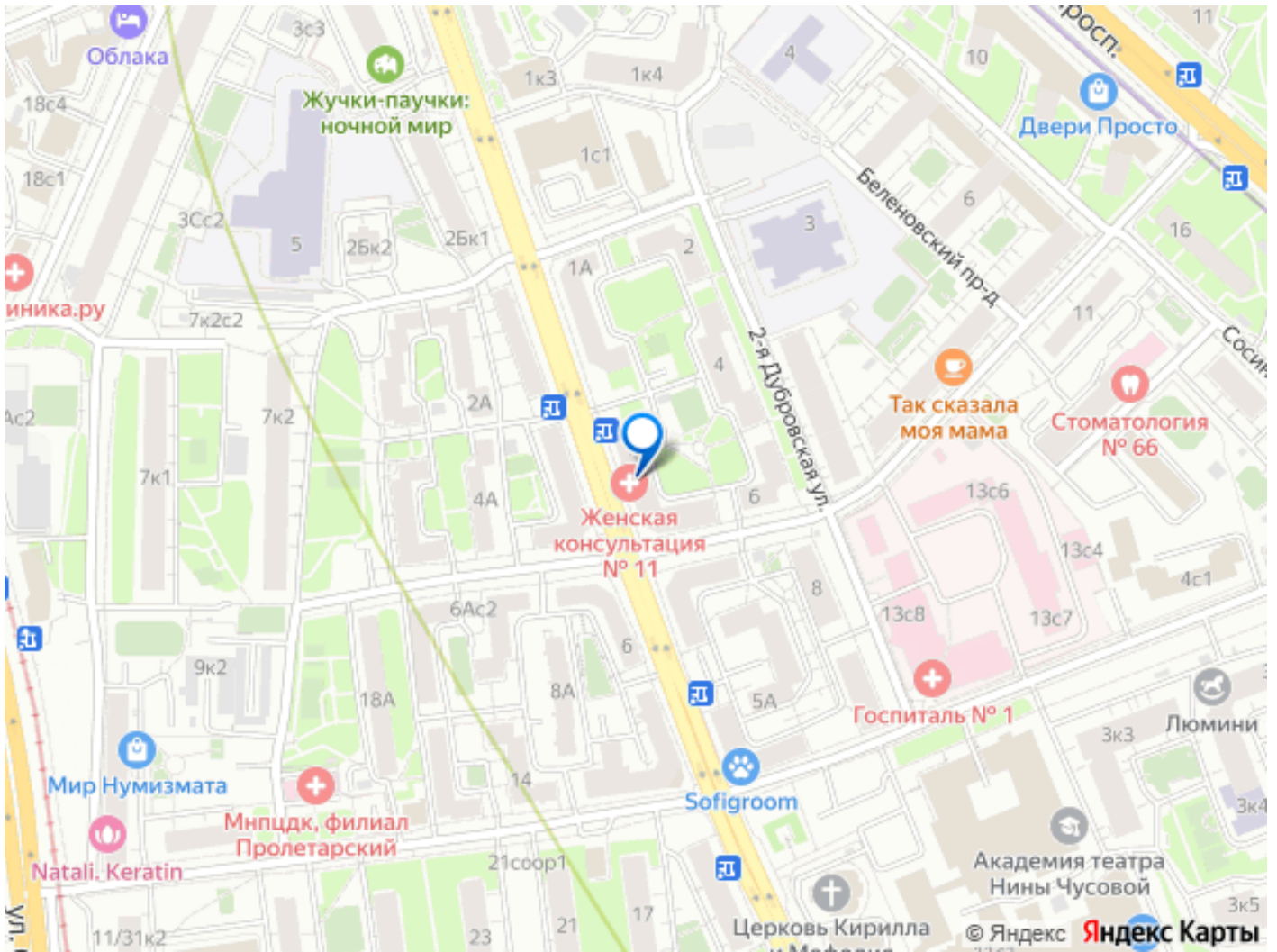
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша мечта жить в ЦАО может исполниться. Таганский район, тихий центр, развитая инфраструктура, приятный архитектурный стиль старой Москвы. Зеленые дворы, широкие дороги, спортивные и детские площадки. Качественное строительство проверенное годами, дом кирпичный 1927 года постройки, в идеальном состоянии, с чистым отремонтированным (капитальный ремонт) подъездом. Идеальное соотношение цены и качества. Въезд во двор через шлагбаум, всегда есть парковочные бесплатные места во дворе. Во дворе (2 минуты) пешком школа, рядом детские сады, сетевые магазины, прогулочные зоны, спортивные центры, и 5 минут пешком до метро. В доме есть новый лифт. Культурные соседи. Двухкомнатная квартира, с изолированными пропорциональными комнатами. Высокие потолки (3,1). Раздельный с/у, Большая кладовка (можно сделать вместительную гардеробную. Толстые кирпичные стены, летом всегда прохладно, зимой тепло. Окна во двор. Квартира с хорошей аурой. Идеальные документы, приватизация более пяти лет. Ордер с 1983 года. Вся история в одной семье, есть все подтверждающие документы. В квартире минимальное количество мебели, у вас есть уникальная возможность преобразить квартиру под себя, сделав качественный ремонт, по своему вкусу.

Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Звоните с удовольствием покажем, такие квартиры долго в рекламе не висят.





Move.ru - вся недвижимость России