

Создано: 22.01.2026 в 12:20

Обновлено: 26.01.2026 в 12:16

Москва, Новочеремушкинская улица,  
56/3

**24 500 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 56/3

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

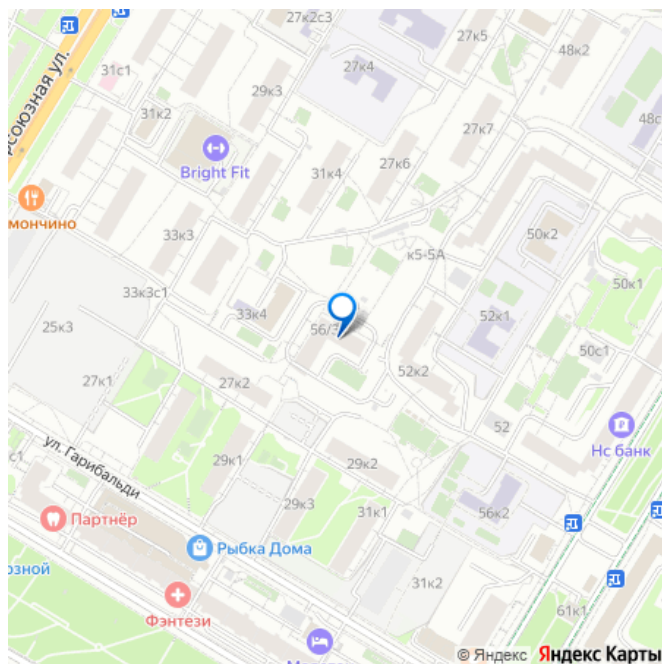
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288230126>

**Ксения Матвеева, Самолет Плюс**  
**Москва ЦАО**

**79678431740**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

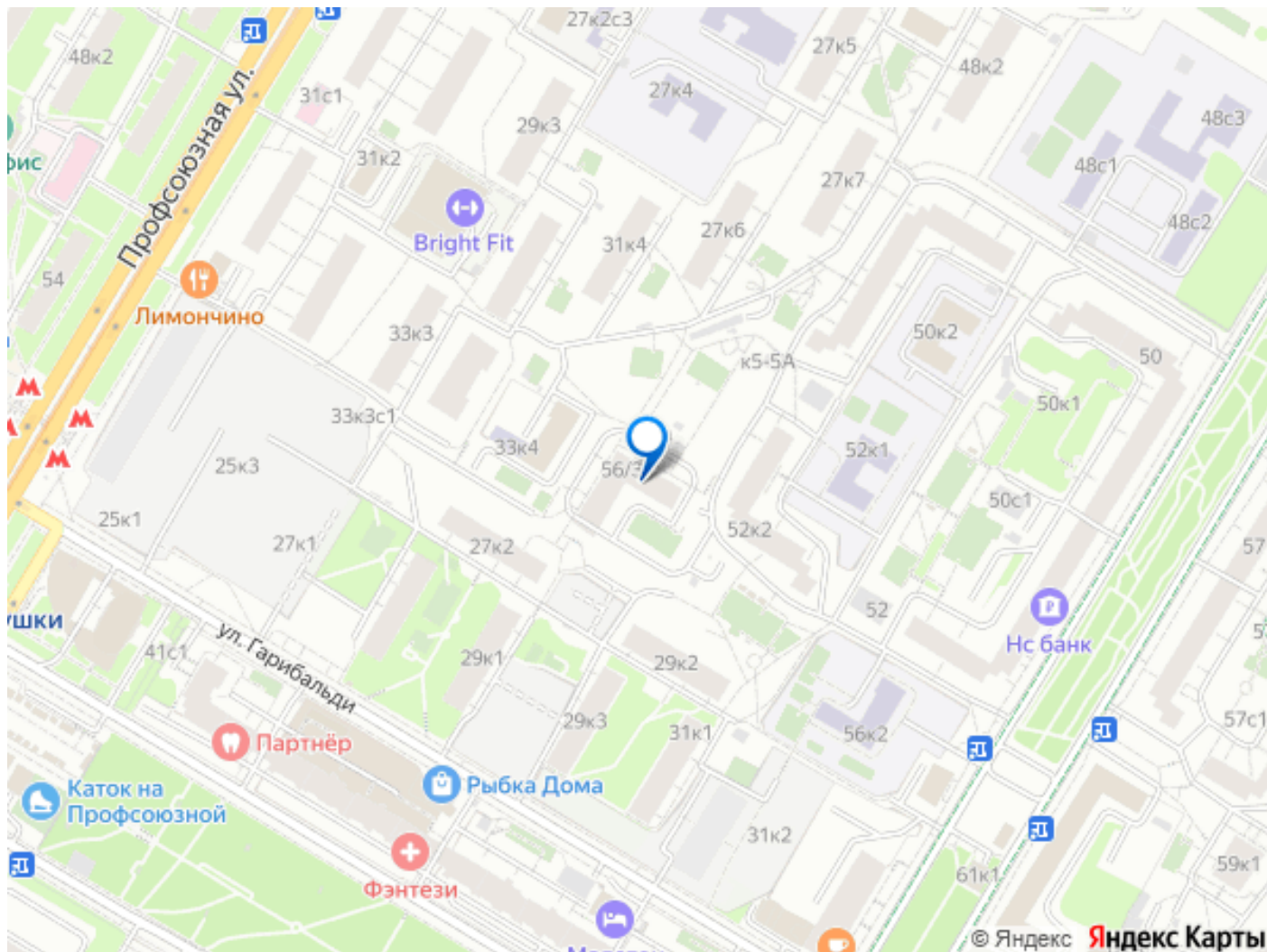
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128958885 Предлагаю вам прекрасную возможность приобрести светлую и уютную 2-комнатную квартиру в легендарном, уютном и очень удобном районе Москвы — Новых Черёмушках. Ключевые преимущества объекта: Идеальная классическая планировка: изолированные комнаты, что идеально для семьи с ребенком или для сдачи в аренду. Квартира после косметического ремонта - можно заезжать и жить. Отличное расположение: район с развитой инфраструктурой, «спальный», но с богатой историей и характером. В пешей доступности всё необходимое. Транспортная доступность: ближайшая станция метро «Новые Черёмушки» (Калужско-Рижская линия) в 7 минутах неспешной прогулки. Это прямой доступ к центру (Китай-город, Тургеневская) и в противоположную сторону — к ВДНХ и Ростокино. Также удобный выезд на Ленинский проспект и МКАД. Тихий двор: корпус 3 часто расположен в глубине квартала, что обеспечивает спокойную атмосферу, отсутствие шума с крупных магистралей и вид во двор





Move.ru - вся недвижимость России