

Марина Филиппова, Частный маклер
79230746124

Создано: 10.10.2025 в 13:15
Обновлено: 09.11.2025 в 14:01

Москва, Авиамоторная улица, 15

19 000 000 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 15

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

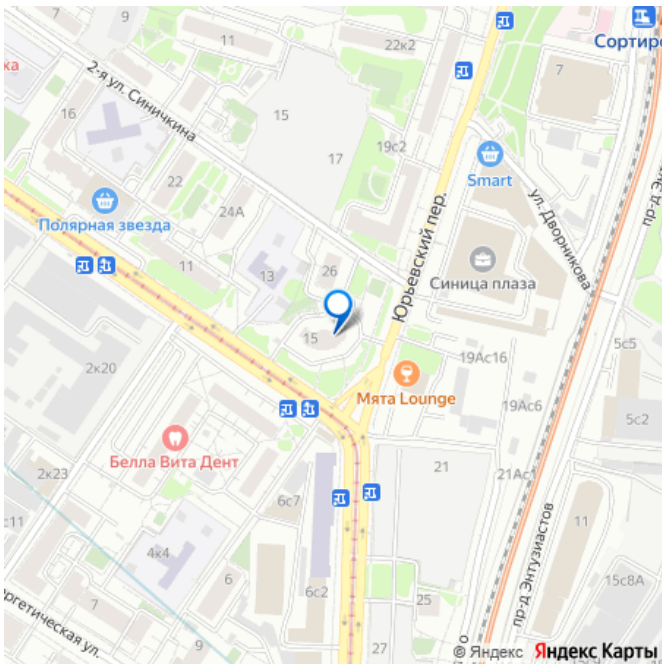
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

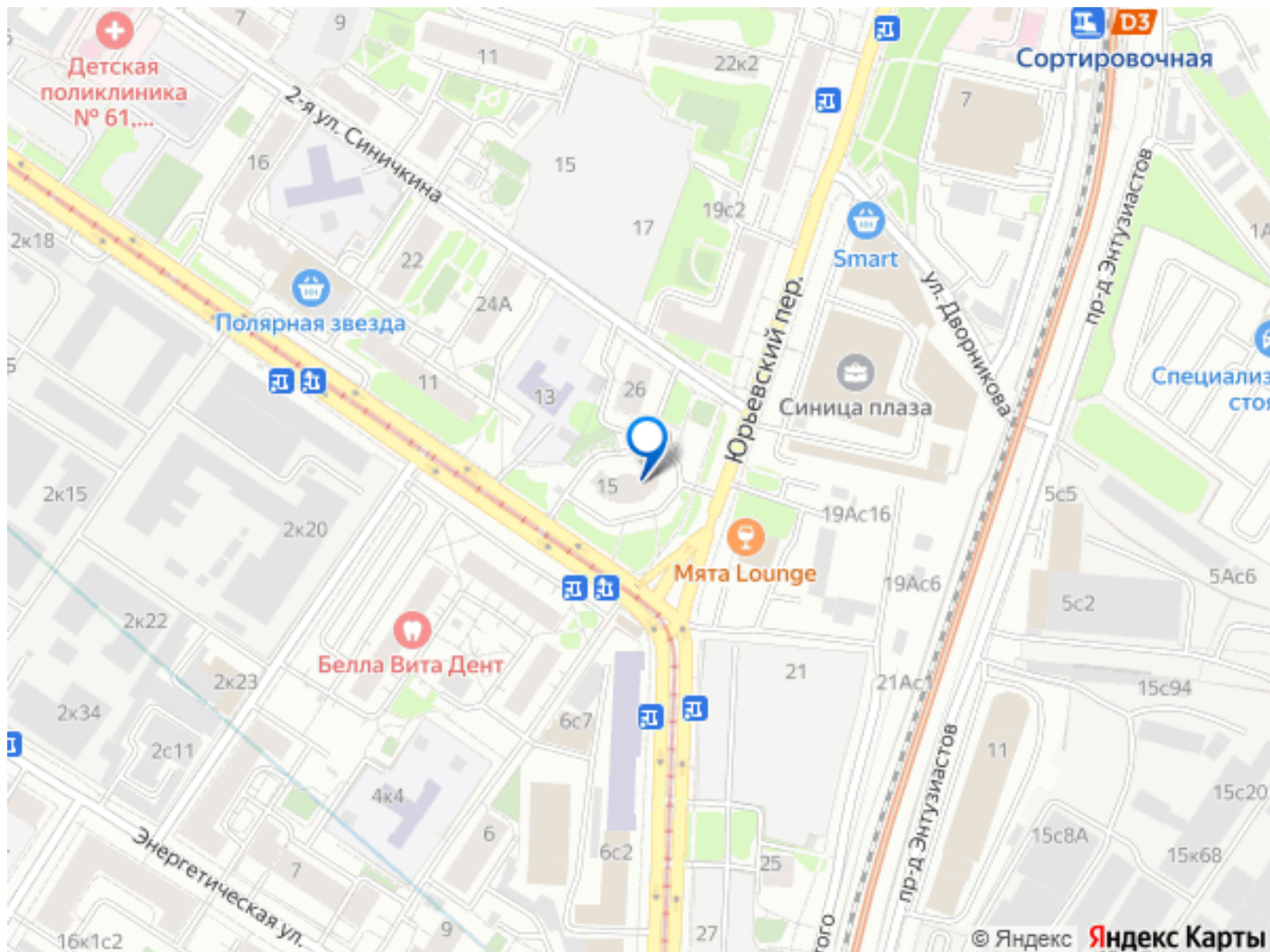
Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на Авиамоторной улице, д. 15, современном жилом доме , построенном в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 59.4 кв. метров, из которых 29.8 кв. метров — жилая площадь, а кухня занимает 11.2 кв. метра. Квартира расположена на 2 этаже 23-этажного монолитного дома, что удобно для тех, кто предпочитает не использовать лифт. В доме консьерж. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на тихую улицу. В квартире косметический ремонт, что позволяет новому владельцу быстро обустроить жилье по своему вкусу. Просторная кухня располагает всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Также имеется большая лоджия, с выходом из комнаты, где можно обустроить зону отдыха. Дом, в котором находится квартира, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно при переезде и повседневной жизни. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому с парковкой автомобиля

проблем не будет. Вход в подъезд оборудован пандусом, что обеспечивает комфортный доступ для всех. Локация квартиры порадует развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и супермаркеты для ежедневных покупок. До станции метро «Сортировочная» всего 6 минут пешком, до метро Авиамоторная 15 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Два взрослых собственника, без долгов и обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого уютного жилья.







Move.ru - вся недвижимость России