

Создано: 04.01.2026 в 20:13

Обновлено: 04.01.2026 в 20:32

Москва, Большая Очаковская улица, 10к1

**19 600 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 10к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

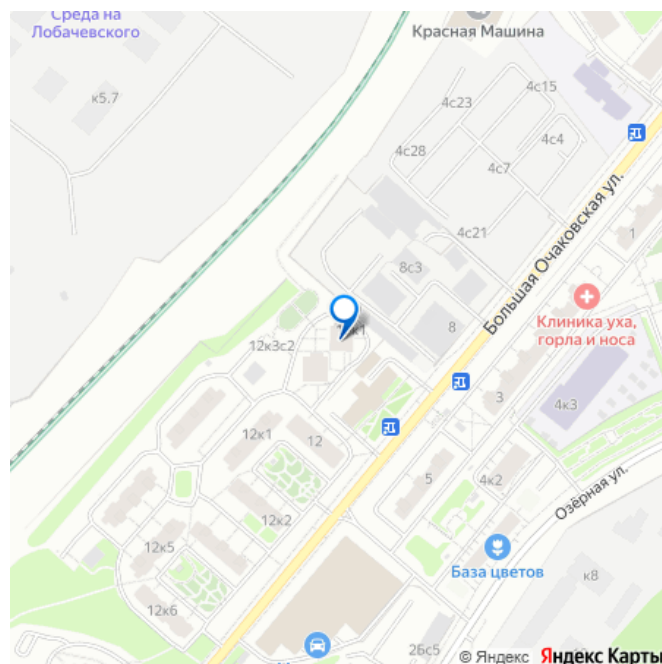
<https://move.ru/objects/9287815080>

Елена Хворостовская, Елена

Хворостовская

**79152201288**

для заметок

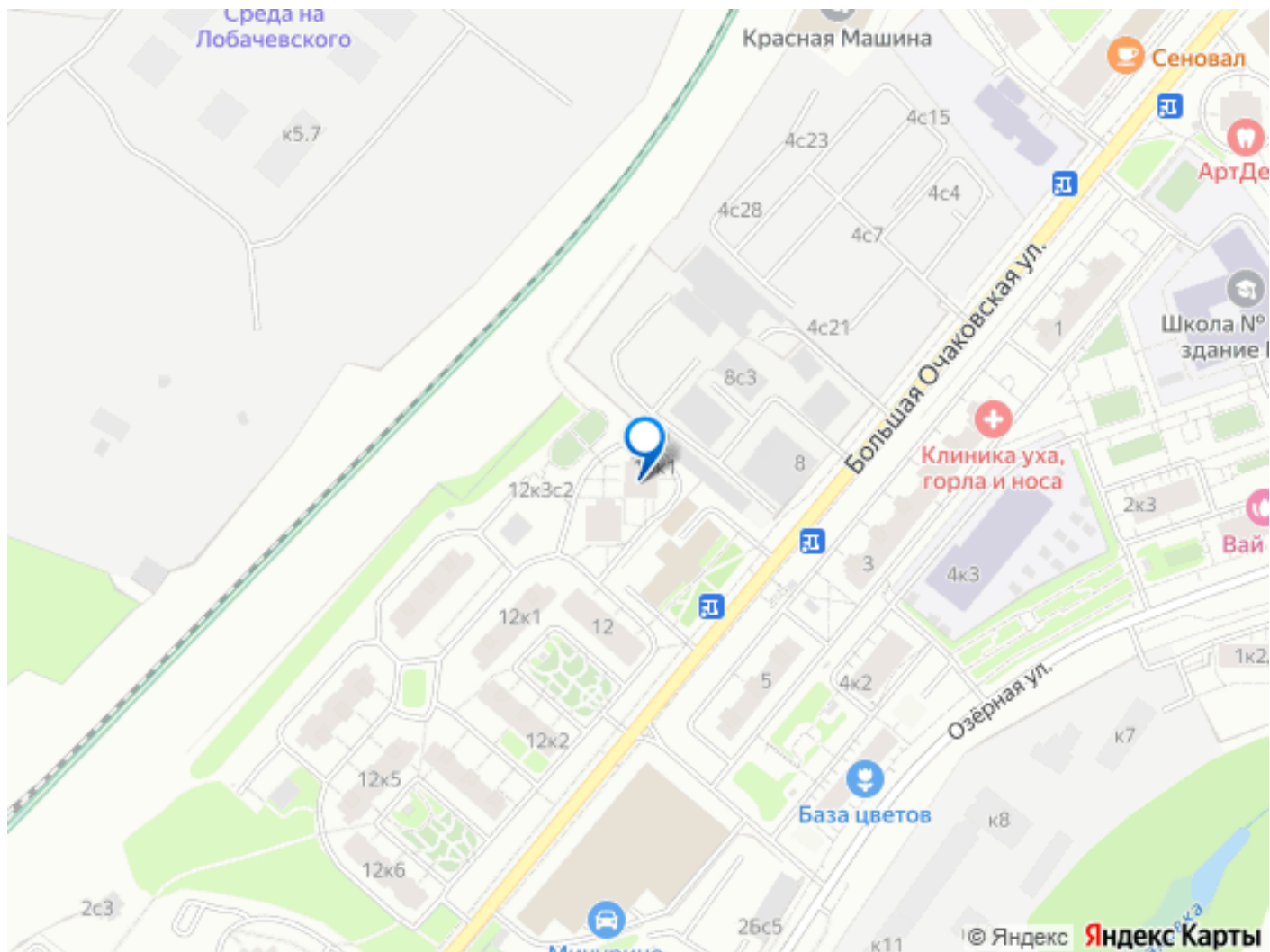


## Описание

ЛУШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ! Продается 2-х комнатная квартира, общей площадью 59,4 кв.м. Функциональная планировка : 2 изолированные комнаты (21 м2 и 13,7 м2), большая кухня с выходом на теплую лоджию, совмещенный санузел. Мебель и техника входят в стоимость. Дом в отличном состоянии, наземная парковка. КРАСИВОЕ И ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: - в пешей доступности: Парк долины реки Очаковки, Парк Олимпийской деревни, парк Событие, парк 50-летия Октября, - Образовательная и научная инфраструктура в ближайшем окружении: школы 2025, 1434, 812, 1329, 37, МГИМО, МГУ, Академия ФСБ, МИРЭА, - Один из самых престижных районов Москвы: качественная инфраструктура для полноценной жизни, идеальная экология, добрососедские отношения с научной и интеллектуальной элитой страны, близость столичного центра, - Удобная транспортная доступность: метро Аминьевская - 15 минут пешком; ТТК - 15 минут на транспорте; МКАД - 7 минут на транспорте; Рублевское и Можайское шоссе - 7 минут на транспорте; Автобусы: 329, с17, 120. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ.







Move.ru - вся недвижимость России