

🕒 Создано: 07.02.2025 в 13:48

Обновлено: 21.11.2025 в 11:28

Собственник

**79862743006,7916120
0746**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

34 000 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

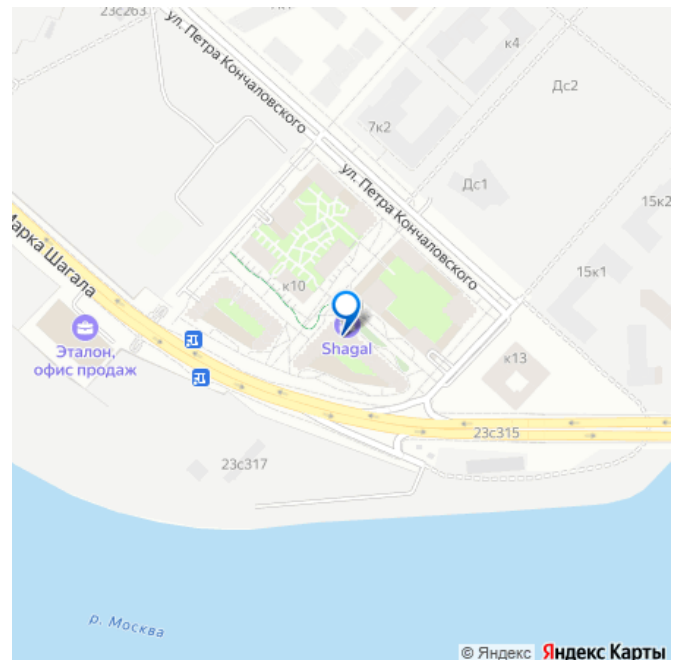
21.6 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

«Предлагается к продаже 2 комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса «Shagal». Квартира с видом на Москву-реку! Продается от Собственника! Без посредников. АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. Если вы мечтаете о стильной, современной и уютной квартире, это предложение для Вас! Преимущества квартиры: Один взрослый собственник. Без обременений, свободная продажа, Полная стоимость в договоре. Площадь: 59,5 м² — функциональная планировка, внутреннее зонирование, 2 изолированные спальни; 4 этаж 9-этажного дома, 1-я очередь, 4-й корпус. Состояние: без отделки — начните с чистого листа и создайте интерьер своей мечты. Вид: окна выходят во двор, на 2 стороны - на юго-восток и юго-запад. Транспортная доступность: 15 минут пешком до метро «Технопарк». Напротив дома, остановка речных трамвайчиков с маршрутом до Кремля. ЖК «Shagal» — идеальное место для жизни: Современная архитектура: стильные фасады, благоустроенные дворы с

зонами отдыха и детскими площадками.

Природа рядом: всего несколько шагов

перенесут Вас из города на Ривьеру.

Безопасность и комфорт: закрытая

территория, вход в комплекс по smart

картам, круглосуточная охрана и

видеонаблюдение, консьерж-сервис.

Развитая инфраструктура: школы, детские

сады, магазины, кафе, фитнес-центры — всё

в шаговой доступности. Подземный паркинг:

удобный спуск на лифте прямо из дома.

Почему именно эта квартира? Создайте

интерьер своей мечты: квартира без отделки

идеально подходит для тех, кто ценит

индивидуальность и комфорт. Панорамный

вид и свежий воздух: наслаждайтесь свежим

воздухом в этой квартире каждый день.

Престижный район: ЖК «Shagal» расположен

в Даниловском районе — это динамично

развивающийся район Москвы,

обеспечивающий комфортное и

перспективное проживание. Удобство на

каждый день: спуск на лифте в паркинг и

кладовку сэкономит Ваше время. Эта

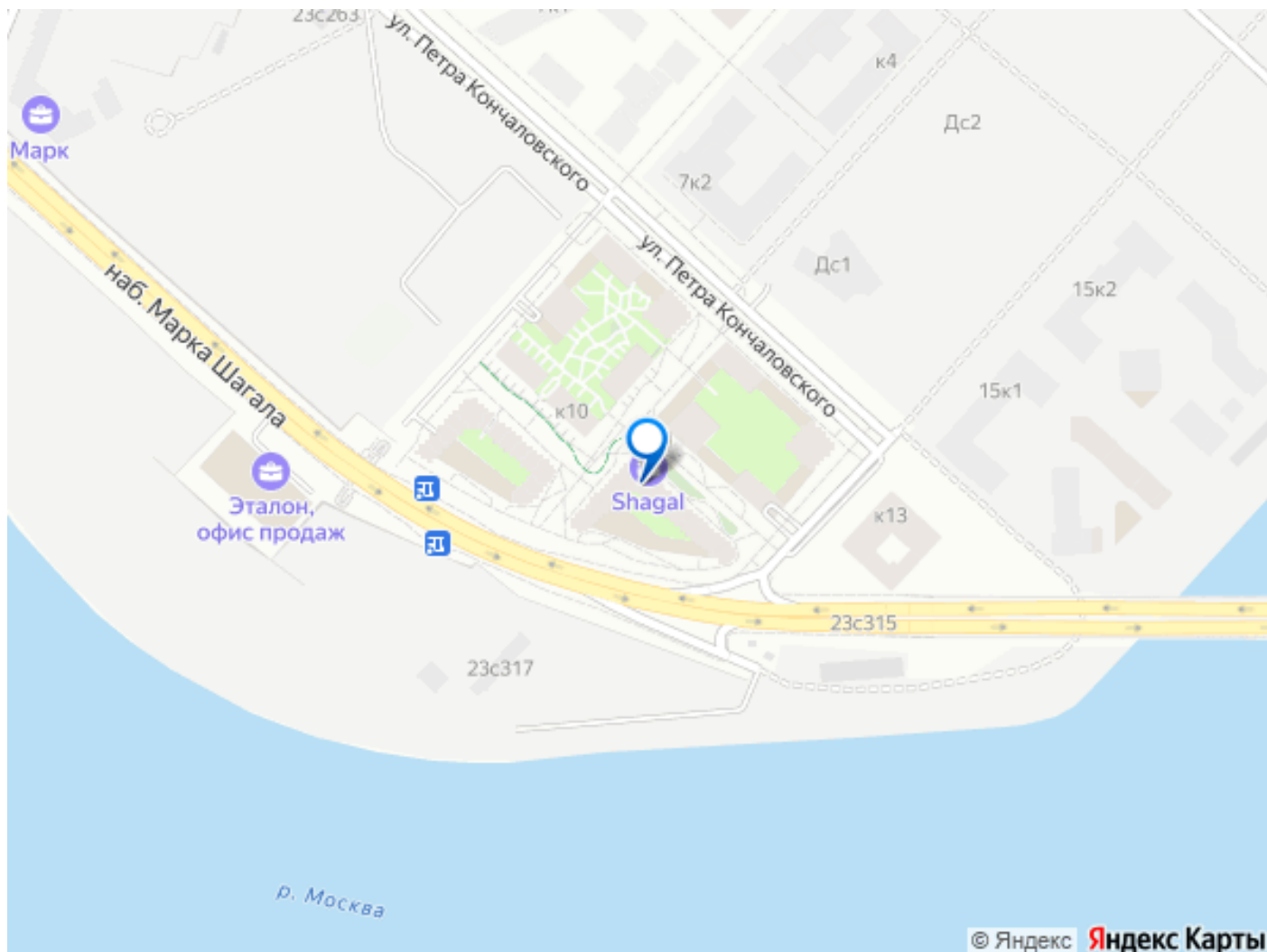
квартира ждёт Вас, чтобы стать идеальным

домом для Вашей семьи. Звоните, уважаемые

Покупатели!







Move.ru - вся недвижимость России