

🕒 Создано: 29.10.2025 в 14:36

Обновлено: 05.01.2026 в 10:25

Москва, улица Винокурова, 2

34 600 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

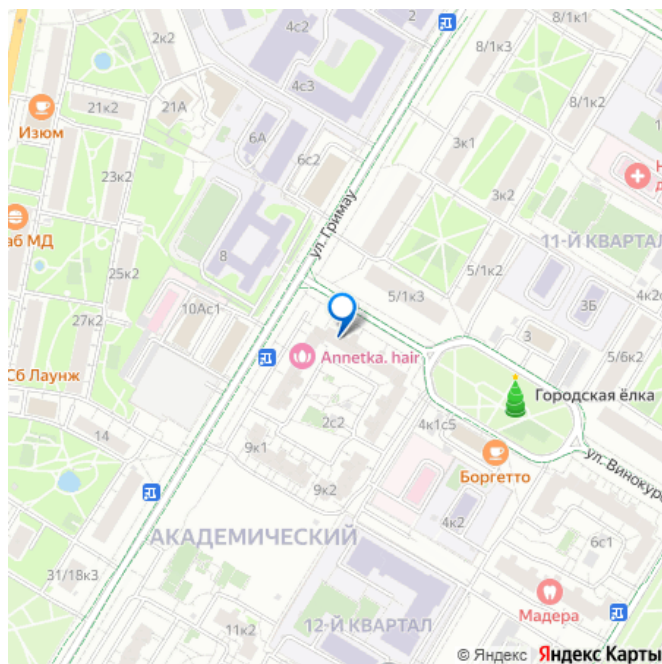
<https://move.ru/objects/9287814037>

Екатерина Анатольевна Закурдаева,

Этажи Москва

79891047843

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

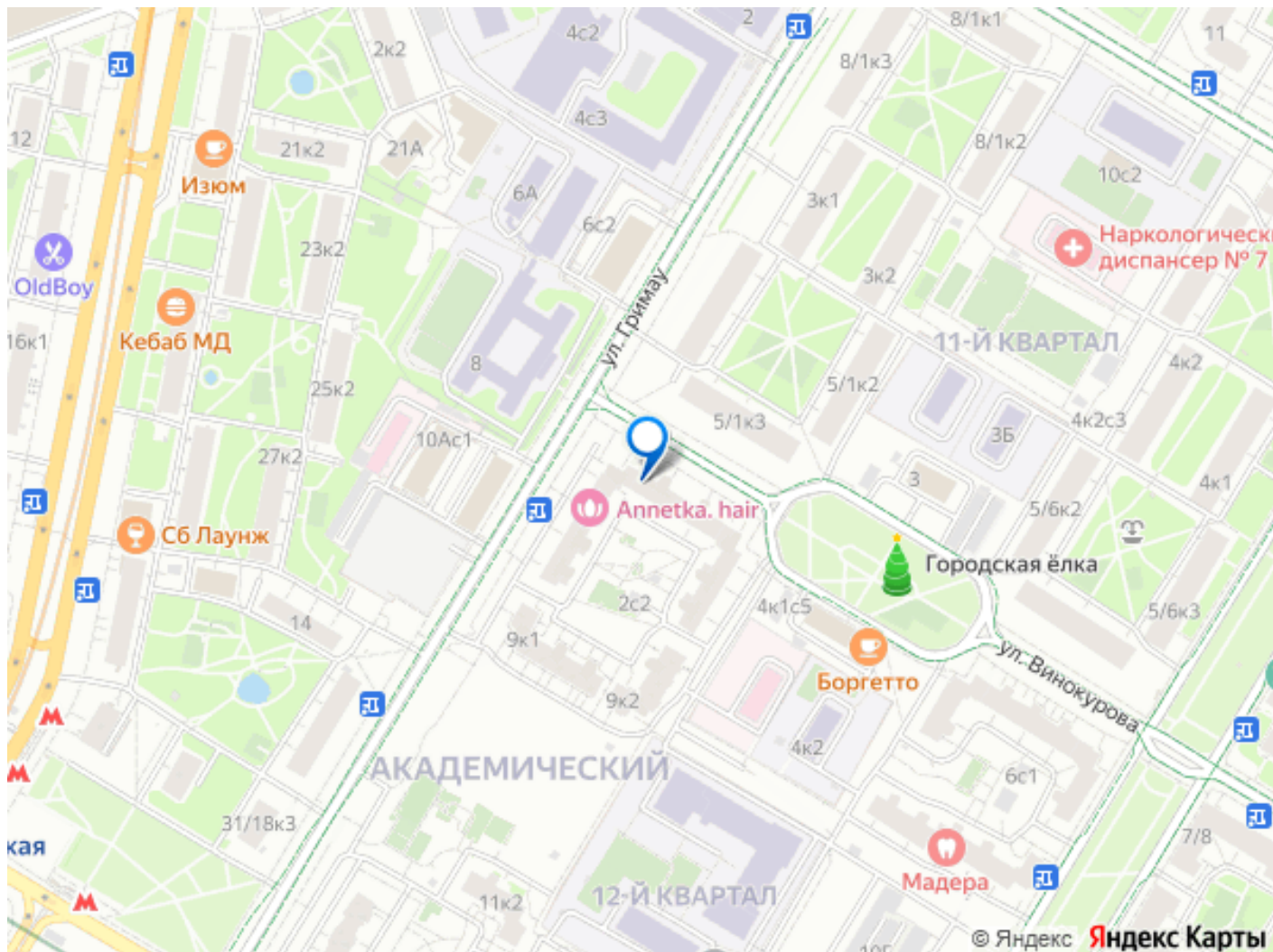
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10179354. Продается светлая просторная двухкомнатная квартира в престижном районе Москвы В квартире предлагается готовое решение для комфортной жизни и с дизайнерским ремонтом и шикарным панорамным видом на главное здание МГУ и закаты. Почему эта квартира ваш идеальный выбор? Простор и комфорт: -Продуманная рациональная и функциональная планировка с двумя изолированными комнатами: комната 17м2, с выходом на лоджию, и комната 13м2 , общей площадью 30,4м2, -Просторная кухня 10м2, - Два санузла удобство для большой семьи и большой компании, -Вместительный коридор с продуманными системами хранения, - Высота потолков 2,7м Дизайнерский ремонт с продуманной до мелочей планировкой квартиры и интерьера: -Выполнен комплексный ремонт квартиры из качественных материалов -Заменены все инженерные коммуникации на современные, -Во всей квартире смонтирована система тёплых полов с индивидуальной регулировкой температуры в каждом помещении, -Стены выровнены и покрыты декоративной штукатуркой в тёплых нейтральных тонах создают состояние гармонии и умиротворения, -Современные межкомнатные двери с плавным ходом и стеклопакеты с хорошей шумоизоляцией — обеспечивают тишину и уют даже в

городской среде, -В каждом помещении подобрано качественное освещение и подсветка, -Установлена система очистки воды, -Бризер в комнате обеспечивает квартиру свежим воздухом и + много других полезных бонусов Функциональная мебель с встроенной техникой премиум-класса обеспечивают возможность наслаждаться комфортом и гармонией нового дома сразу же после покупки. Преимущества дома и района: -В доме царит интеллигентная и дружелюбная атмосфера, которые создают спокойную атмосферу добрососедства, - Чистый подъезд, -Два лифта - пассажирский и грузовой, -Благоустроенный двор с детскими площадками — безопасность и досуг для детей Транспортная доступность: -5 минут пешком до метро «Академическая» — быстрый доступ к любой точке города; - удобная развязка для автомобилистов — лёгкий и быстрый выезд на ТТК и основные магистрали. Развитая инфраструктура: - школы, гимназии, детские сады — всё для образования детей в шаговой доступности,поликлиники, -аптеки — забота о здоровье без долгих поездок,магазины, -ТЦ, кафе, рестораны, банки — всё необходимое под рукой,зелёные зоны для прогулок — свежий воздух и отдых от городской суеты. Академический — один из самых комфортных и безопасных районов Москвы спокойная обстановка и доброжелательные соседи — чувство защищённости и уюта. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, квартира без обременений — быстрый выход на сделку. Звоните и приходите на знакомство с вашей квартирой мечты! Код пользователя: 192501





Move.ru - вся недвижимость России