

Создано: 30.01.2026 в 22:48

Обновлено: 31.01.2026 в 10:32

<https://move.ru/objects/9288596241>

Собственник

79166882027

Москва, улица Ивана Сусанина, 6К4

18 300 000 ₽

Москва, улица Ивана Сусанина, 6К4

Округ

для заметок

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ивана Сусанина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

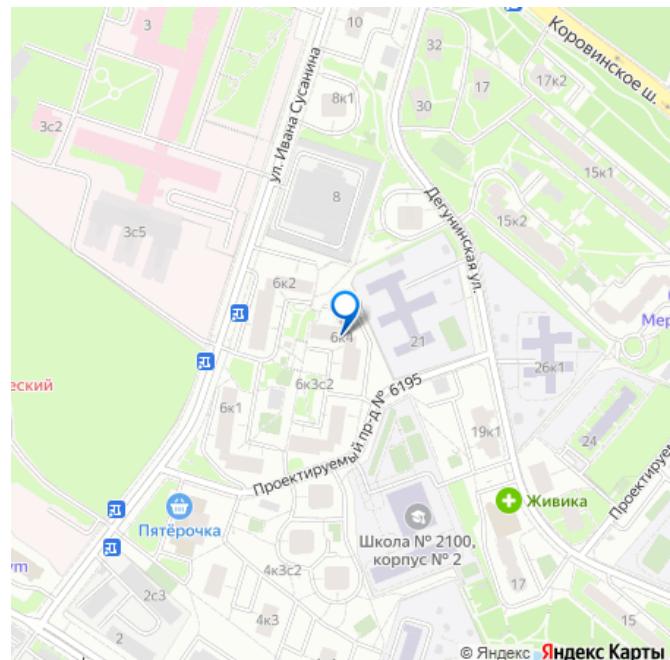
12.7 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая двушка в спальному районе
Москвы. Окна выходят на детскую площадку
с одной стороны, во двор с другой (угловая
квартира распашонка). До метро Сельтерская
15 минут пешком, 3 остановки автобусом.

Станция Моссельмаш в 10 минутах пешком.
Рядом 2 детских сада, 2 школы, детский
развивающий клуб. В пешей доступности
находится парк Ангарские пруды и районный
пруд для прогулок с детьми и собаками.

Развитая инфраструктура: супермаркеты,
минимаркеты, салон красоты, ветклиника,
пункты выдачи (WB, Ozon, Яндекс),
стоматология, хозмаркет. Возле дома всегда
есть парковочные места, напротив
полноценный гаражный кооператив «Волга».

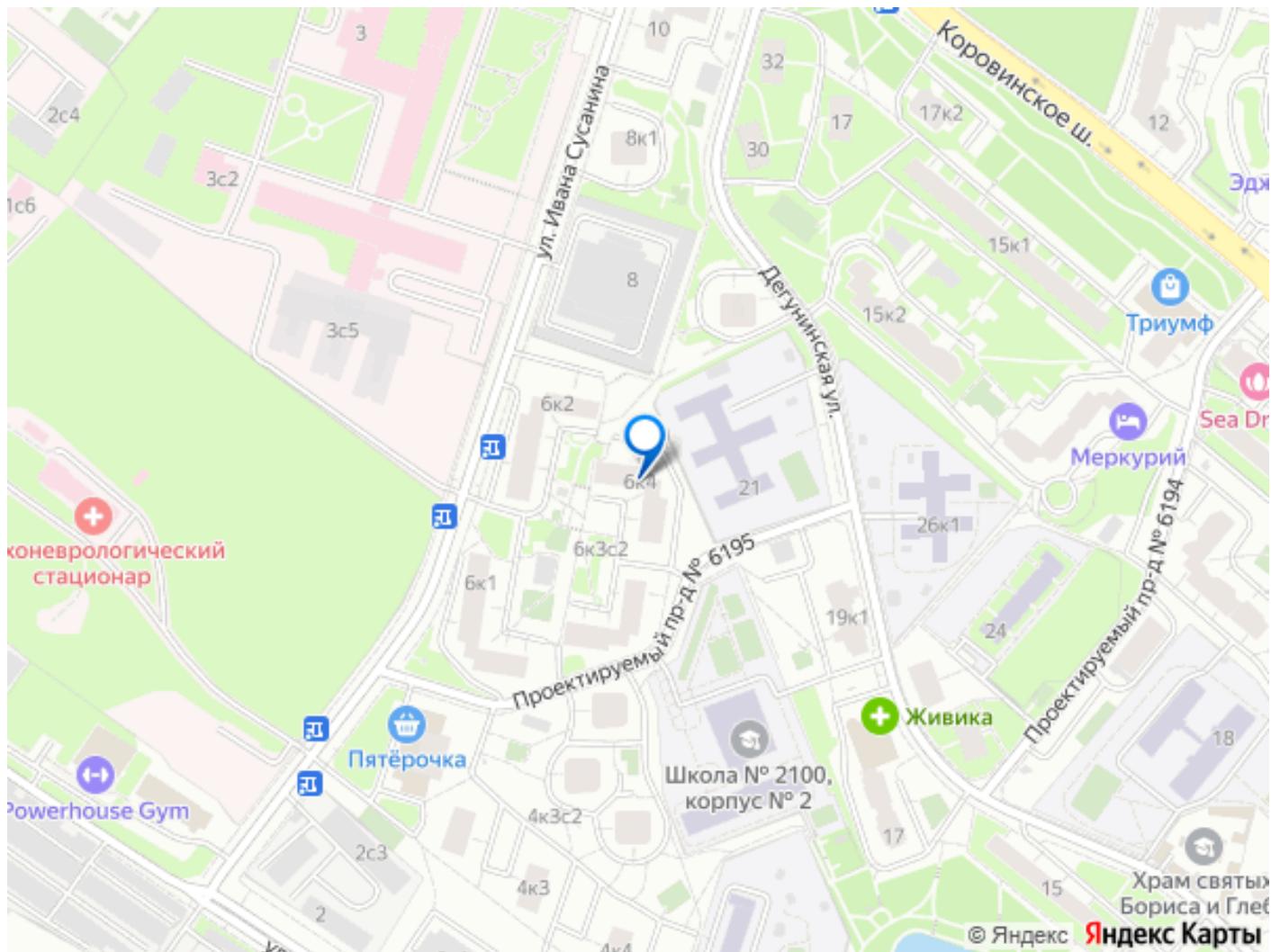
Около метро Селигерская расположено 2
больших торговых центра с кинотеатрами,
ресторанами и магазинами одежды. В
квартире выполнен дизайнерский ремонт с
дорогими отделочными материалами и
мебелью. Просторная кухня-эркер,
раздельный санузел с теплым полом. 2
изолированные комнаты с выходами на 2
балкона (за счет которых, при желании,
можно увеличить жилплощадь). Просторная
гардеробная с продуманным пространством
для хранения одежды и аксессуаров.

Прихожая с теплым полом и мебелью.

Квартира в собственности более 10 лет. Два
взрослых собственника. в квартире никто не
прописан. Материнский капитал при покупке
квартиры в 2005 году не использовался.

Продаю в связи с переездом. Быстрый выход
на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России