

Создано: 12.02.2026 в 20:45

Обновлено: 13.02.2026 в 11:36

<https://move.ru/objects/9289886012>

Собственник

**79862743454**

Москва, улица Малое Понизовье, 4

**18 500 000 ₽**

Москва, улица Малое Понизовье, 4

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

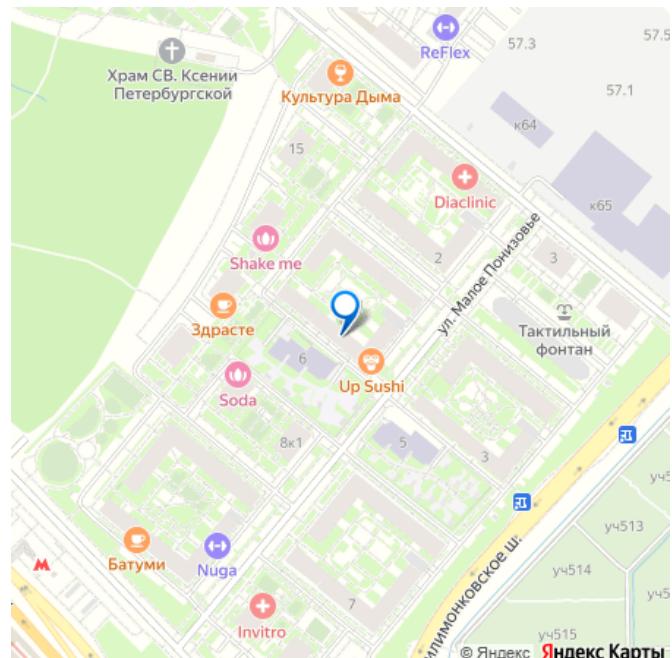
Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2022 года постройки.

Общая площадь — 59.5 кв. м, расположена на 2-м этаже 15-этажного панельного здания.

Высота потолков составляет 2.64 метра. До станции метро «Филатов Луг» всего 6 минут пешком, что делает это место очень удобным для жителей, которые ценят быстрое передвижение по городу. В квартире косметический ремонт. Просторная кухня площадью 13.5 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Планировка квартиры включает один совмещенный санузел и один отдельный, что особенно удобно для семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая разнообразие видов и хорошую освещенность. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что добавляет комфорта в повседневную жизнь.

Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады.

Для удобства повседневных покупок в шаговой доступности расположены магазины. Всё это делает район достаточно комфортным и хорошо обустроенным для жизни. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Подходит для покупки в ипотеку.

☒

☒

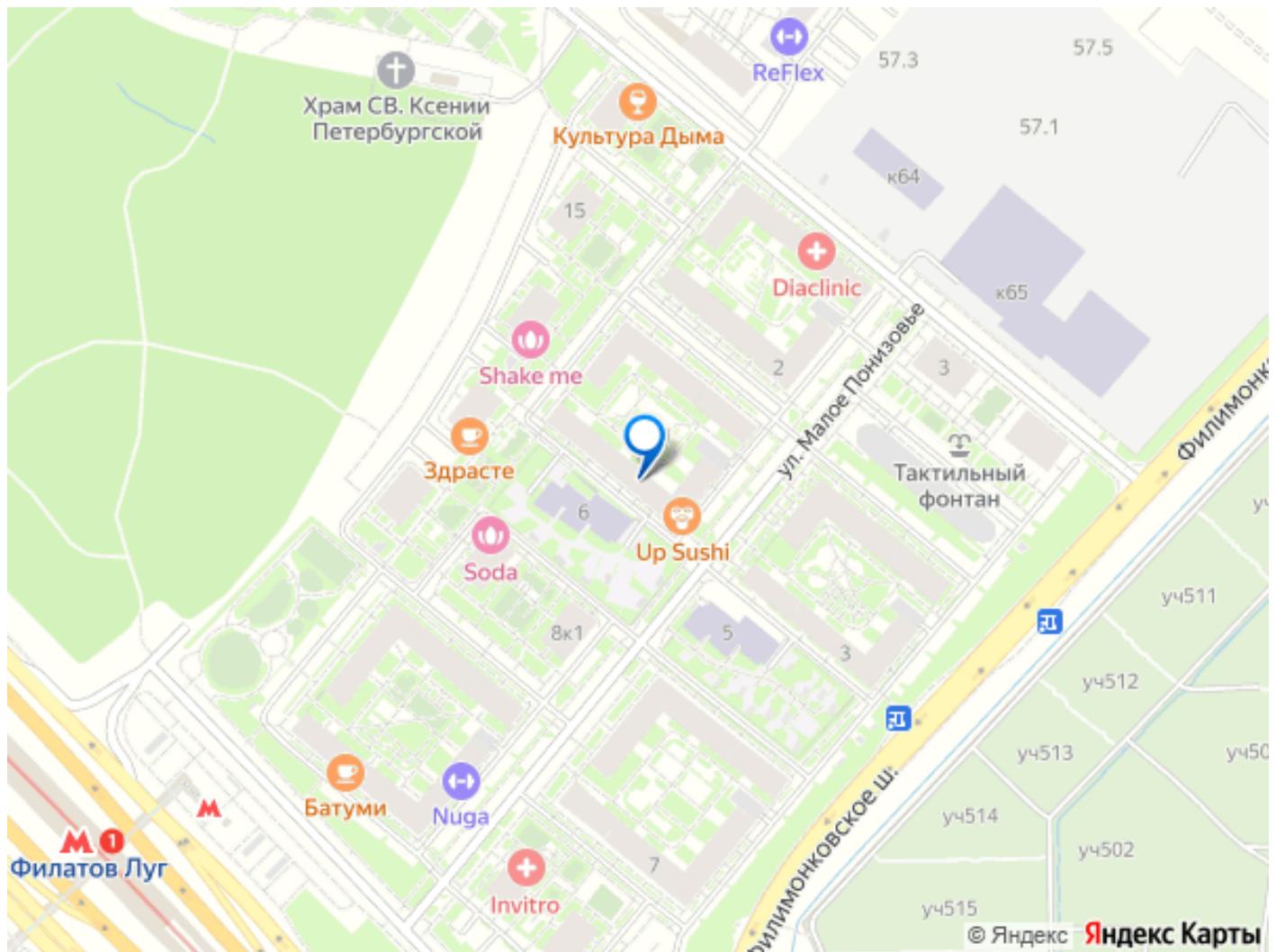
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России