

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:17

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:23

**Агент**

**79843241850**

**Москва, Новомарьинская улица, 18**

**18 900 000 ₺**

Москва, Новомарьинская улица, 18

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

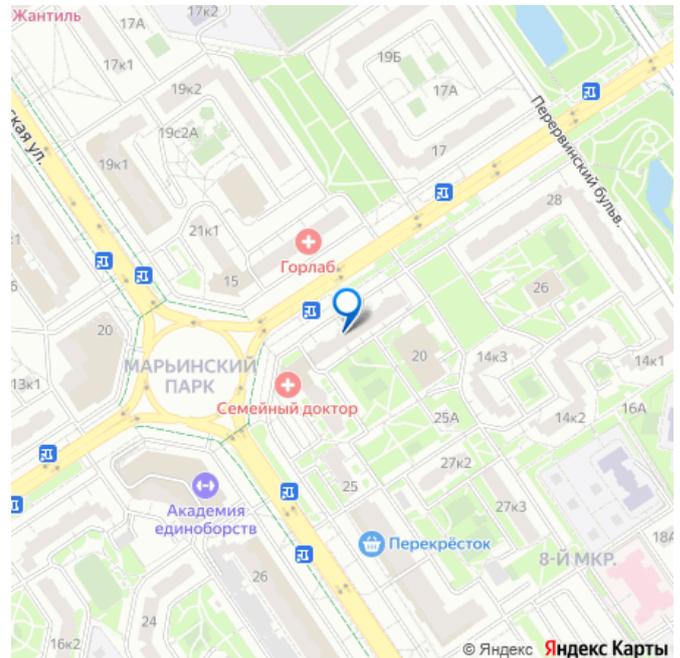
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

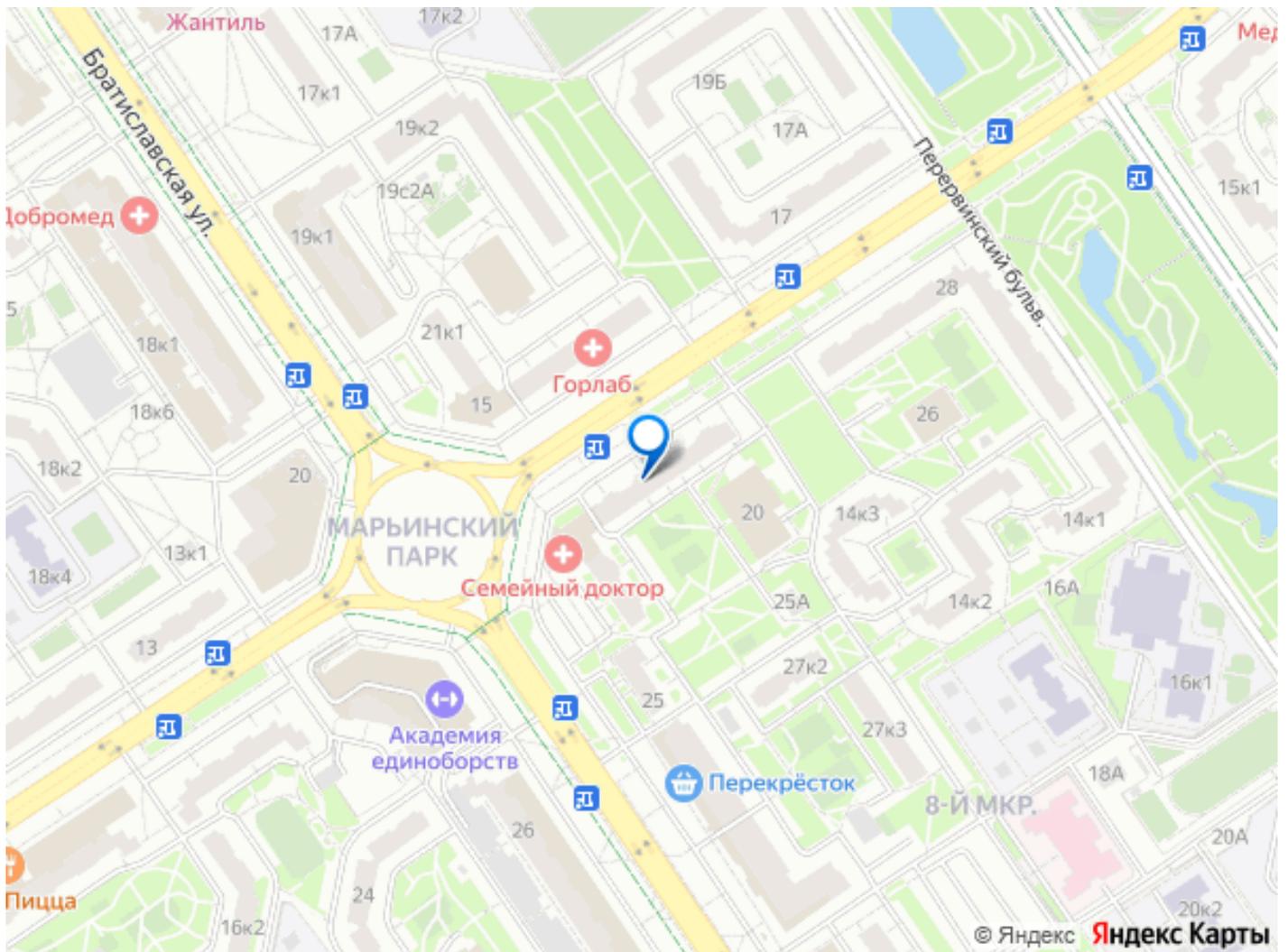
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира в доме серии КОПЭ с изолированными комнатами 20 и 14 кв.м., кухня - 10,1 кв.м.. Фотографии полностью соответствуют, планировка квартиры приложена к объявлению. В квартире сделан косметический ремонт, встроенный кухонный гарнитур, с/у разд., остекленный балкон из кухни, просторная прихожая, много мест для хранения вещей, окна квартиры выходят в тихий двор. Чистый и ухоженный подъезд, прекрасная локация у дома, рядом множество магазинов, школа, поликлиника, д/сад, парк для прогулок, все в пешей доступности. Документы основания: ДКП, первый и единственный собственник с 1999 года, в квартире никто не прописан.. Отсутствуют любые обременения, ограничения, или перепланировки. Легкая альтернатива на меньшую площадь в этом же районе.





Move.ru - вся недвижимость России