

Создано: 15.02.2026 в 23:24

Обновлено: 15.02.2026 в 23:18

Москва, проезд Шокальского, 49К1

**22 500 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 49К1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

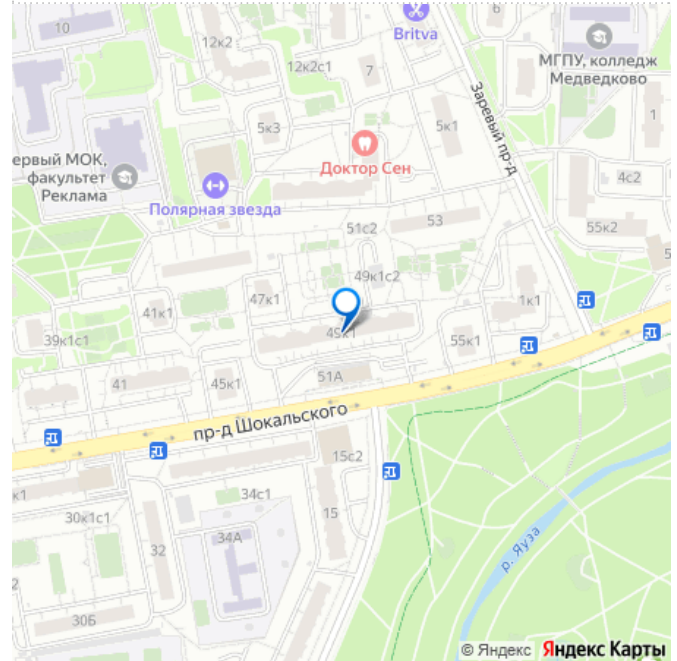
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

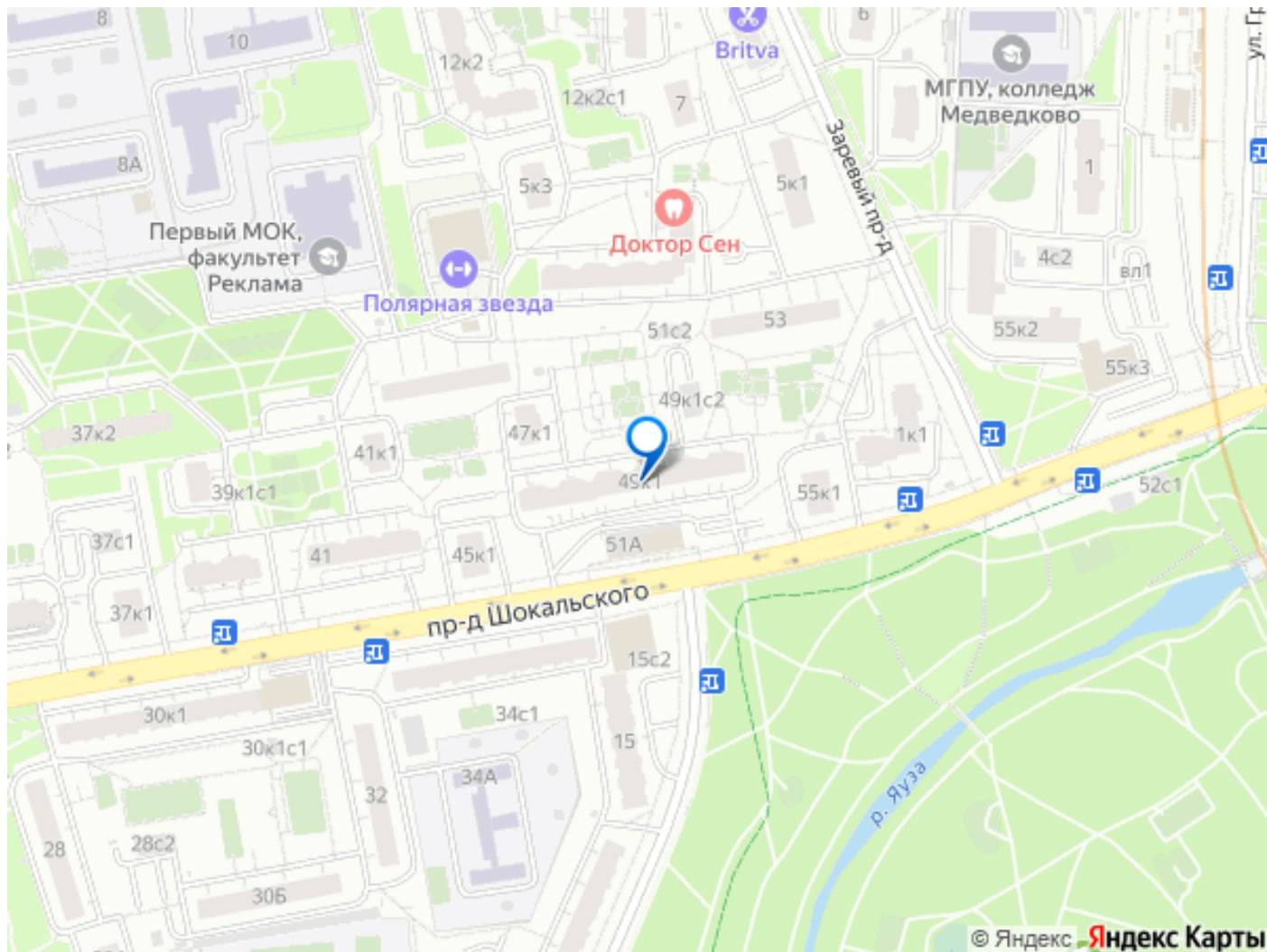
да

для заметок



## Описание

Продается уютная двушка - распашонка с улучшенным планировочным решением. Два балкона, окна выходит на две стороны дома: на зеленый двор и на парк отдыха Яуза, который находится через дорогу. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой: 2-х камерный холодильник Liebherr, духовой шкаф Gorenje, индукционная панель Gorenje, выдвижной волшебный уголок, для размещения посуды, посудомоечная машина Siemens, а также стиральная машина Gorenje и кондиционер Mitsubishi. Кухня сделана на заказ в Стильные кухни. Для хранения вещей есть гардеробная комната. Квартира оснащена новыми стеклопакетами, балконы утеплены и оснащены теплыми полами с терморегуляторами. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности несколько школ, и детских садов. Медицинские учреждения, фитнес залы с бассейном и супермаркеты- создают удобства, которые сложно переоценить. Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, без долгов, без обременений, оперативный выход на сделку. Никто не прописан! Перепланировка узаконена! Риэлторы только с покупателями, в продвижении и в помощь не нуждаюсь!



Move.ru - вся недвижимость России