

Создано: 29.01.2026 в 18:50

Обновлено: 30.01.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9288487097>

**Нино Кекуа, Агентство недвижимости
«Мегаполис-Сервис ЭстейтЛига»,
Москва**

89251234567

Москва, Дубининская ул, 59а

49 990 000 ₽

Москва, Дубининская ул, 59а

Улица

[улица Дубининская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

18/28

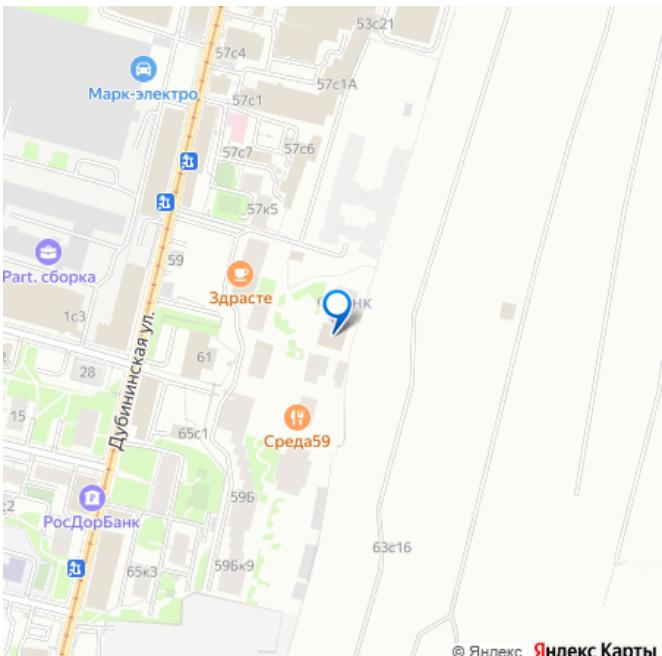
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



© Яндекс Яндекс Карты

Квартира в новостройке

да

Описание

Id 60286. КОРПУС-1 «Чарли» ! КВАРТИРА С РЕМОНТОМ ПРЕМИАЛЬНОГО КАЧЕСТВА!

Продается 2-комнатная квартира в Жилом Комплексе Бизнес-класса «Павелецкая Сити» на 18 этаже! Отделка от застройщика (WhiteBox) была полностью переделана! 1 изолированная спальня, кухня-гостиная,

гардеробная, два с/у, холл. Панорамные виды из окна! Просторная планировка! Отличное предложение! Первая очередь! Сдана!

ПРЕИМУЩЕСТВА: 1 собственник. Быстрый выход на сделку! Чистые документы Полное юридическое сопровождение сделки

Преимущества жилого комплекса «Павелецкая Сити» — это идеальное расположение и транспортная доступность: Пешком 15 мин. м. «Павелецкая» 15 мин. м. «Серпуховская», «Добрынинская» 20 мин. м. «Тульская» На машине 5 мин. до Садового кольца 5 мин. до м. «Павелецкая» 9 мин. до ТТК Также расположение ЖК «Павелецкая сити» напомнит о периоде конструктивизма: вы сможете осмотреть центр авангарда, радиобашню инженера Владимира Шухова на Шаболовке, первый в Москве дом-коммуну и здание бывшей ткацкой фабрики, которое сейчас занимает факультет бизнеса и менеджмента Высшей Школы Экономики. Все эти памятники эпохи находятся в радиусе до 3,5 км от комплекса. Этот жилой комплекс — проект девелоперов MR Group и Level Group. В ЖК «Павелецкая сити» будет 9 корпусов, высота каждого — от 9 до 46 этажей.

Архитектурную концепцию продумали эксперты из бюро Сергея Чобана SPEECH. Фасады будут облицованы клинкерной плиткой разных оттенков, все окна — панорамные, в пол. Выразительная «Нью-Йоркская» архитектура, разнообразное и насыщенное благоустройство, авторский дизайн добр от бюро Олега Клодта и, конечно, расположение в центре Москвы.

Предусмотрена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: кафе и рестораны, супермаркет, центр раннего развития, зона отдыха и спортивные площадки, салоны красоты, фитнес-центр, планируется свой детский сад, школа. В

подземном паркинге на 373 места водители смогут не только оставить автомобиль, но и подкачать шины и зарядить электромобили. Для гарантированного доступа к электричеству в жилом комплексе будет работать дизель-генератор. Еще 37 мест для машин застройщик предлагает на открытой гостевой парковке. Чтобы оплачивать коммунальные услуги и общаться с управляющей компанией, жильцы смогут использовать специальное приложение. От ЖК «Павелецкая сити» можно пройтись пешком до яхт-клуб «Гранд Харбор» и до Даниловского продуктового рынка с фудкортом и фермерскими лавками. Обилие зелени, ландшафтный дизайн и концепция разноуровневого пространства — то, что так необходимо в мегаполисе, станет доступно для жителей «Павелецкая Сити». Это Лучшее Предложение! Звоните!



