

Создано: 13.05.2025 в 11:33

Обновлено: 05.12.2025 в 14:56

Русский Дом, Русский Дом

**79157400529**

Москва, Святоозерская улица, 2

**15 500 000 ₽**

Москва, Святоозерская улица, 2

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Святоозерская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

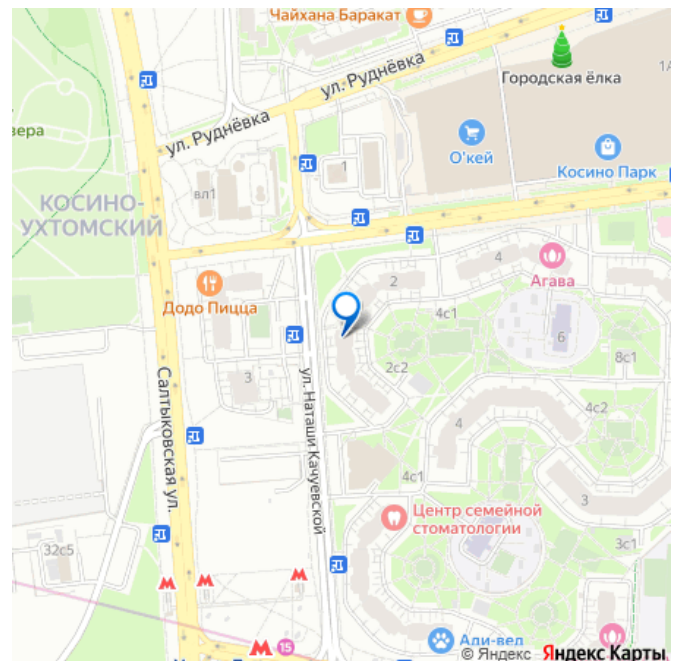
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внесен аванс. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 59.7 квадратных метров на улице Святоозёрская, дом 2, расположенная на 9 этаже крупнопанельного дома, построенного в 2006 году. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство жизни в столице. Квартира в собственности с 2009 года, основание - ДДУ. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Лёгкая альтернатива. Собственники будут присутствовать на сделке лично. Компания «Русский Дом» гарантирует Покупателю юридическую чистоту сделки. Квартира обладает жилой площадью 33.3 квадратных метра и функциональной планировкой-распашонка, включающей раздельный санузел и балкон, откуда открывается вид на двор и улицу. Кухня площадью 11.7 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Мебель и бытовая техника по договоренности. Расположение квартиры идеально подходит для активного образа

жизни: рядом находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время с детьми или заниматься спортом на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Важным преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр и парк, что делает жизнь здесь ещё более комфортной и насыщенной. Также рядом находятся магазины Пятёрочка и Мария, а также пекарня, где можно насладиться свежей выпечкой. Готовый арендный бизнес. Этот вариант жилья подойдёт как для молодых семей, так и для людей, предпочитающих спокойствие и тишину городской суеты. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!



