

🕒 Создано: 11.12.2025 в 01:50

Обновлено: 31.01.2026 в 11:18

22 518 840 ₽

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

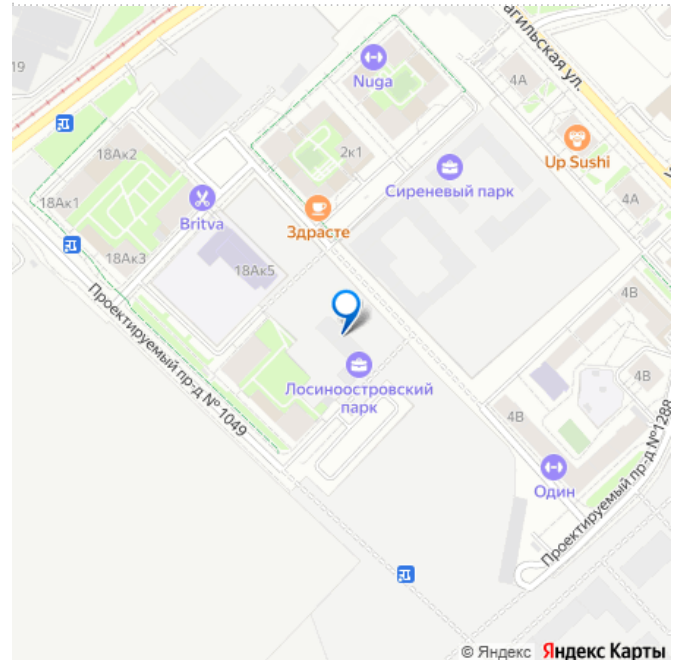
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

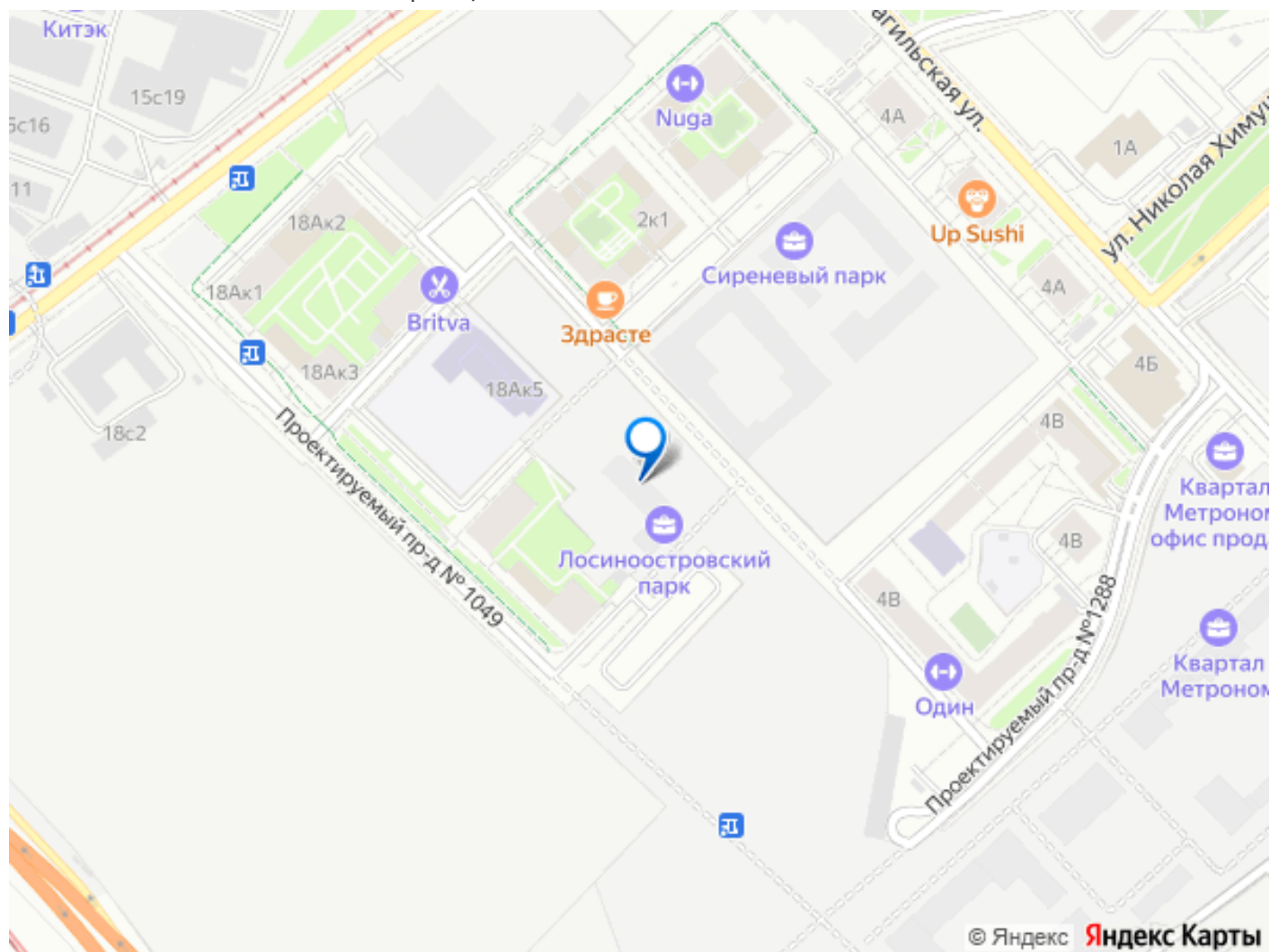
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 59,7 кв.м на 9 этаже 14 этажного дома (Корпус 2.3, Секция 1) проекта ПИК Лосиноостровский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. Жилой квартал «Лосиноостровский парк» расположен на востоке Москвы, в районе Метрогородок. В 12 минутах пешком — станции метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского». За 3 минуты на автомобиле можно доехать до СВХ, и за 15 — до ТТК. В 2024 году стартовало заселение первой очереди. Дворы-парки уже благоустроены: в них есть зелёные зоны для отдыха, а также площадки для игр и спорта. Совсем скоро через весь квартал протянется длинный пешеходный бульвар. На первых этажах домов разместятся магазины, кафе и другие сервисы. Район Метрогородок сейчас активно развивается. Скоро здесь появятся новые дома и современные прогулочные зоны. Сам район при этом останется таким же зелёным и просторным, со свежим воздухом и спокойным ритмом жизни. Большую его часть занимает лесопарк «Лосиный остров» — самый крупный национальный парк, расположенный в черте города. Дойти до него можно всего за 10

минут. Артикул 1017899 (Застройщик ООО СЗ
«ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ»)



Move.ru - вся недвижимость России