

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:48

**Москва, Новослободская улица, 19**

**75 475 247 ₺**

Москва, Новослободская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

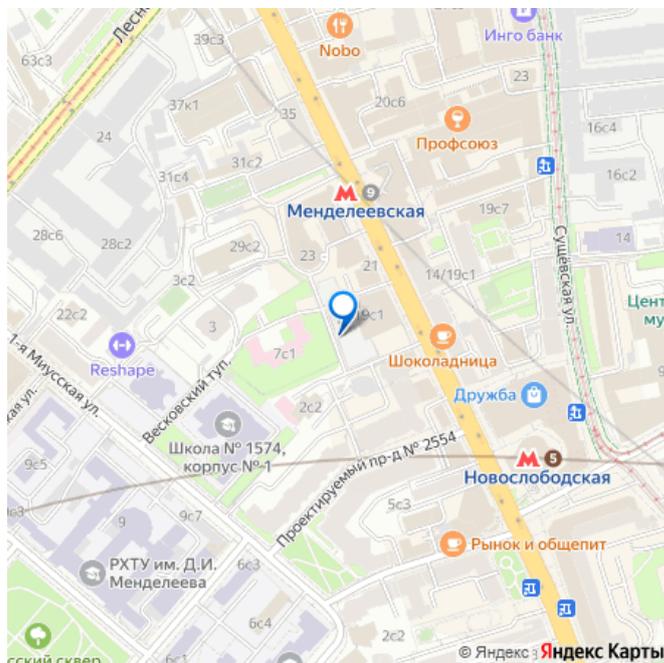
4 квартал 2028 г.

<https://move.ru/objects/9292738314>

**Upside Development, Upside  
Development**

**79947811589**

для заметок



## Описание

Просторная угловая квартира площадью 59,7 м² с панорамными видами на Останкинскую башню и во двор. Продуманная планировка с мастер-спальней и двумя гардеробными.

**ЭНИГМИЯ** — дом-скульптура, притягивающий взгляды и раскрывающий секрет красивой жизни. Загадочная красота окружает каждого, кто здесь живет, проявляясь в каждой детали. **ЗНАКОВЫЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ РАЙОН С АУРОЙ ПОДЛИННОЙ МОСКВЫ.**

**ЭНИГМИЯ** вписана в историческое окружение, как редкий камень в достойную оправу. Ее силуэт возносится над историческим центром, притягивая восхищенные взгляды своей совершенной формой и невероятным парящим мостом. • ЦАО, Тверской район; • 3 минуты на автомобиле до Садового кольца.

**АРХИТЕКТУРА, СОЗДАННАЯ ВОСХИЩАТЬ.** Два элегантных корпуса высотой 15 и 19 этажей объединяет парящий мост-сад на уровне 16-го этажа, создающий редкий для центра столицы архитектурный образ. Авторский почерк бюро АДМ узнается в каждой линии: плавные контуры фасадов расширяются снизу вверх, очаровывая выразительной пластикой света и тени, изгибы моста напоминают реку, застывшую в небе.

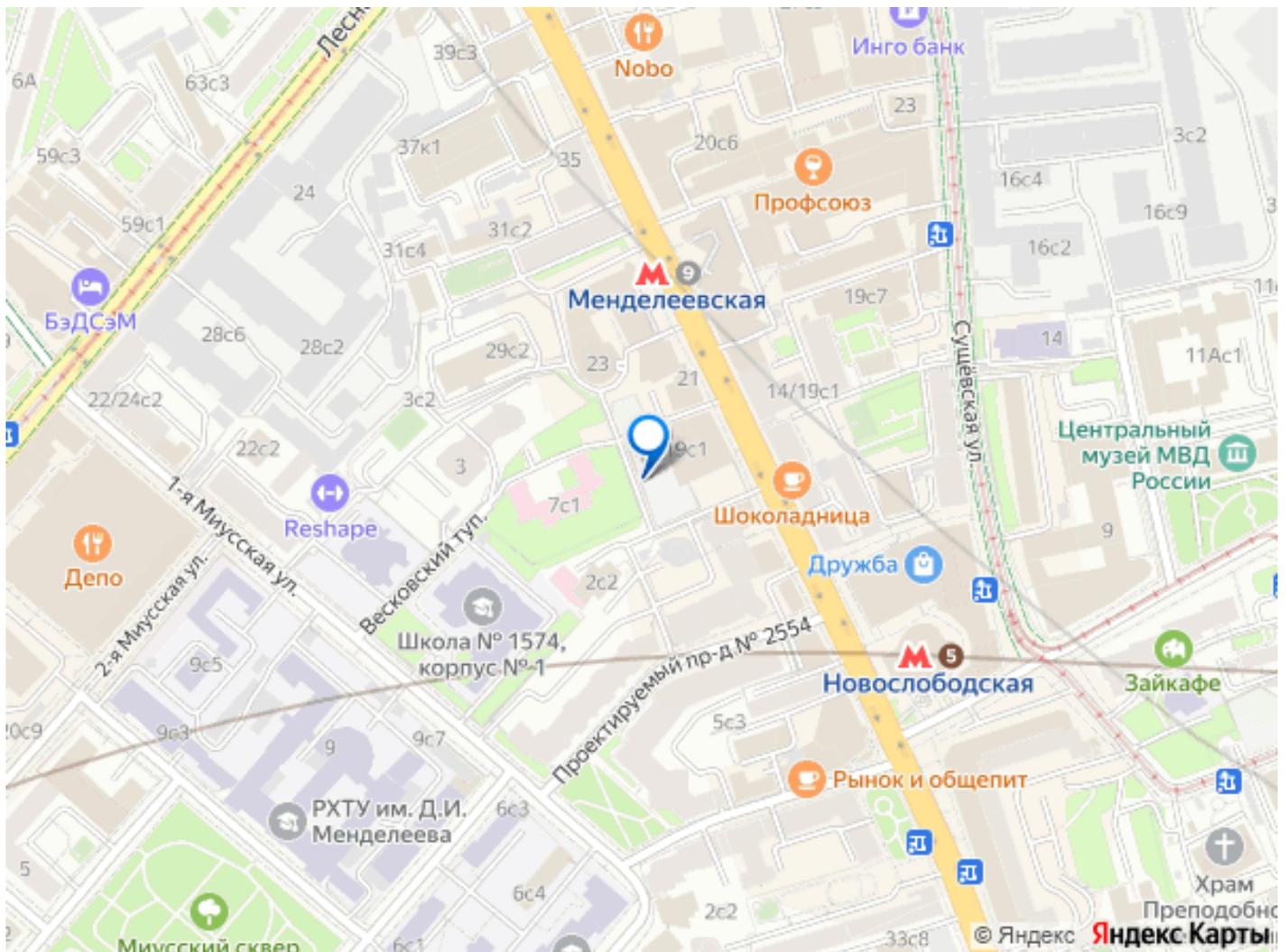
**УНИКАЛЬНЫЙ ПАРЯЩИЙ-ДВОР САД НА ВЫСОТЕ.** На высоте 57 метров раскинулся парящий двор-сад — частный оазис в центре мегаполиса. Это пространство, где архитектура встречается с природой: много зелени, чистый и прозрачный воздух, насыщенный кислородом, обилие солнечного света и ничем не загороженные виды. •

Уникальное игровое пространство для детей, разработанное проффильным **SCAPE BURO LLC**;

• Кинотеатр; • Просекко-бар для вечерних встреч с видом на закат; • Зона отдыха с шезлонгами и гамаками; • Пространство для занятий йогой; • Пространство для пикников с гриль-зоной. ДВА УРОВНЯ ВДОХНОВЕНИЯ UPSIDE КЛУБ. Еще одна грань красивой жизни — уникальный Upside Клуб. Это пространства для отдыха и общения, где соседи становятся друзьями. • На высоте: пространства для проведения мероприятий, дегустаций и видеоигр. • В лобби: приватный фитнес-клуб, салон красоты, переговорная, детская игровая комната. РОСКОШЬ КЛУБНОЙ ЖИЗНИ. Всего 92 резиденции образуют камерное сообщество тех, кто ценит тишину, комфорт и безупречную организацию жизни. • Управляющая компания с богатым опытом в элитном классе; • Сервис отельного уровня 24/7; • Портье-сервис и услуги по подаче и парковке автомобиля; • Арт-консьерж; • Отдельный вход для курьеров и помещение для хранения посылок; • Сервисные лифты. КОМАНДА ПРОЕКТА: • СТР Констракшн генеральный подрядчик; • АДМ архитектурное бюро; • Архитектурное бюро Олега Клодта планировочные решения резиденций; • Бюро Чехарда концепция детской игровой комнаты; • SCAPE BURO LLC концепция благоустройства на высоте и на земле.







Move.ru - вся недвижимость России