

Собственник

**79339360064**

Создано: 24.02.2025 в 21:27

Обновлено: 03.12.2025 в 18:04

Москва, Щелковское шоссе, 74

**17 800 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 74

Округ

[BAO, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

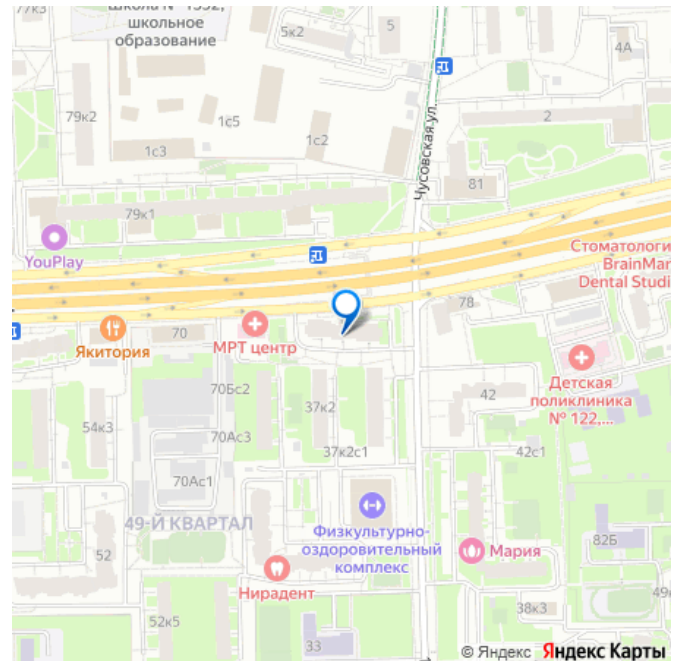
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Юридические права первым собственником, приобретены от Департамента городского имущества г. Москвы! Никто не прописывался . Торг по цене не предусмотрен . Рассмотрю зачет вашей однокомнатной квартирой в Москве . Уважаемый покупатель, убедительная просьба для максимально быстрого выхода на сделку , сначала внимательно ознакомьтесь с информацией по квартире в данном объявлении. Пожалуйста убедитесь за ранее , что квартира находится в подходящем для вас месте геолокации , этажности , видах из окон, магнитных направлениях и т.д . и т.п. , пишите , звоните задавайте уточняющие вопросы по квартире , и уже после этого направляйте заявку на встречу для фактического осмотра самой квартиры. Квартирные туристы, Выбиральщики, и т.д. приветствуются и приглашаются на платные осмотры, стоимость выезда собственника на показ квартиры составляет 1500? для покупателя бесплатно. Жду заявок. Спасибо , за понимание . АГЕНТАМ, С ЛЮБЫМИ ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ НЕ БЕСПОКОИТЬ, С ЛЮБЫМИ !!! Полноценная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом от застройщика . Все окна в двор. Подойдет как для проживания так и для сдачи в аренду. 2

раздельные комнаты. Для комфортного хранения вещей в квартире есть гардеробная. Удобное месторасположение: в пешей доступности 3 школы, 2 детских сада, детская и взрослая поликлиника, остановка общественного транспорта, спортивный комплекс, Гольяновский парк, торговый центр, все необходимые магазины и гипермаркеты Транспортная доступность: 7 мин пешком до ст.метро Щелковская, 5 мин выезд на МКАД, 12 мин выезд на СВХ.



