


Елена Дука, HAPPINESS
79104771608

 Создано: 26.01.2026 в 13:36
Обновлено: 26.01.2026 в 14:04

Москва, Кутузовский проспект, 31

70 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 31

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

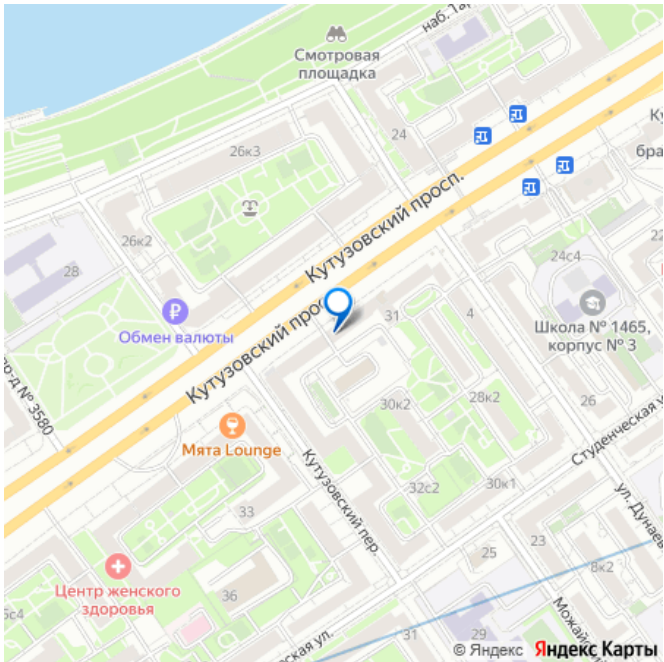
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом на восьмом этаже восьмиэтажного дома. Общая площадь составляет 59.8 кв.м, из которых 40 кв.м - жилая, а кухня занимает 15 кв.м. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространства и света. Окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточно естественного освещения. Квартира отличается стильным дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе функциональность и комфорт.

Просторная кухня оборудована современной техникой, а совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать уютную атмосферу для вас и вашей семьи. Дом, построенный в 1941 году, находится в отличном состоянии. Оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому передвижение будет комфортным и безопасным. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а наличие мусоропровода делает проживание более удобным. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, что позволяет экономить время на дорогу. Также в шаговой доступности есть клиники и магазины, что обеспечивает комфортное

проживание. До метро можно дойти пешком всего за 8 минут, что делает ежедневные поездки максимально удобными. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Документы готовы к сделке, поэтому вы сможете стать собственником в кратчайшие сроки. Ипотека возможна, что дает больше возможностей для приобретения жилья. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Не упустите шанс стать владельцем уютного и стильного жилья в удобном районе.



