

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:52

Обновлено: 03.03.2026 в 23:18

**Собственник**

**79160774833**

**Москва, 3-й Михалковский переулок, 17**

**23 990 000 ₺**

Москва, 3-й Михалковский переулок, 17

Округ

[САО, район Коптево](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

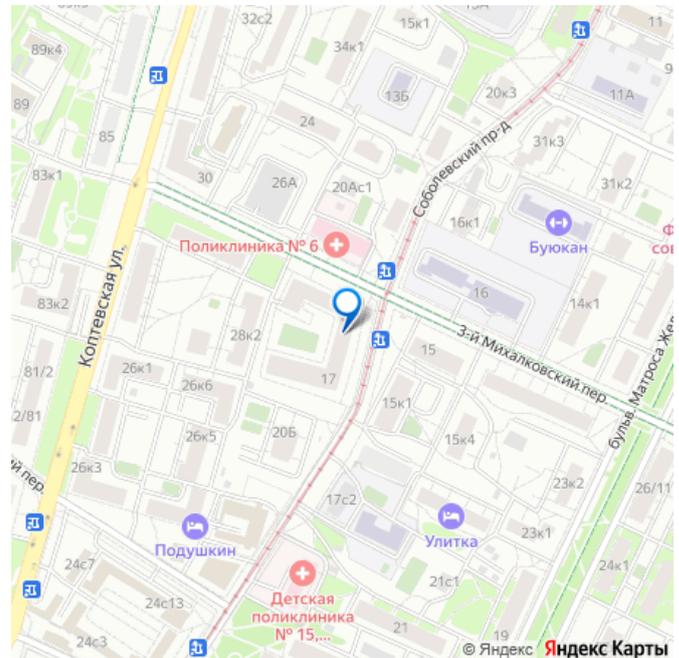
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

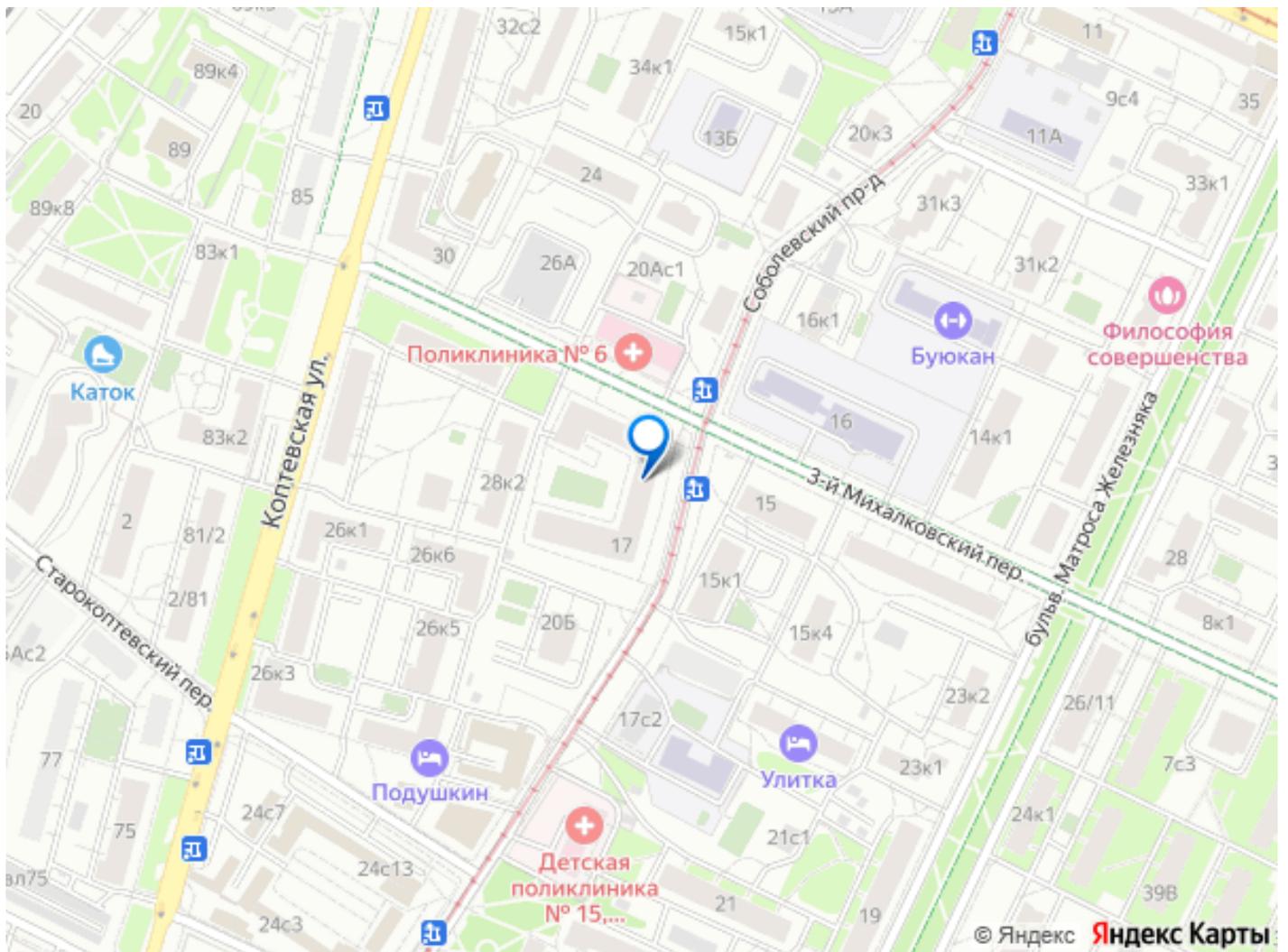
возможна ипотека, лифт

## Описание

В УСЛУГАХ РИЭЛТОРА НЕ НУЖДАЮСЬ (есть свой)! Продается новостройка, реализованная в рамках городской программы фондом ренновации а районе Коптево. Современная 2-комнатная квартира с ремонтом в новом монолитном доме 2025 года постройки. Общая площадь — 59.8 кв. м, жилая — 32.6 кв. м, кухня — 10.4 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 16-этажного дома. Высокие потолки 2.7 метра добавляют простора и света. Все окна выходят на улицу, на трамвайные пути. Квартира светлая, окна большие. В квартире два санузла: один совмещенный, второй отдельный. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, все необходимые объекты находятся в шаговой доступности. До метро Коптево 8-10 минут пешком. Удобное транспортное сообщение. Один взрослый собственник, без обременений. В квартире никто не проживал, юр./физ. свободная. Альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России