

Создано: 26.08.2025 в 13:40

Обновлено: 28.11.2025 в 14:13

<https://move.ru/objects/9284450991>

Собственник

**79863144002, 7986254
2094**

**Московская область, Королев, улица
Ленина, 27**

14 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Ленина, 27

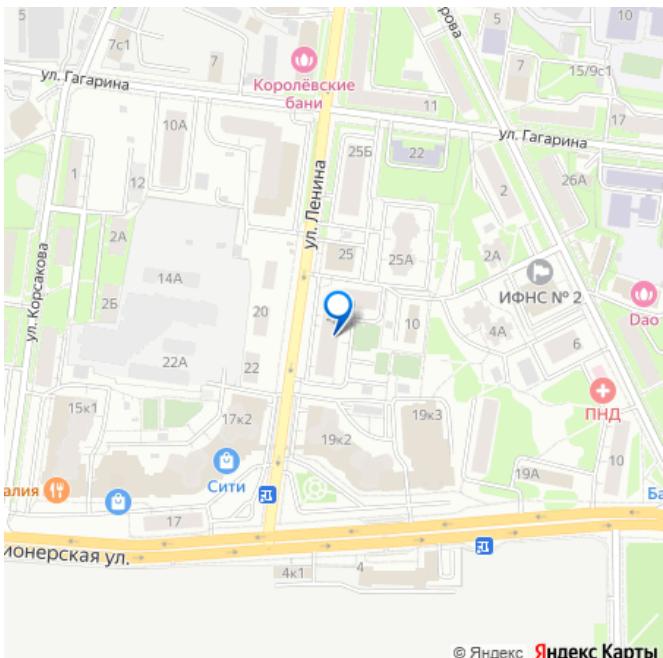
Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе



[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, тёплая, не требующая ремонта, комфортная 2-комнатная квартира в кирпично-монолитном доме в отличном районе города. Комнаты изолированные (18,6 и 16,3), просторная кухня (11,8), раздельный санузел, застекленная лоджия. Из окна 14 этажа панорамный вид. Всегда чистый подъезд (уборка по графику), заваренный мусоропровод (не используется со сдачи дома, что обеспечивает отсутствие запахов и различных насекомых), наличие консьержа и видеонаблюдения. Очень хорошие соседи на лестничной площадке. Во дворе имеется большая детская площадка, наземная и подземная парковки. В районе очень развита инфраструктура, имеется множество магазинов: 5, Ашан, ВкусВилл, Лента, Магнит, Детский мир и др., кафе и рестораны, детские развлекательные центры, банки

(Сбер, Газпром), Детский сад. Также в доме и рядом расположены: медицинские центры, салоны красоты, спортивные секции, ТЦ, фитнес-клуб с бассейном, дом быта, химчистка, прачечная и др. В шаговой доступности расположен Колледж космического машиностроения и Технологический Университет. В 7-ми минутах ходьбы - городской парк с потрясающей природой, пешими дорожками, развлечениями (детские и взрослые аттракционы, зоны отдыха, развлекательные и танцевальные программы, ресторан и др.). В 10-ти минутах ходьбы - Лосиный остров, прекрасное место для прогулок и отдыха. Удобный выезд в Москву - напротив дома 2 автобусных остановки, до ВДНХ 20-25 минут. В 15-ти минутах ходьбы - ж/д станция Подлипки дачные. На автомобиле до МКАД - 5 мин (без пробок). СОБСТВЕННИК !!! ТОРГ!!!



