

🕒 Создано: 16.07.2025 в 18:32

Обновлено: 19.12.2025 в 15:07

**Собственник**

**79813699441**

**Москва, улица Нижние Мневники, 9**

**44 900 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

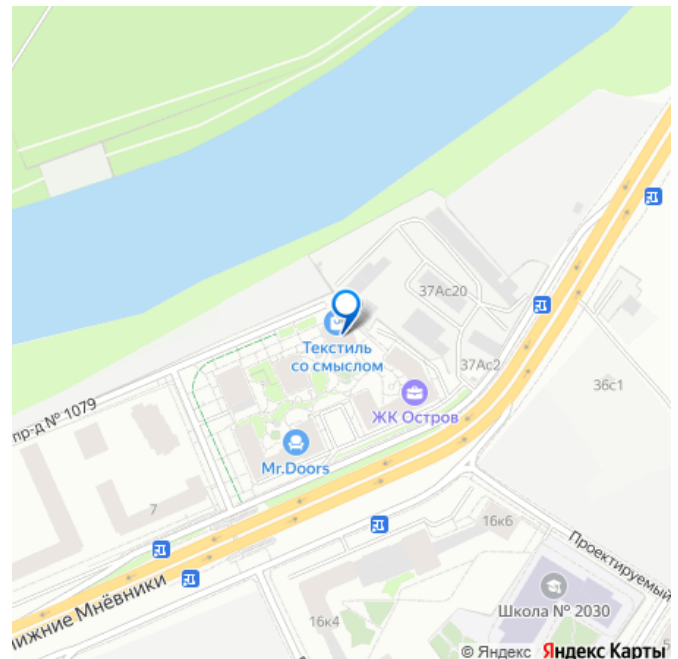
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Квартира с 2-мя спальнями в квартале бизнес-класса Остров на берегу Москвы-реки. Квартира площадью 59.9 м² расположена на 9-м этаже 12-и этажей секции. Выполнена отделка от застройщика в современном стиле в светлых тонах с гарантией. Встроенная система индивидуального кондиционирования.

Просторная кухня-гостиная 18,2 квадратных метра, две спальни, 2 совмещённых санузла 3,3 и 5,6 кв.м. и холл. Кухня со встроенной техникой включены в стоимость квартиры.

Остальная мебель тоже продается, цена ее обсуждается отдельно. Вид из окон на Москва реку, лес и улицу Нижние Мневники.

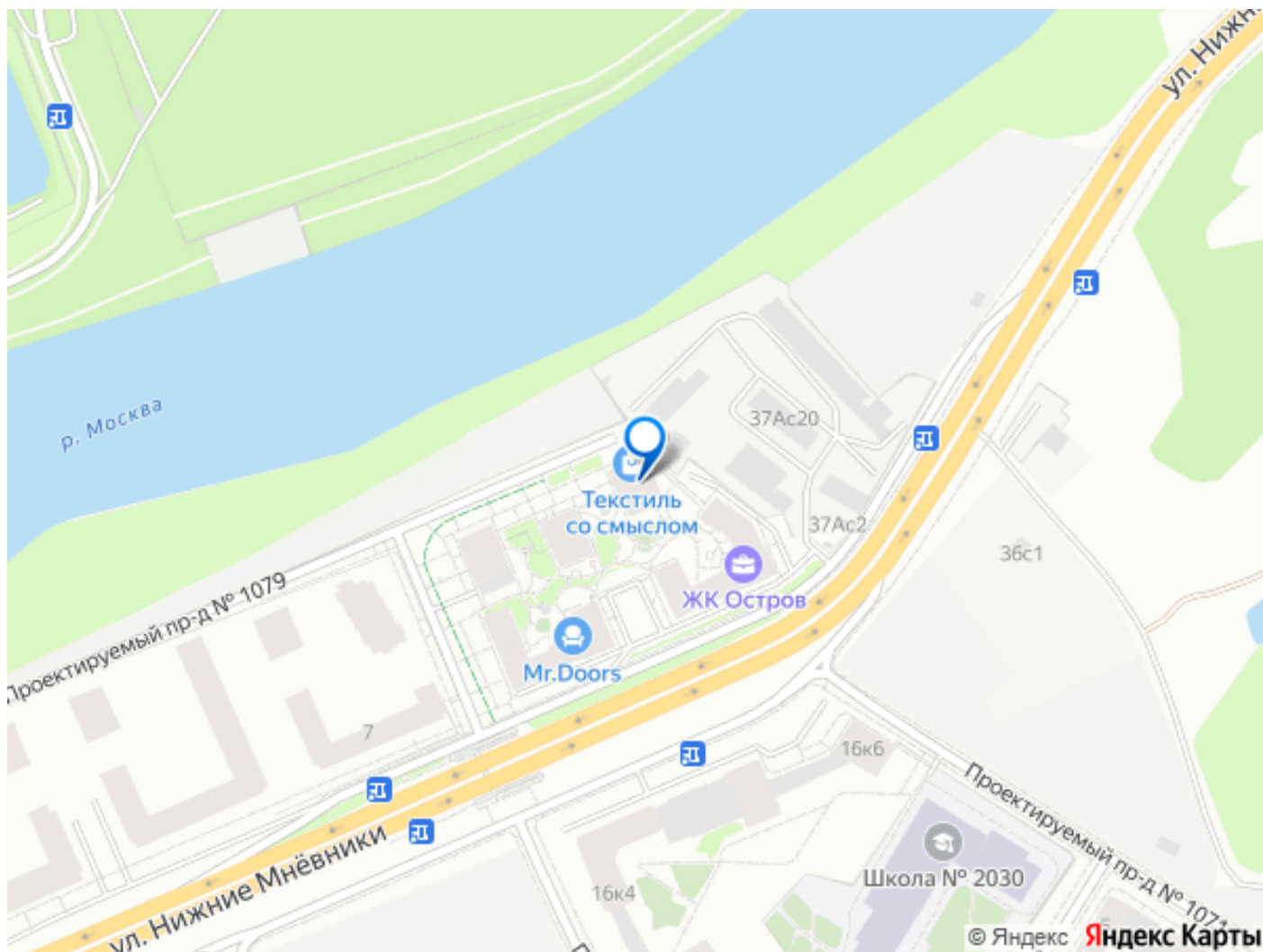
Свободная продажа. Подходит под ипотеку.

Показ в любое время по договоренности.

Агентов и агентства просьба не беспокоить.

Никаких договоров заключать с агентствами не будем. Если не дозвонились, пишите! Я сразу отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России