

Создано: 13.11.2025 в 20:58
Обновлено: 13.12.2025 в 05:18

<https://move.ru/objects/9286549893>

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230750830

22 511 618 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м



Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

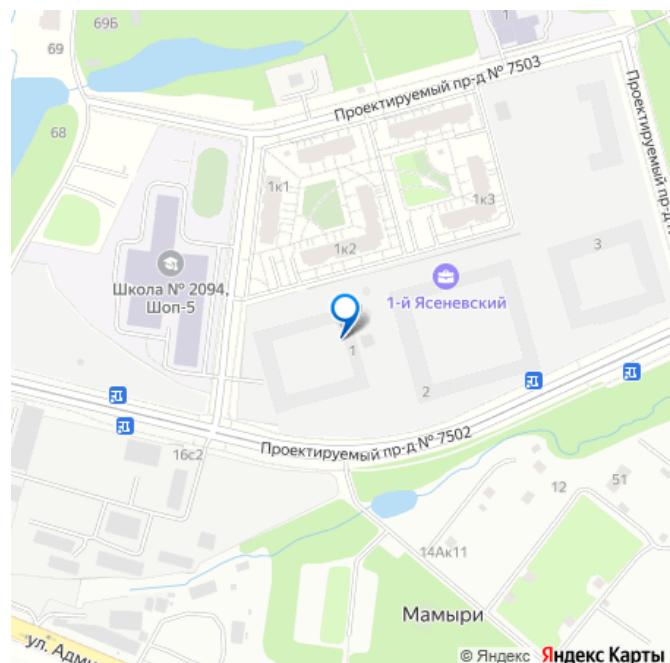
15.1 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

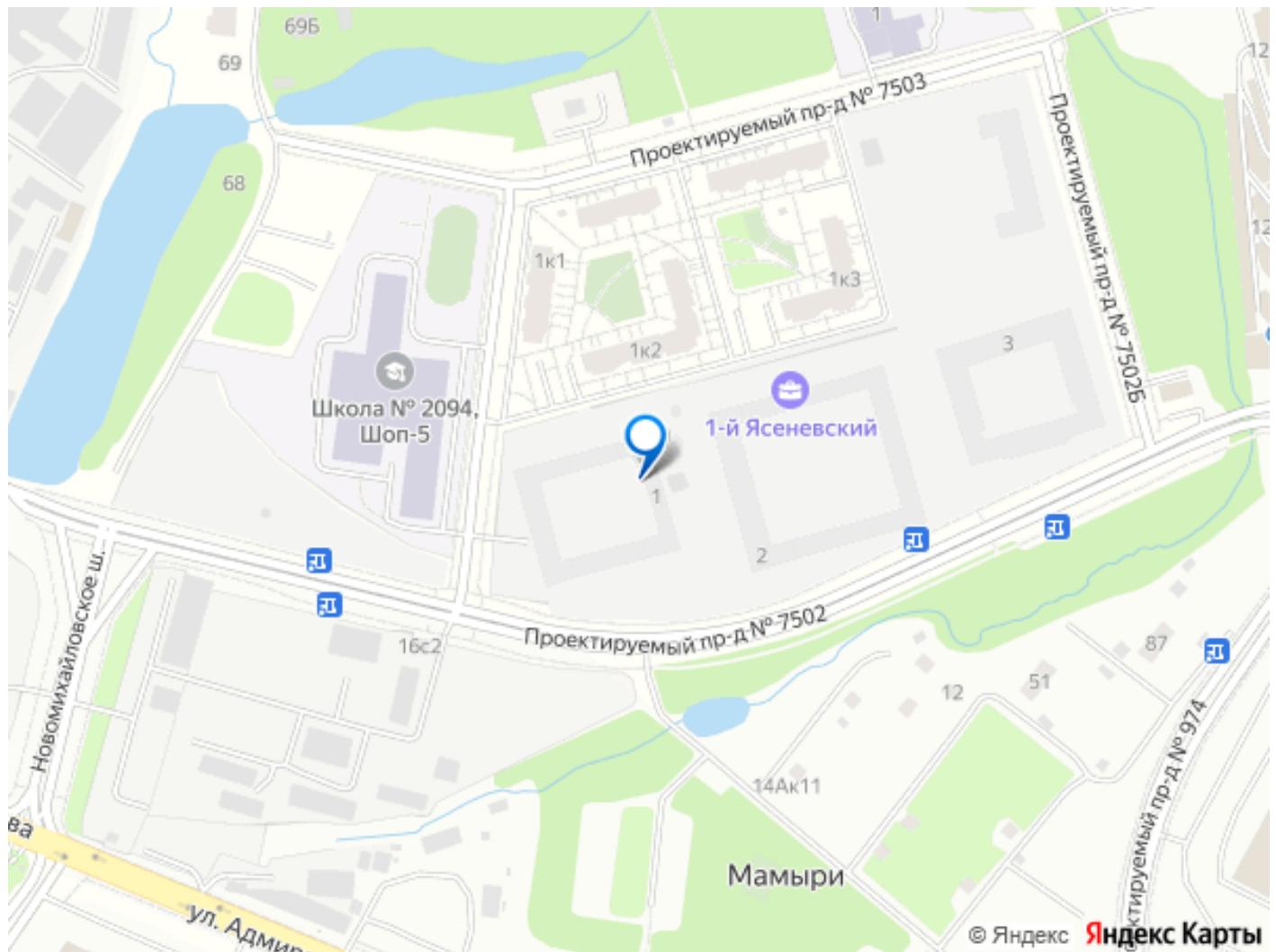
лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!
Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!
Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
2-к квартира номер 382 общей площадью
59.9 кв.м. на 2-м этаже 9 этажного здания.
Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с IT-кластером и
бассейном. 2 детских сада - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Распашная планировка -
отличное сочетание удобства и свободы. -
Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Просторная кухня - место для
семейных ужинов и кулинарных
экспериментов. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Лоджия - уютное место для
отдыха и тишины. Информация о комплексе:
В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-
го Ясеневского» доступны преимущества
двух стилей жизни. Ведь в пешей
доступности метро, школа с 25-метровым
бассейном и IT-кластером и при этом целых
63 га благоустроенного Троицкого лесопарка
под окнами, где так приятно дышать свежим
воздухом и слушать пение птиц. Собственная
закрытая территория «1-го Ясеневского»
представляет собой уютный оазис. Здесь и
зеленый освещенный бульвар для прогулок,
система велодорожек, маленькая городская
площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А
еще дворы без машин и многоэтажная
парковка. Изюминка территории - фруктовые
деревья во дворах и городские сады. «1-й
Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на
территории новой Москвы. Жилой комплекс,

где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-клуб, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России