

Создано: 10.02.2026 в 09:21

Обновлено: 10.02.2026 в 08:01

Москва, Строительный проезд, 9

21 000 000 ₽

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

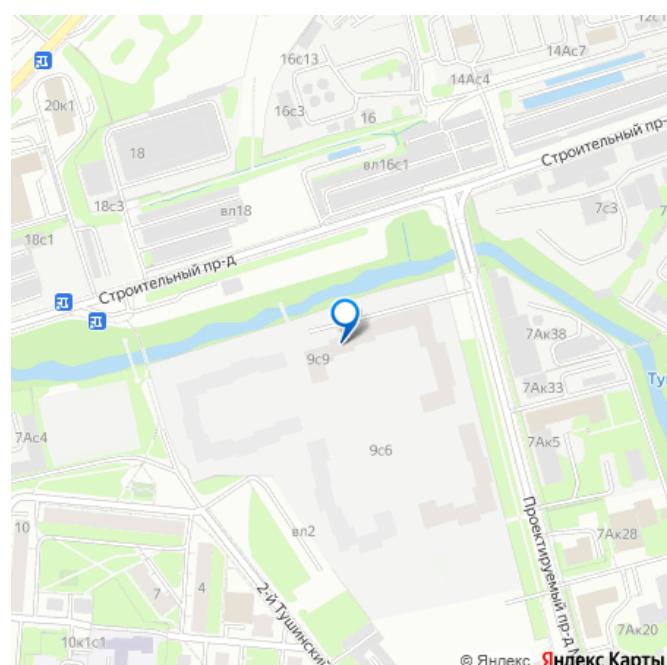
12.3 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

<https://move.ru/objects/9289521761>

Степанов и партнеры, Степанов и партнеры

79339366854

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается
Полноценная двухкомнатная квартира на
комфортном низком этаже. Вид во двор. -
Отделка White Box -Потолки 3 м -
Увеличенные размеры окон, подоконники 60
см от чистого пола (селективное стекло с
улучшенным доступом света и защитой от
солнечных лучей) -Мягкая вода (Центральная
станция умягчения воды) -Индивидуальное
кондиционирование -Приточная вентиляция с
фильтрацией -Улучшенная шумоизоляция
стен и пола -Система умный дом (контроль
здания через телефон, усиление сотовой
связи) -Быстрые лифты (ожидание не более
60 сек) Лобби и территория комплекса: -
Входная группа высота потолков 4 м,
авторский дизайн интерьера Консьерж
сервис -подземный паркинг, кладовые -
видеонаблюдение -зона коворкинга -Игровая
комната -Помещения для хранения
велосипедов и колясок -Внутри проекта
расположена парковая территория площадью
3,5 га с игровыми и спортивными
площадками, зонами для отдыха,
центральной площадью, сухим фонтаном и
декоративным прудом. -Прилегающая
набережная реки благоустроена для
несспешных прогулок и отдыха у воды. -Район
старой Москвы, Покровское-Стрешнево,
располагает сложившейся инфраструктурой.
Рядом школы, детские сады, поликлиники,
спортивные центры. За 7 минут можно

доехать на авто до ТЦ Калейдоскоп. -Центр хоккейного мастерства 7 мин пешком -Парк Берег реки Сходня 8 мин пешком -База гребного слалома сходня 10 мин пешком - Парк Сходненский ковш 10 мин пешком - Северный речной вокзал, ТЦ Метрополис, Спасский затон, Серебряный бор - от 15 до 20 мин на авто. Транспортная доступность: м. Тушинская - 15 мин. пешком Волоколамское ш. 1,7 км, прямая трасса в центр МКАД 2,5 км СЗХ 8,5км ТТК 12 км Садовое кольцо 15 км 1 собственник Звоните! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.



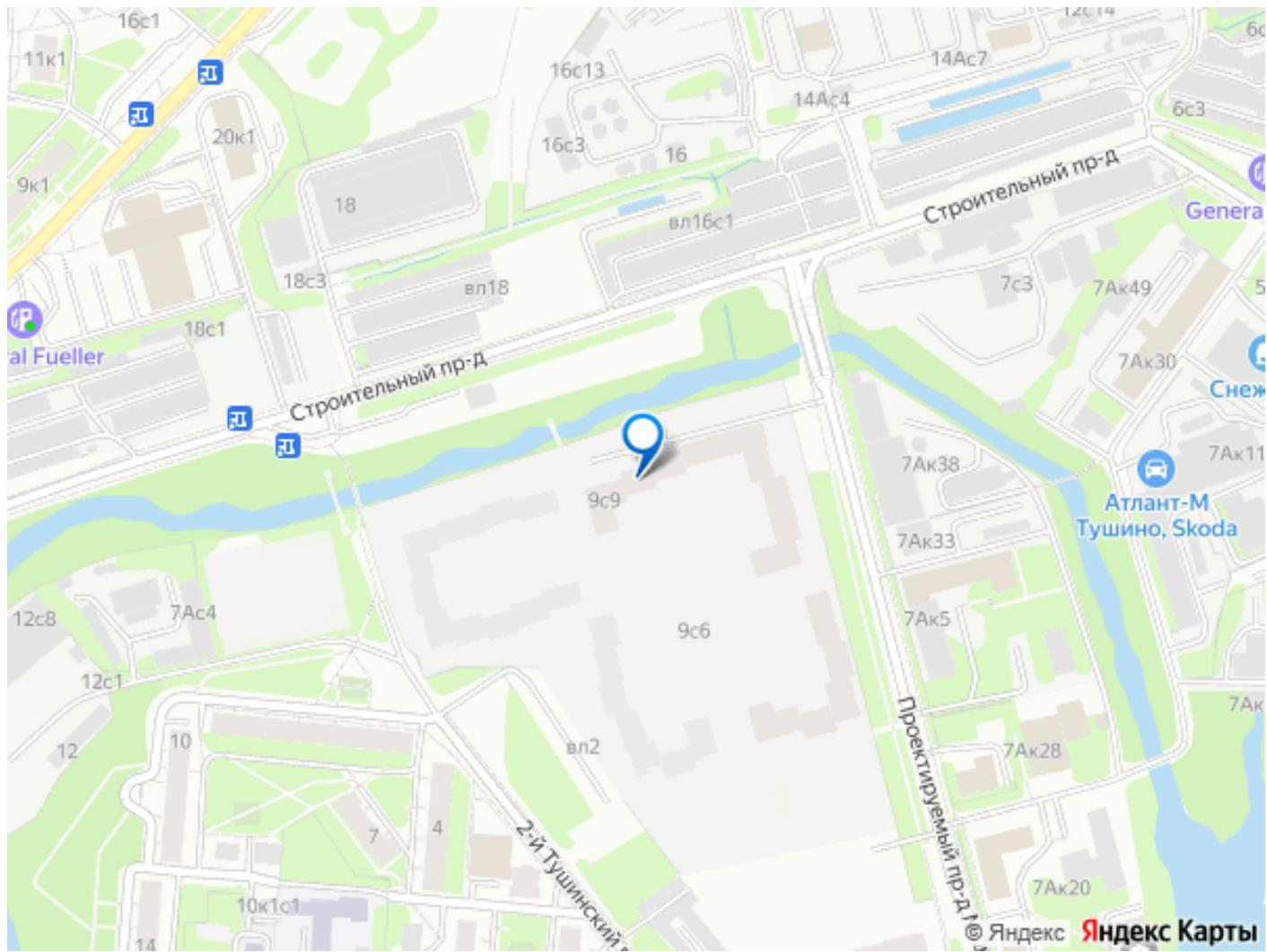
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России