

🕒 Создано: 10.02.2026 в 09:21

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 09:12

Москва, Строительный проезд, 9

21 000 000 ₺

Москва, Строительный проезд, 9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

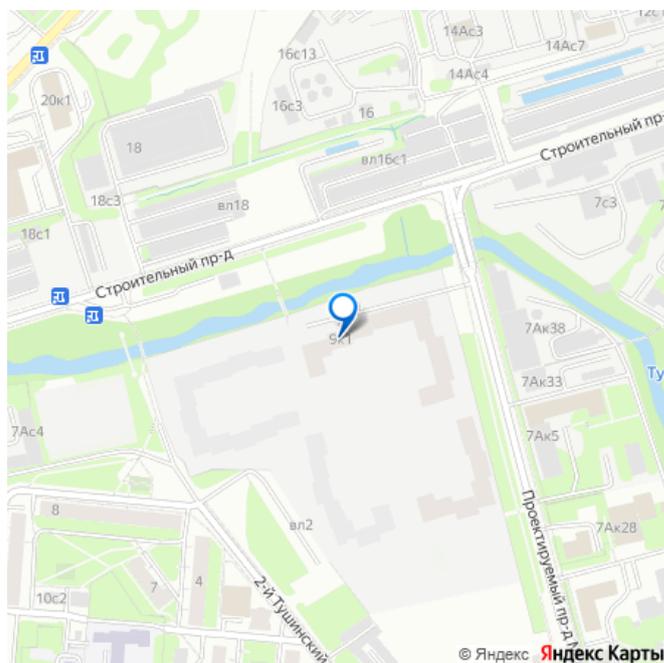
лоджия

<https://move.ru/objects/9289521761>

Степанов и партнеры, Степанов и партнеры

79339366854

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается

Полноценная двухкомнатная квартира на комфортном низком этаже. Вид во двор. -

Отделка White Box -Потолки 3 м -

Увеличенные размеры окон, подоконники 60 см от чистого пола (селективное стекло с

улучшенным доступом света и защитой от

солнечных лучей) -Мягкая вода (Центральная

станция умягчения воды) -Индивидуальное

кондиционирование -Приточная вентиляция с

фильтрацией -Улучшенная шумоизоляция

стен и пола -Система умный дом (контроль

здания через телефон, усиление сотовой

связи) -Быстрые лифты (ожидание не более

60 сек) Лобби и территория комплекса: -

Входная группа высота потолков 4 м,

авторский дизайн интерьера Консьерж

сервис -подземный паркинг, кладовые -

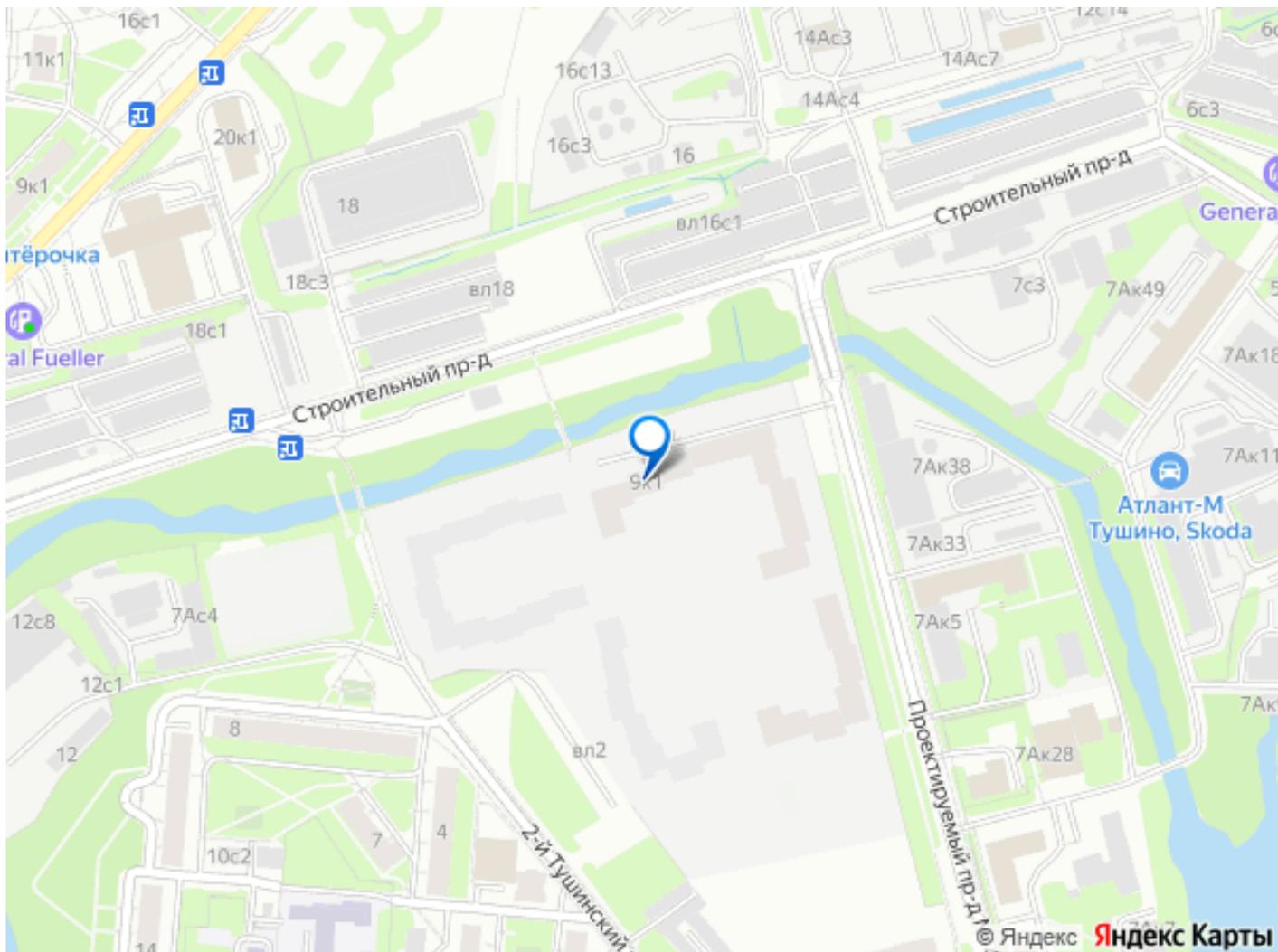
видеонаблюдение -зона коворкинга -Игровая

комната -Помещения для хранения

велосипедов и колясок -Внутри проекта

расположена парковая территория площадью 3,5 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. -Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. -Район старой Москвы, Покровское-Стрешнево, располагает сложившейся инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут можно доехать на авто до ТЦ Калейдоскоп. -Центр хоккейного мастерства 7 мин пешком -Парк Берег реки Сходня 8 мин пешком -База гребного слалома сходня 10 мин пешком - Парк Сходненский ковш 10 мин пешком - Северный речной вокзал, ТЦ Метрополис, Спасский затон, Серебряный бор - от 15 до 20 мин на авто. Транспортная доступность: м. Тушинская - 15 мин. пешком Волоколамское ш. 1,7 км, прямая трасса в центр МКАД 2,5 км СЗХ 8,5км ТТК 12 км Садовое кольцо 15 км 1 собственник Звоните! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.





Move.ru - вся недвижимость России