

🕒 Создано: 11.02.2026 в 23:53

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 21:14

**Собственник**

**79162926079**

**Москва, Рязанский проспект, 64К2**

**18 700 000 ₺**

Москва, Рязанский проспект, 64К2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

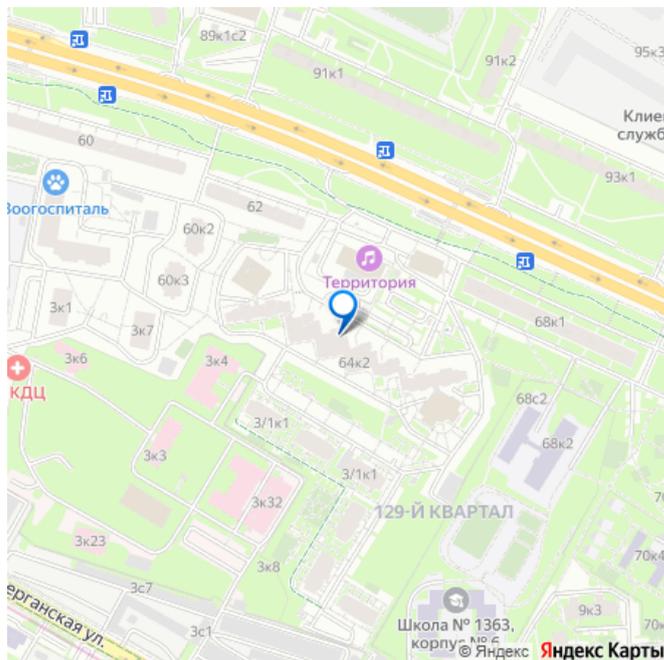
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

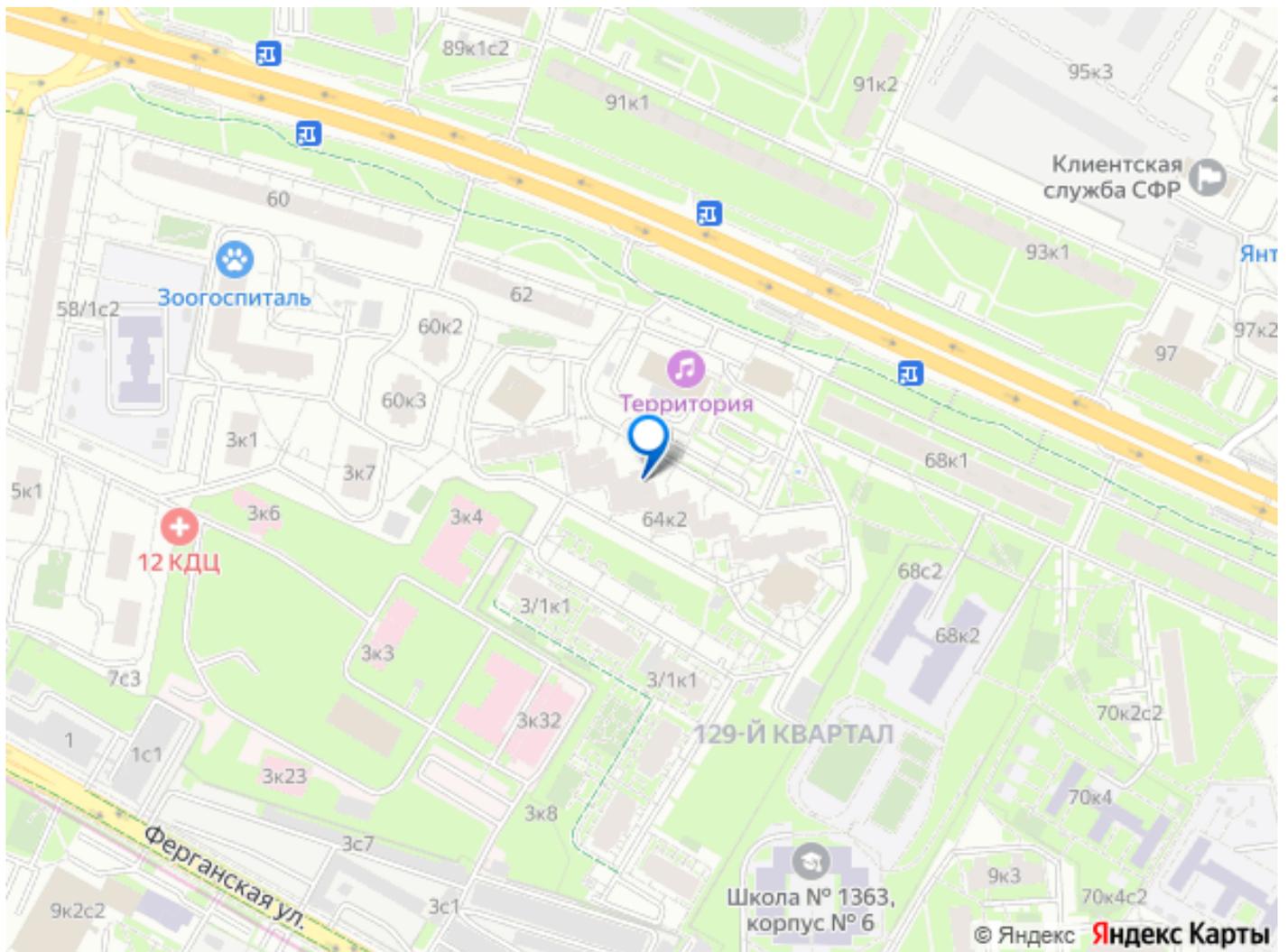
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная, светлая 2-х комнатная квартира, в пешей доступности от метро (7 мин) Рязанский проспект. Дом МО, расположен на второй линии проспекта, окна выходят на юг, в тихий двор. Наземная парковочная площадка, где всегда есть свободные места. Квартира очень функциональная, нестандартной планировки. Практически 3 жилые комнаты. Комнату 16,5 м можно использовать, как столовую или жилую комнату. Санузел совмещенный. Большая лоджия, на всю длину квартиры + балкон. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах паркет, на кухне и коридоре - плитка. Установлены 2 кондиционера. Закрытый большой тамбур - место для дополнительного хранения вещей. Консьерж + видеонаблюдение. Новые лифты (груз + пасс). Развитая инфраструктура: детсады, школы, магазины, банки, поликлиника, аптеки и т.д. - в шаговой доступности. В доме расположены: Управа района Выхино-Жулебино, Центр Московского долголетия, офис управляющей компании. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Помощь в продаже не нужна.





Move.ru - вся недвижимость России