

Создано: 17.02.2026 в 15:18

Обновлено: 17.02.2026 в 15:49

<https://move.ru/objects/9290215789>

**Александр Алимов, ИНФИНТИ**

**79337874322**

**Москва, Рязанский проспект, 64К2**

**18 700 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 64К2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

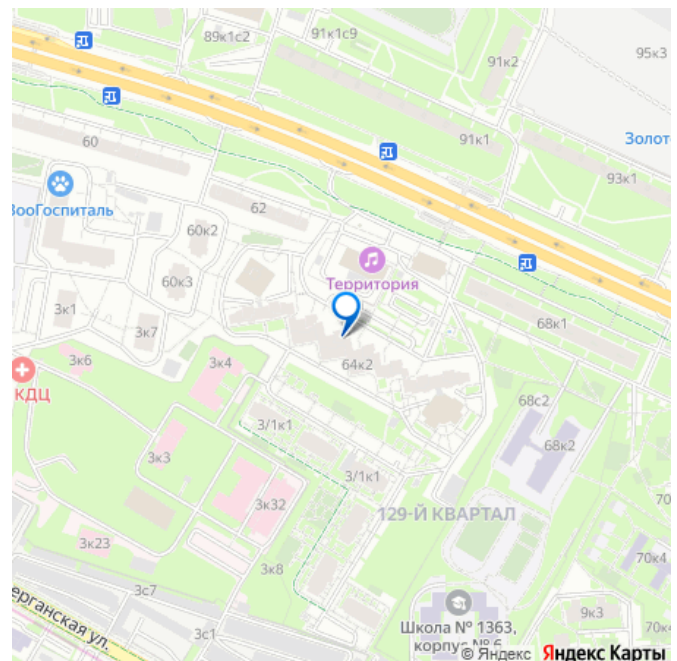
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

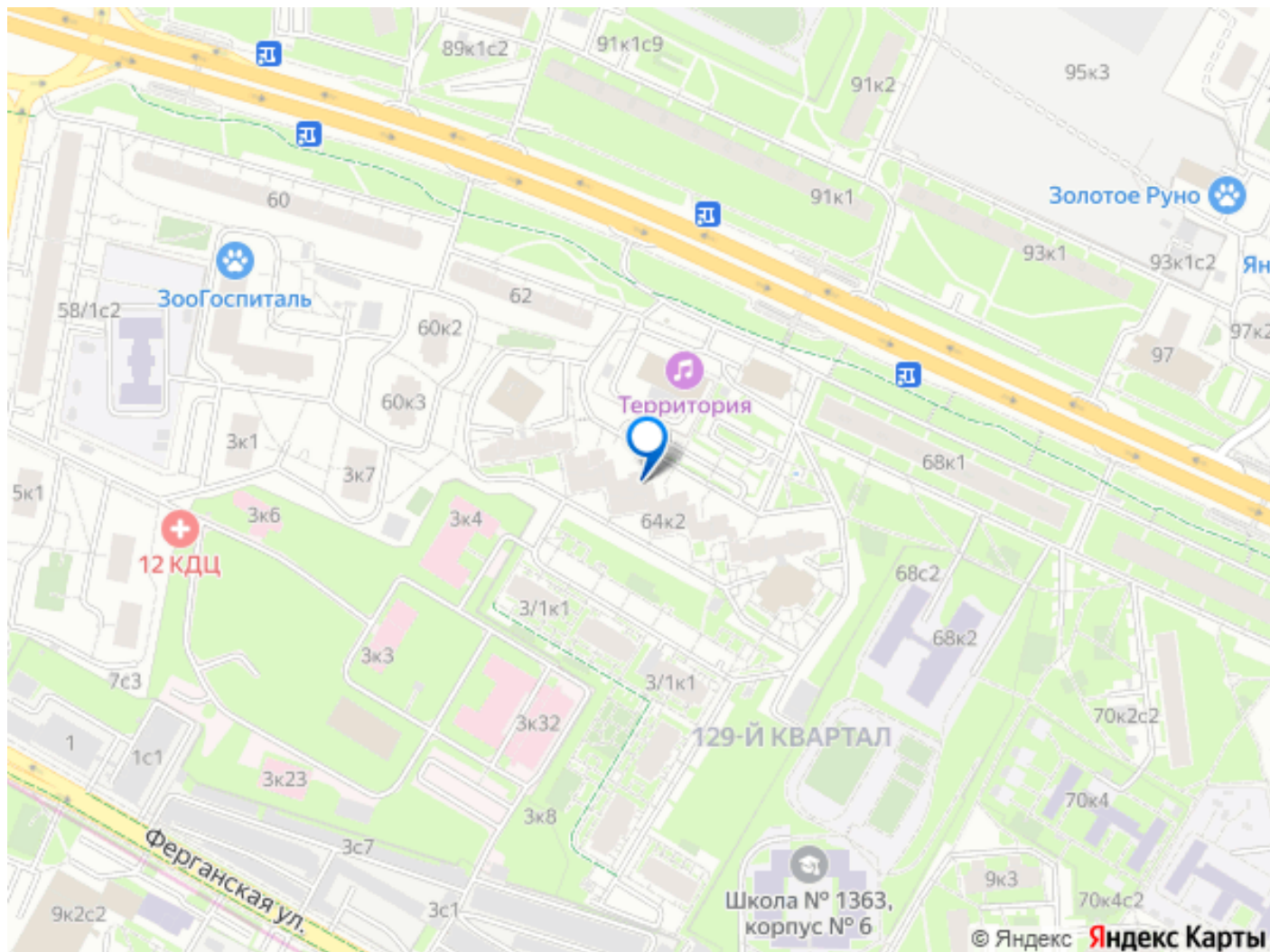
## Описание

для заметок



Эта светлая квартира дарит ощущение тепла и уюта в любую погоду. Здесь не просто стены — здесь пространство для вашей жизни. -Локация: Всего 7 минут пешком до м. Рязанский проспект. Вторая линия проспекта — вы в центре событий, но спите в тишине. - Планировка-трансформер: Функциональная квартира, где легко организовать почти 3 жилые зоны. Просторная комната 16,5 м² идеально подойдет для гостиной-столовой или детской. -Комфорт: Установлены 2 кондиционера — летом будет свежо. Большая лоджия вдоль всей квартиры + балкон — ваше личное место для отдыха или хранения. -Экологичность: В комнатах натуральный паркет — дышащее покрытие для здорового сна. Дом и подъезд: -Закрытый большой тамбур на несколько квартир — безопасное место для хранения велосипедов и колясок. - Консьерж и видеонаблюдение — ваша безопасность под контролем. -Новые лифты (грузовой и пассажирский) — никаких ожиданий и проблем с подъемом мебели. - Наземная парковка во дворе — места есть всегда, забудьте о поиске парковки вечером.???? Инфраструктура вокруг: Всё, что нужно для жизни, уже в шаговой доступности: -Для семьи: детсады, школы, поликлиники. -Для быта: магазины, банки, аптеки. -Уникальный бонус: В самом доме расположены Управа района Выхино-Жулебино и Центр Московского долголетия — решение любых вопросов без поездок по городу. Звоните, отвечу на все вопросы. **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АГЕНТСТВА ЗАСТРАХОВАНА.** Номер объекта: #1/546401/23361





Move.ru - вся недвижимость России