

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:03

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 13:03

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

19 166 083 ₺

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

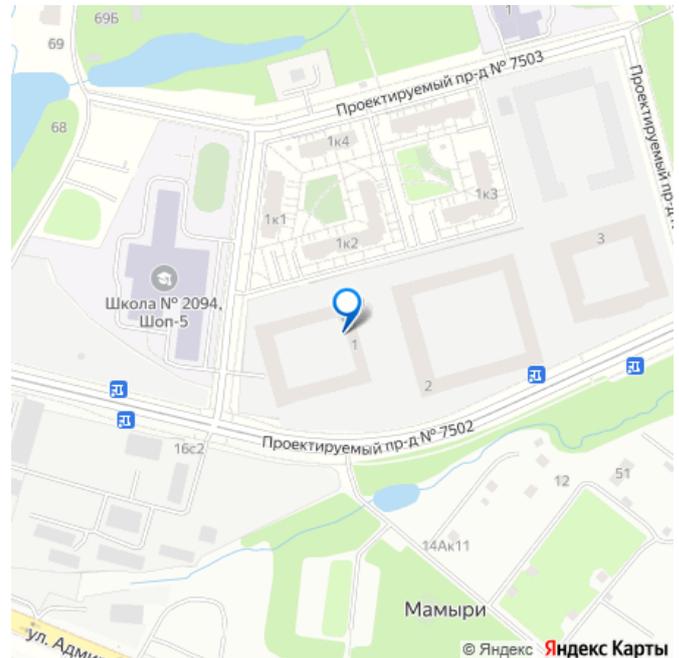
14.2 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

18/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА ДО 10% В ОФИСЕ

ПРОДАЖ! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс.

Продаётся 2-к квартира номер 594 общей

площадью 59.9 кв.м. на 18-м этаже 18

этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с

учётом скидки. Особенности квартиры: -

Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9

мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -

Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских

сада - Мастер-зона с гардеробной.

Просторное место для отдыха и удобного

хранения вещей. - Просторная спальня, в

которой можно разместить большую кровать.

- Распашная планировка - отличное

сочетание удобства и свободы. - Гостевой

санузел - комфорт и удобство для ваших

гостей. - Увеличенная высота потолков -

ощущение простора и легкости. - Просторная

кухня - место для семейных ужинов и

кулинарных экспериментов. - Гардеробная -

удобство для хранения и организации вещей.

- Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой

(White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а

чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе: В жилом

комплексе комфорт-плюс класса «1-го

Ясеневского» доступны преимущества двух

стилей жизни. Ведь в пешей доступности

метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-

кластером и при этом целых 63 га

благоустроенного Троицкого лесопарка под

окнами, где так приятно дышать свежим

воздухом и слушать пение птиц. Собственная

закрытая территория «1-го Ясеневского»

представляет собой уютный оазис. Здесь и

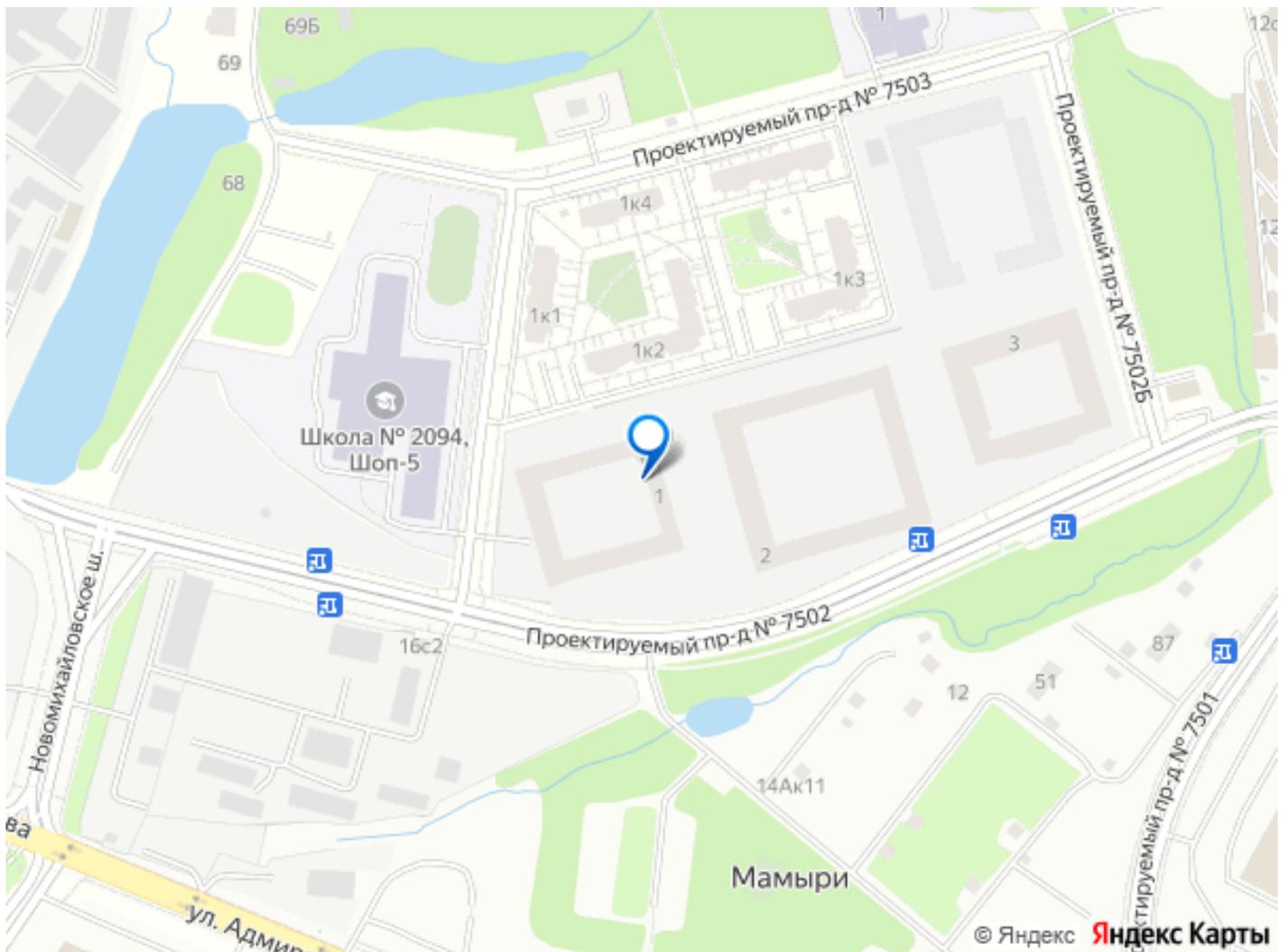
зеленый освещенный бульвар для прогулок,

система велодорожек, маленькая городская

площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А

еще двory без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники





Move.ru - вся недвижимость России