

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 18.02.2026 в 14:01

21 643 547 ₺

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

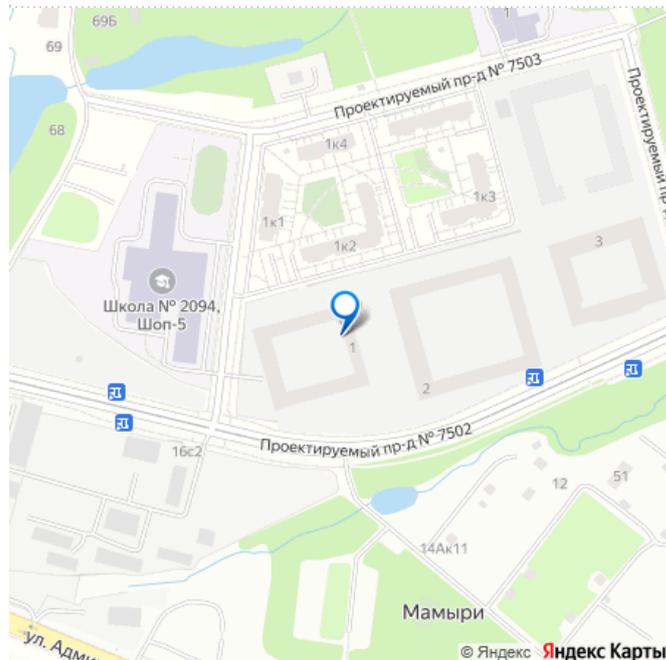
3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

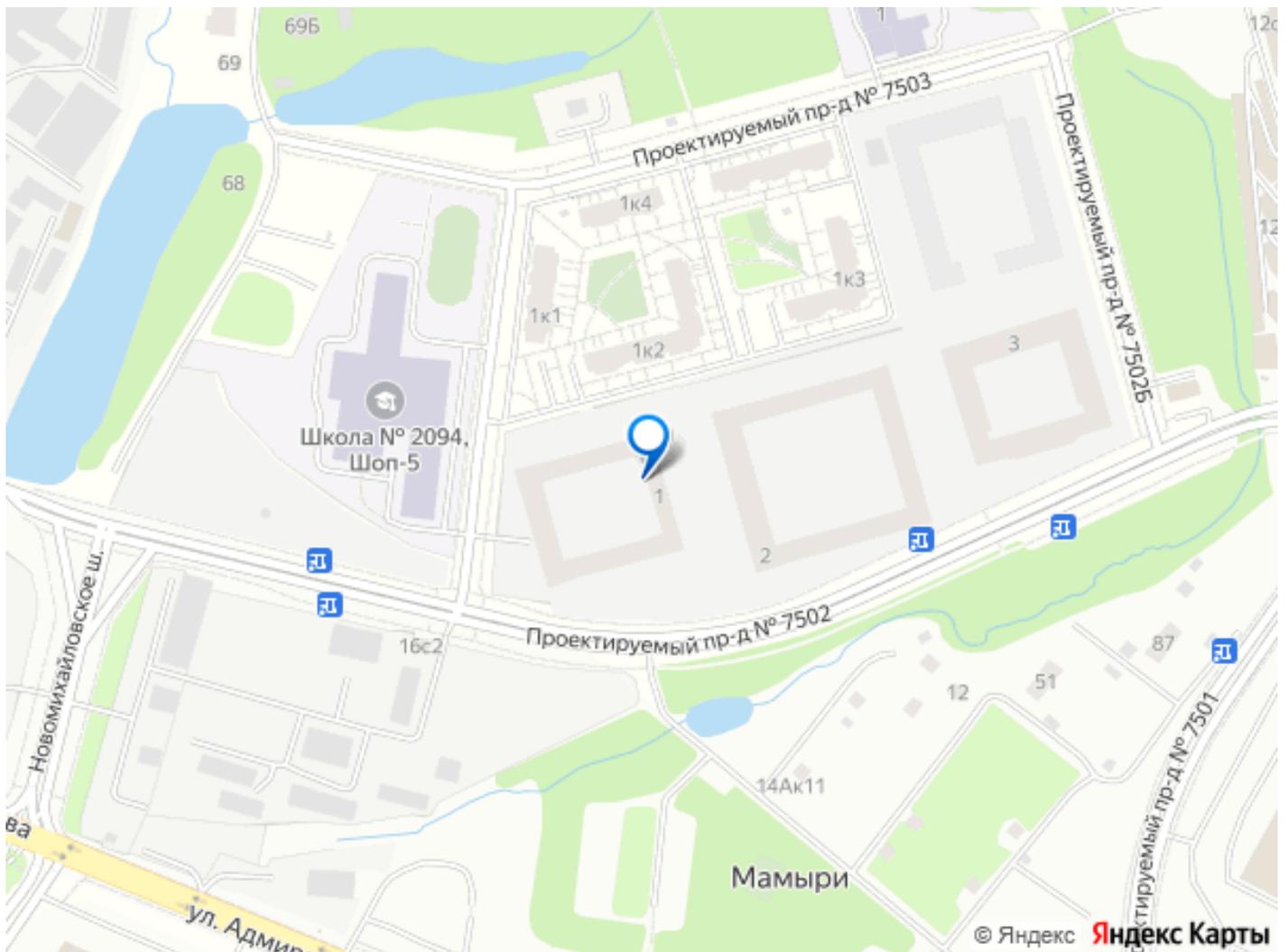
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА ДО 10% В ОФИСЕ
ПРОДАЖ! Прямая продажа от застройщика!
Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс.

для заметок



Продаётся 2-к квартира номер 382 общей площадью 59.9 кв.м. на 2-м этаже 9 этажного здания. Чистовая отделка. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га лесопарка за окнами - Школа с IT-кластером и бассейном. 2 детских сада - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Распашная планировка - отличное сочетание удобства и свободы. - Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей. - Просторная кухня - место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Информация о комплексе: В жилом комплексе комфорт-плюс класса «1-го Ясеневского» доступны преимущества двух стилей жизни. Ведь в пешей доступности метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-кластером и при этом целых 63 га благоустроенного Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясеневского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут

на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.



Move.ru - вся недвижимость России