

Создано: 06.02.2026 в 01:40

Обновлено: 11.02.2026 в 01:48

<https://move.ru/objects/9288933519>

**ПИК, ПИК**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Мытищи, Мытищи, ул Колонцова**

**19 024 240 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул Колонцова

Улица



[улица Колонцова](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

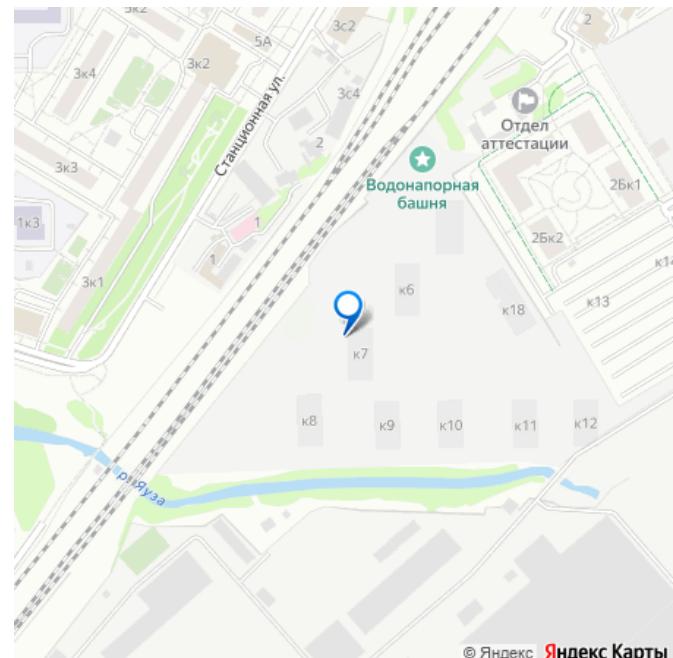
2

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

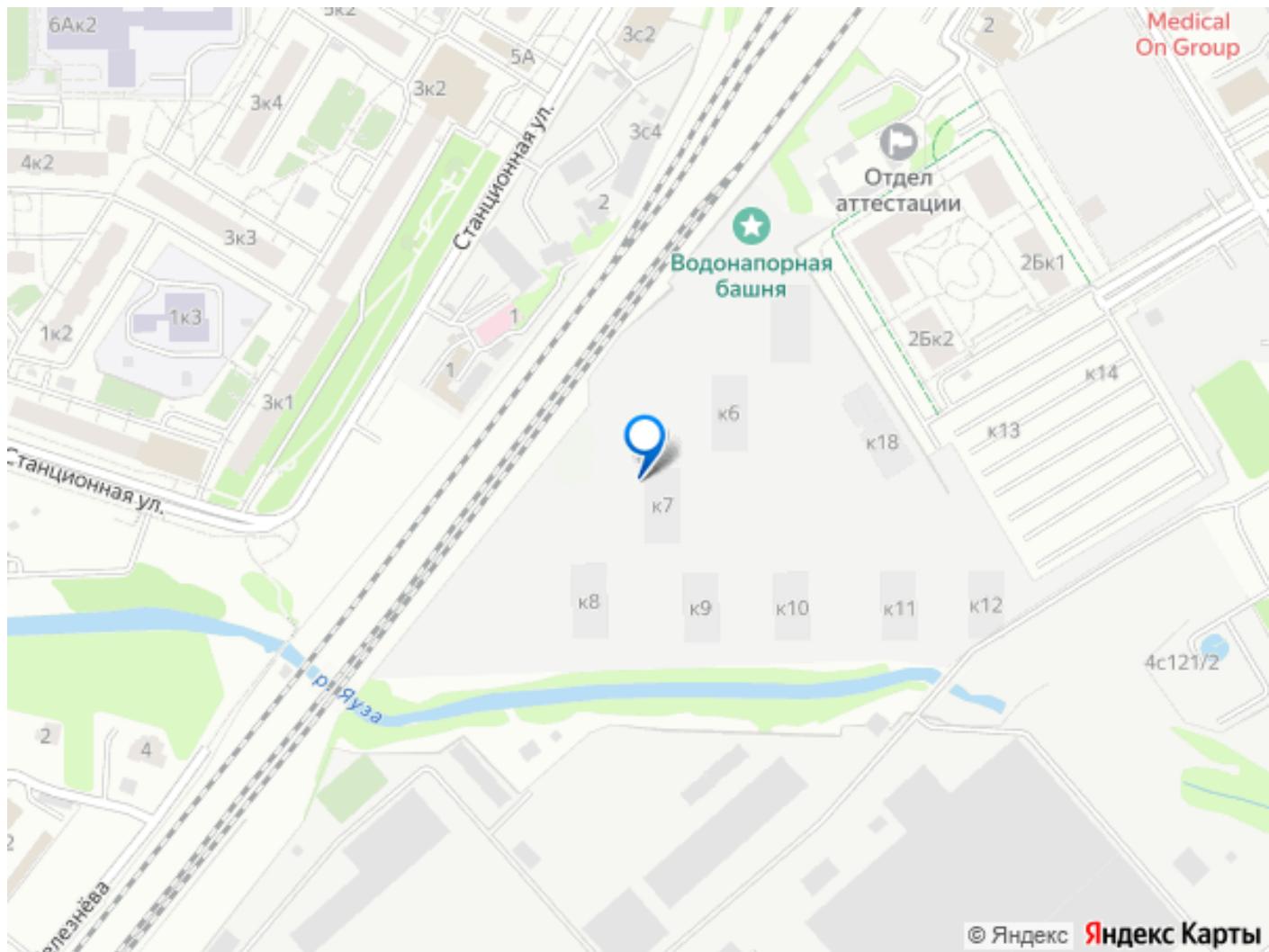
Продаётся 2-комн.квартира площадью 59.90 кв.м на 21 этаже 24 этажного дома (Корпус 7, секция 1) проекта ПИК Яуза парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Яуза парк» — современный квартал в подмосковных Мытищах, в 5 минутах пешком от одноимённой ж/д станции. Дорога на автомобиле до Ярославского шоссе займет не более 3 минут, до МКАД — 10 минут. Проект строится в развитом районе, где есть всё для комфортной жизни: школы и детские сады, поликлиники и МФЦ, магазины, кафе и фитнес-клуб. За 8 минут можно дойти до ТРЦ «Красный кит», где работает кинотеатр, более 300 магазинов, десятки ресторанов и кафе. Для прогулок отлично подойдут Мытищинский центральный парк культуры и отдыха, расположенный в 20 минутах ходьбы, и «Лосинный остров» — в 24 минутах.

Архитектура и лобби Индивидуальный дизайн фасадов для проекта «Яуза парк» разработали архитектурные бюро KATARSIS и RHIZOME — это чёткие линии, современная архитектура и французские балконы с панорамным остеклением. Дизайн проработан и внутри домов. На первых этажах — просторные и светлые лобби с витражным остеклением, быстрыми тихими лифтами и двумя выходами: на улицу и во двор-парк. Инфраструктура проекта На территории квартала появится школа, два детских сада, поликлиника и современные многоуровневые и подземный паркинги. Один из центральных элементов проекта — просторный пешеходный бульвар и благоустроенная набережная, которые идеально подходят для прогулок и отдыха.

На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие полезные сервисы.

Центром притяжения станет уникальное общественное пространство, которое будет создано вокруг отреставрированной водонапорной башни XIX века. Планировки В проекте «Яуза парк» широкий выбор планировок — от компактных и продуманных студий до просторных трёхкомнатных квартир для большой семьи. Есть варианты с мастер-спальней, кухней-гостиной, гардеробной и двумя санузлами. Для тех, кому важно дополнительное пространство и максимум света в помещениях, есть квартиры с французским балконом и окнами в пол. Артикул - 996164





Move.ru - вся недвижимость России