

Создано: 17.07.2025 в 17:06

Обновлено: 08.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9283081142>

Агент

**79230787518**

**Московская область, Лобня, улица Чехова, 12**

**10 500 000 ₽**

Московская область, Лобня, улица Чехова, 12

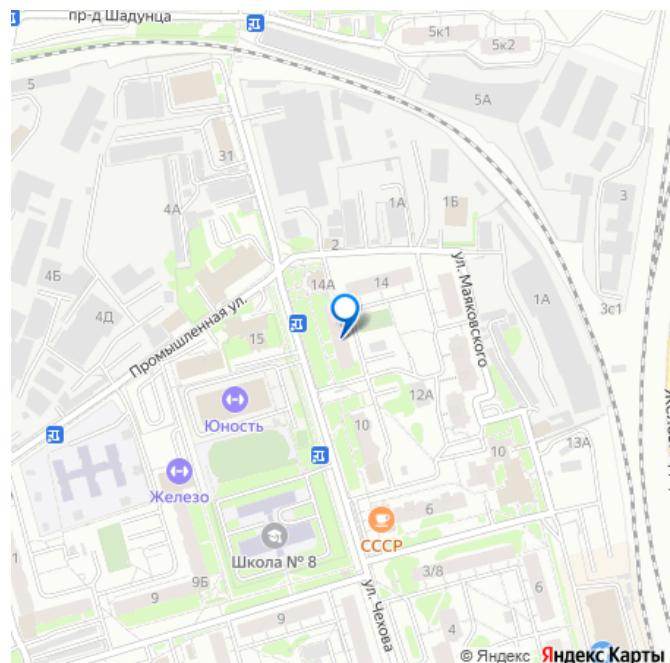
Улица

[улица Чехова](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в городе Лобня на улице Чехова, 12. Квартира находится на 5 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2002 году. Общая площадь — 59 кв. м, жилая — 30.4 кв. м, кухня — 12 кв. м. Из окон открывается вид на тихий двор, а до станции метро Лобня всего 5 минут пешком. В квартире остается полностью вся мебель и техника, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить или сдавать в аренду без дополнительных затрат. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть один отдельный санузел и два балкона, которые добавляют дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки грузов и комфортного подъема. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Для удобства жильцов также есть пандус и мусоропровод. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, никаких обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.



