

🕒 Создано: 02.02.2026 в 22:52

Обновлено: 02.02.2026 в 23:40

**Московская область, Лобня, улица  
Чехова, 12**

**10 500 000 ₽**

Московская область, Лобня, улица Чехова, 12

Улица

[улица Чехова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

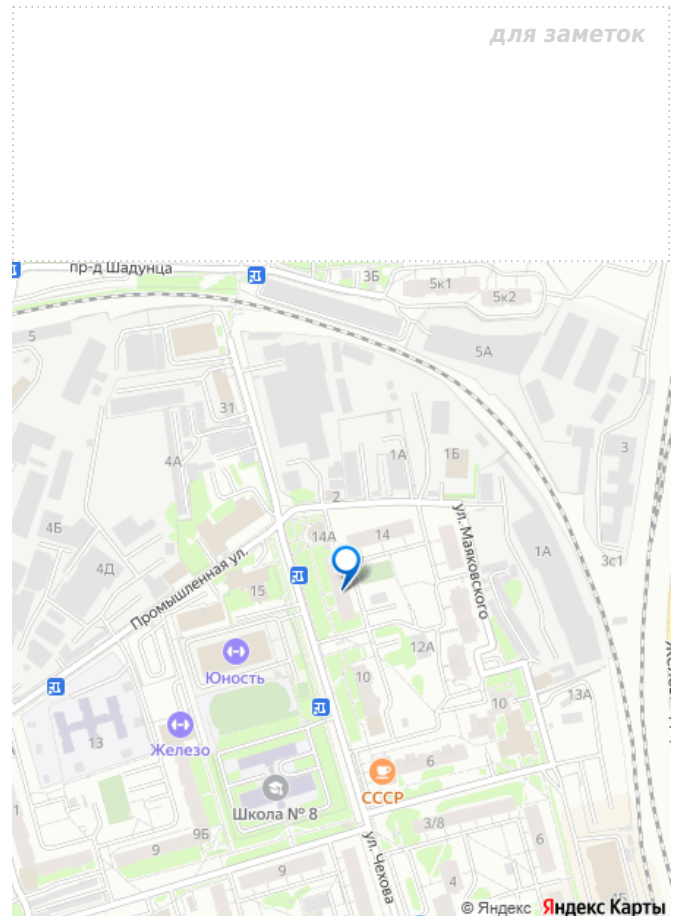
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

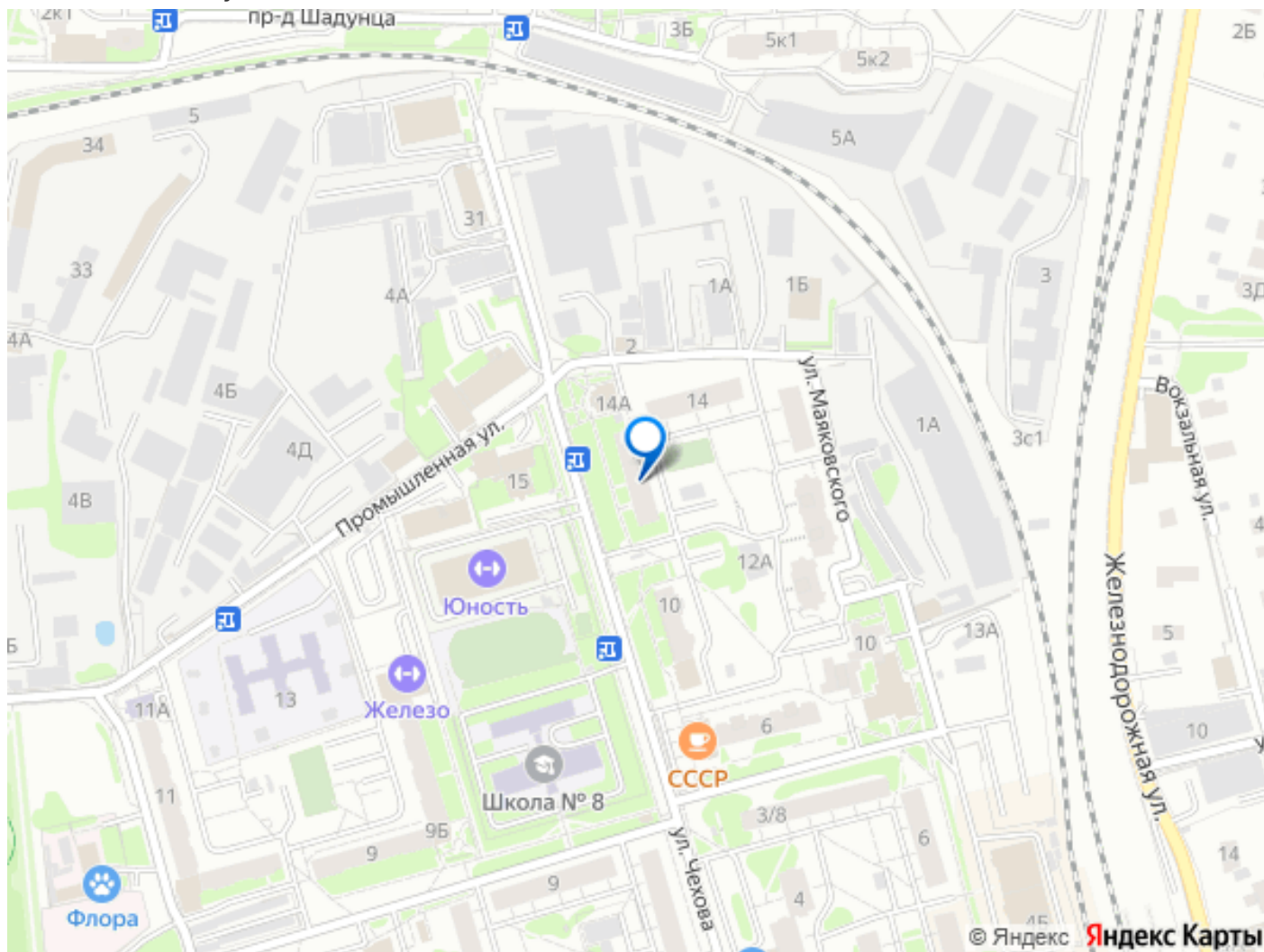
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира в городе Лобня, ул. Чехова, д. 12. Квартира расположена на 5 этаже 14-этажного панельного дома 2002 года постройки. Общая площадь — 59 кв. м, жилая — 30,4 кв. м, просторная кухня — 12 кв. м. У квартиры очень удачная и продуманная планировка: комнаты изолированные, удобные по форме, без лишних коридоров. Два больших балкона добавляют дополнительное пространство — отлично подойдут для зоны отдыха, хранения или рабочего уголка. Окна выходят в тихий двор. Соседи спокойные и доброжелательные, в доме поддерживается порядок. До станции МЦД Лобня — всего 5 минут пешком, что делает квартиру особенно удобной для ежедневных поездок. В квартире остаётся вся мебель и техника, можно сразу заехать и жить или сдать в аренду без дополнительных вложений. Просторная кухня отлично подойдёт для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел раздельный. Дом ухоженный, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Есть мусоропровод и

пандус. Рядом с домом — наземная парковка.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города и Москвы. Квартира продаётся по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы, обременений нет — быстрый и спокойный выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России