

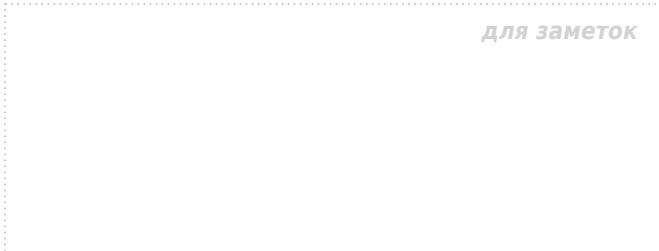
Создано: 23.06.2025 в 14:40

Обновлено: 18.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9281706762>

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007, 7985751
8308**



Москва, улица Вертолетчиков, 13

16 800 000 ₽

Москва, улица Вертолетчиков, 13

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Вертолетчиков](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

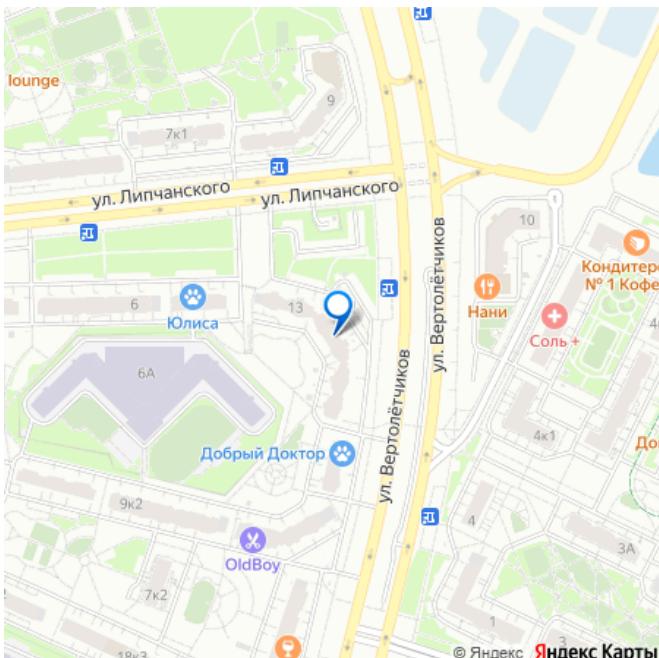
32 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

59 м²



Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира под задатком ДОМ:

Двадцатипятиэтажный монолитно-кирпичный дом, построенный в 2017 году, с отличной шумоизоляцией. Дом оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, обеспечивающим комфортное перемещение по этажам. Вас приятно удивят просторные и чистые лестничные проемы и холл. Двор закрыт шлагбаумом, в подъезде консьерж. Тихие и спокойные соседи. Прекрасная инфраструктура. КВАРТИРА: Отличная, уютная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 59 кв.м. с большой просторной кухней 14 кв.м., оснащенной кухонным гарнитуром со встроенной качественной фирменной техникой: плитой, электронной вытяжкой, микроволновкой и холодильником. Сплит-система кондиционер в каждой комнате обеспечит комфорт в любое время года. Две застекленные лоджии с панорамными окнами, откуда открывается

живописный вид на природу и город. Одна из лоджий оборудована подогревом полов, что добавляет комфорта в холодное время года. Уютная детская комната с эркером и панорамными окнами, полностью укомплектованная мебелью. Ванная комната оснащена стиральной машиной и всем необходимым для вашего удобства.

Идеальное место для комфортной жизни вашей семьи. ИНФРАСТРУКТУРА: Новый спортивный комплекс с плавательным бассейном находится в шаговой доступности. Для расслабляющих прогулок можно посетить Парк Некрасовка и озеро Черное.

Рядом торговые центры, салоны красоты, магазины «Пятёрочка», «Дикси», «Магнит», кафе и рестораны, школы, детские сады, поликлиника, отделение МФЦ и всё необходимое для повседневной жизни. До метро Некрасовка 5 минут. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, ДКП 2018 год, 3 человека прописаны (быстро есть куда выписаться).

Обременений нет. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Полная сумма в ДКП. Возможно ипотечное кредитование.



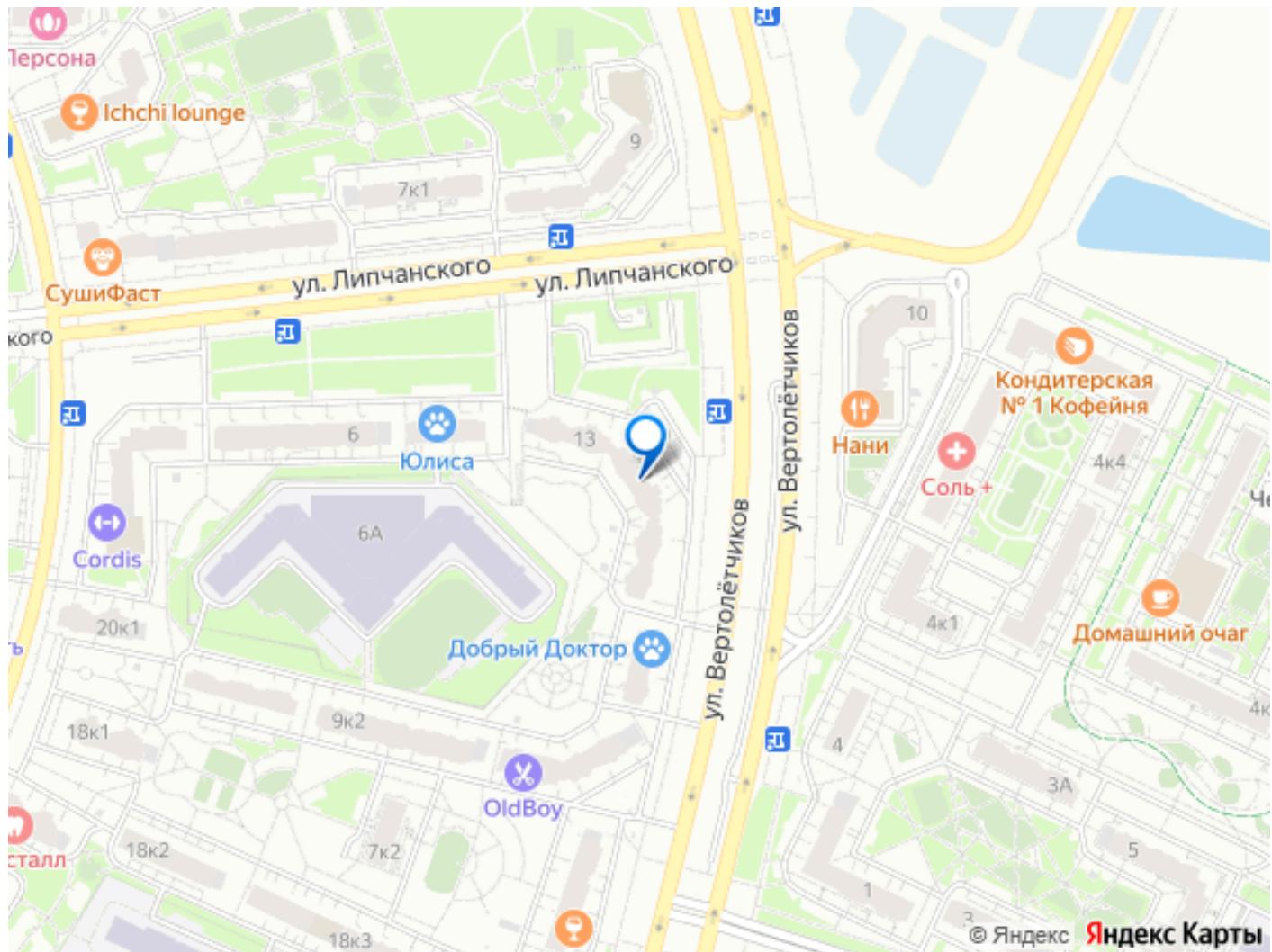
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России