

Создано: 01.08.2025 в 07:47

Обновлено: 02.12.2025 в 10:47

<https://move.ru/objects/9283782716>

Елена Максимченко, Частный маклер

79230746783

Москва, Волоколамское шоссе, 15/22

29 000 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 15/22

Округ

[CAO, район Сокол](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

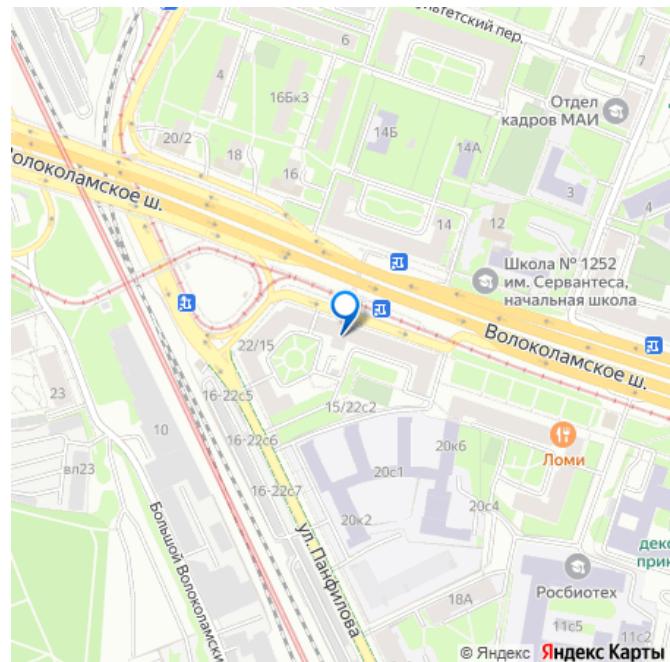
11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная, уютная 2- х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в одном из лучших районов Москвы. В квартире остается встроенная мебель и техника.

Потолки 3,20 м. Ж/б перекрытия.

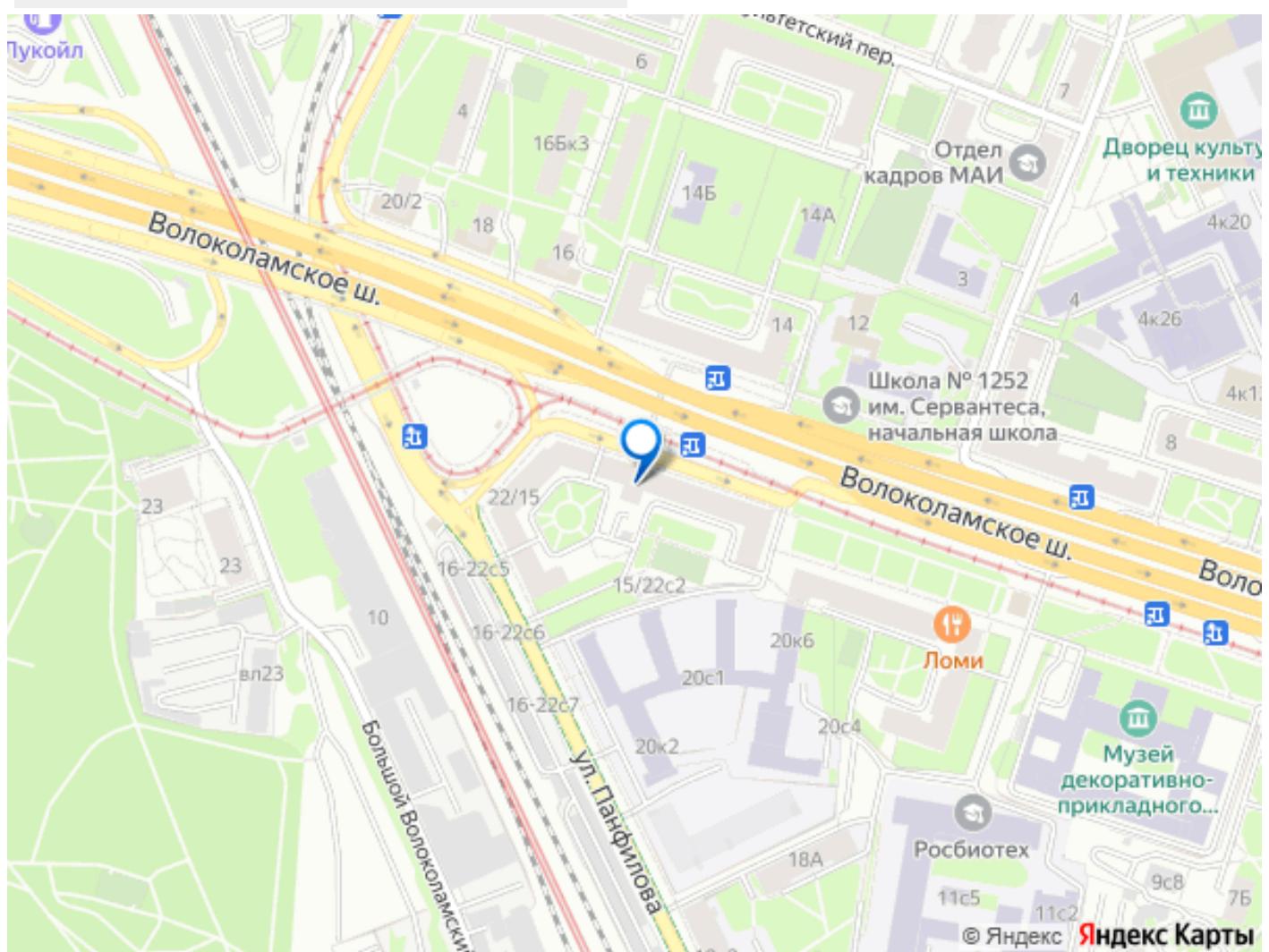
Видеодомофон. Контроль доступа и дополнительная безопасность. Теплые полы: в прихожей, санузле и на кухне. Сплит-система кондиционирования. Идеальный микроклимат в любое время года. Бойлер.

Встроенный камин. Создает уютную атмосферу для семейных вечеров. Фильтр для воды: Эта квартира идеальное сочетание комфорта, стиля и функциональности, созданное для вашей безупречной жизни.

Просторные подъездные коридоры, два входа в подъезд: парадный и во двор. Закрытая придомовая территория с ограниченным доступом. Наземная парковка. Во дворе детская и современная спортивная площадки. Отличная транспортная доступность в любую точку города. В пешей доступности МЦК и МЦД Стрешнево, до метро Сокол, Войковской и Щукинской 10 минут на транспорте или пешком до метро Сокол 15-20 минут. Остановка транспорта расположена у дома. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся детские сады, школа им. Сервантеса с углублённым изучением испанского языка, музыкальная школа, несколько лучших высших учебных заведений, магазины, Сбербанк. В пешей

доступности два прекрасных парка для спорта и отдыха - природный памятник Всехсвятская роща и парк Покровское-Стрешнево. В самом доме находятся продуктовый магазин, парикмахерские, кафе. Идеальное место для семейного проживания. Свободная продажа: Быстрый выход на сделку, отсутствие обременений. Один взрослый собственник: Гарантия чистоты сделки.





Move.ru - вся недвижимость России