

Создано: 05.10.2025 в 18:53

Обновлено: 31.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9285489500>

АНДРЕЙ СТОПНИК, ГОРОБМЕН

79850513393

Москва, Первомайская улица, 44/20

17 350 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 44/20

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

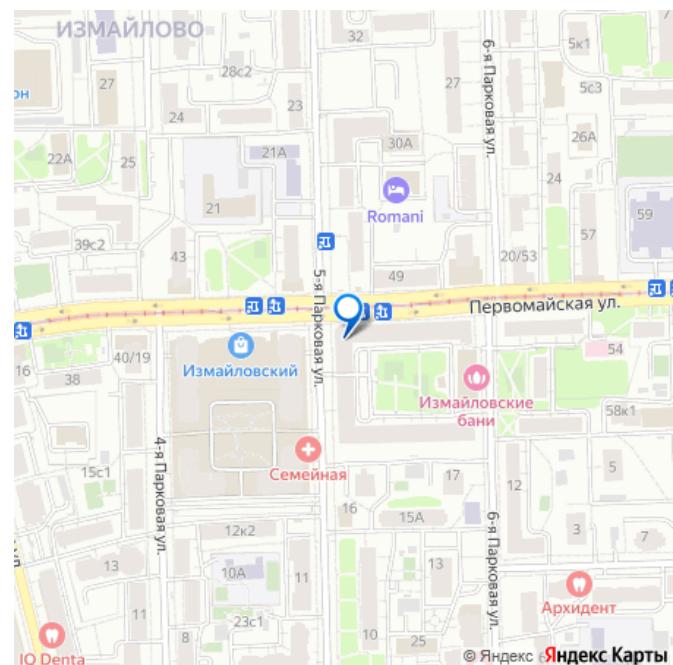
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

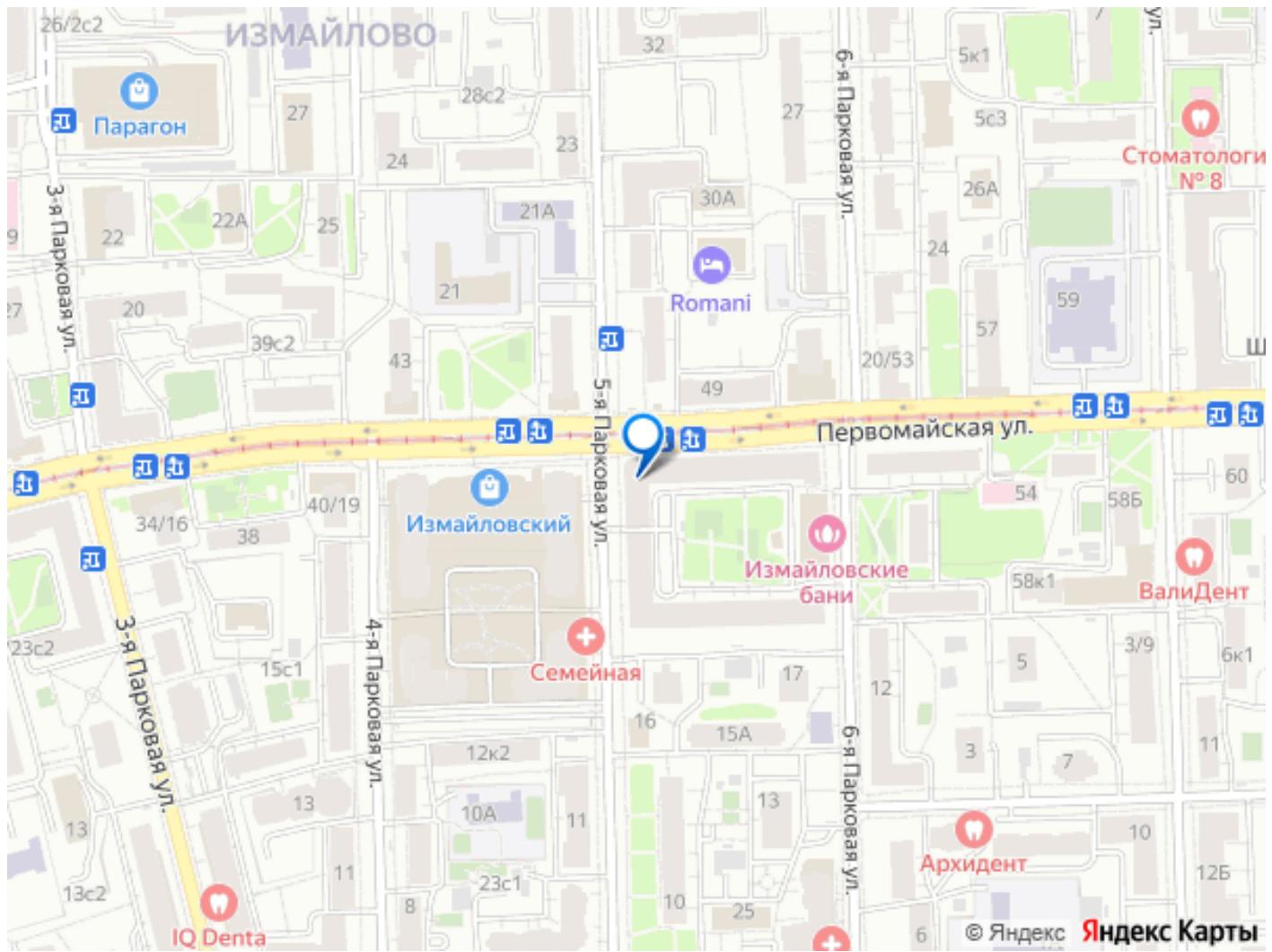
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вы любите тишину, комфорт и уют, вы мечтали жить зеленом районе Измайлово - тогда эта квартира для Вас. Немного о доме: Дом прошёл кап ремонт в 2020: • ремонт фасадов • замена кровли, • ремонт подъездов. • дом Сталинка когда на стройматериалах не экономили. • толстые кирпичные стены 70см, • всего 3 квартиры на этаже!, • управляющая компания ОАО РЭУ-22 района Измайлово • ж/б перекрытия ! • видеонаблюдение, • два въезда во двор (под шлагбаумами) • просторный двор с детской площадкой и волейбольной площадкой • нет проблем с парковкой Немного о квартире: • по периметру квартиры капитальные стены (тишина в квартире) • кухня 8.7 м.кв. • комнаты 20.0 и 12.4 м.кв. • арочные окна . • просторная прихожая • раздельный санузел • высокие потолки 3 метра! • сохранился паркет • газовая колонка (отключение горячей воды вам не грозит) • О районе и инфраструктуре: Исторический район Измайлово • дом расположен в 10 минутах от метро Измайловская и Первомайская • около дома остановка общественного транспорта. • в 7 минутах Измайловский лесопарк, • школа 1290 и 444 • дет сад Один взрослый собственник с 2010г. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России