

Создано: 08.10.2025 в 17:01

Обновлено: 04.12.2025 в 10:02

<https://move.ru/objects/9285580612>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

79230710332

Москва, улица Молодцова, 31К2

18 500 000 ₽

Москва, улица Молодцова, 31К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

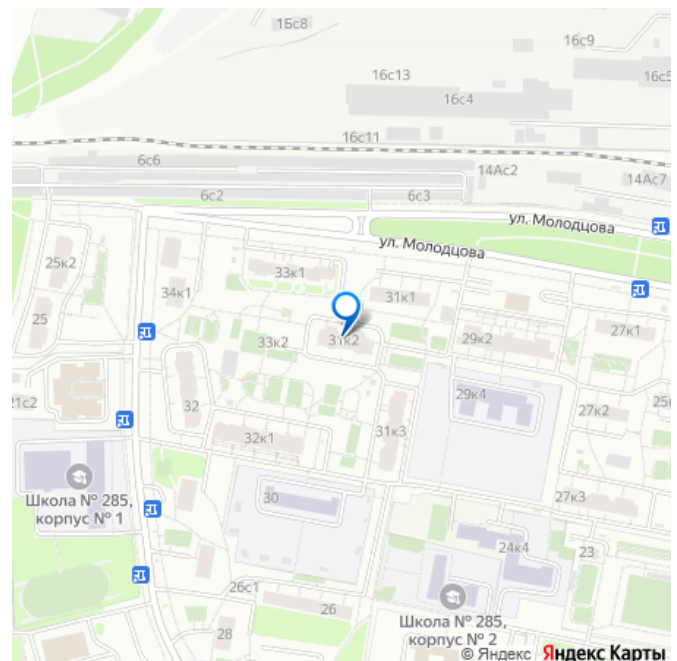
16 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

21/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

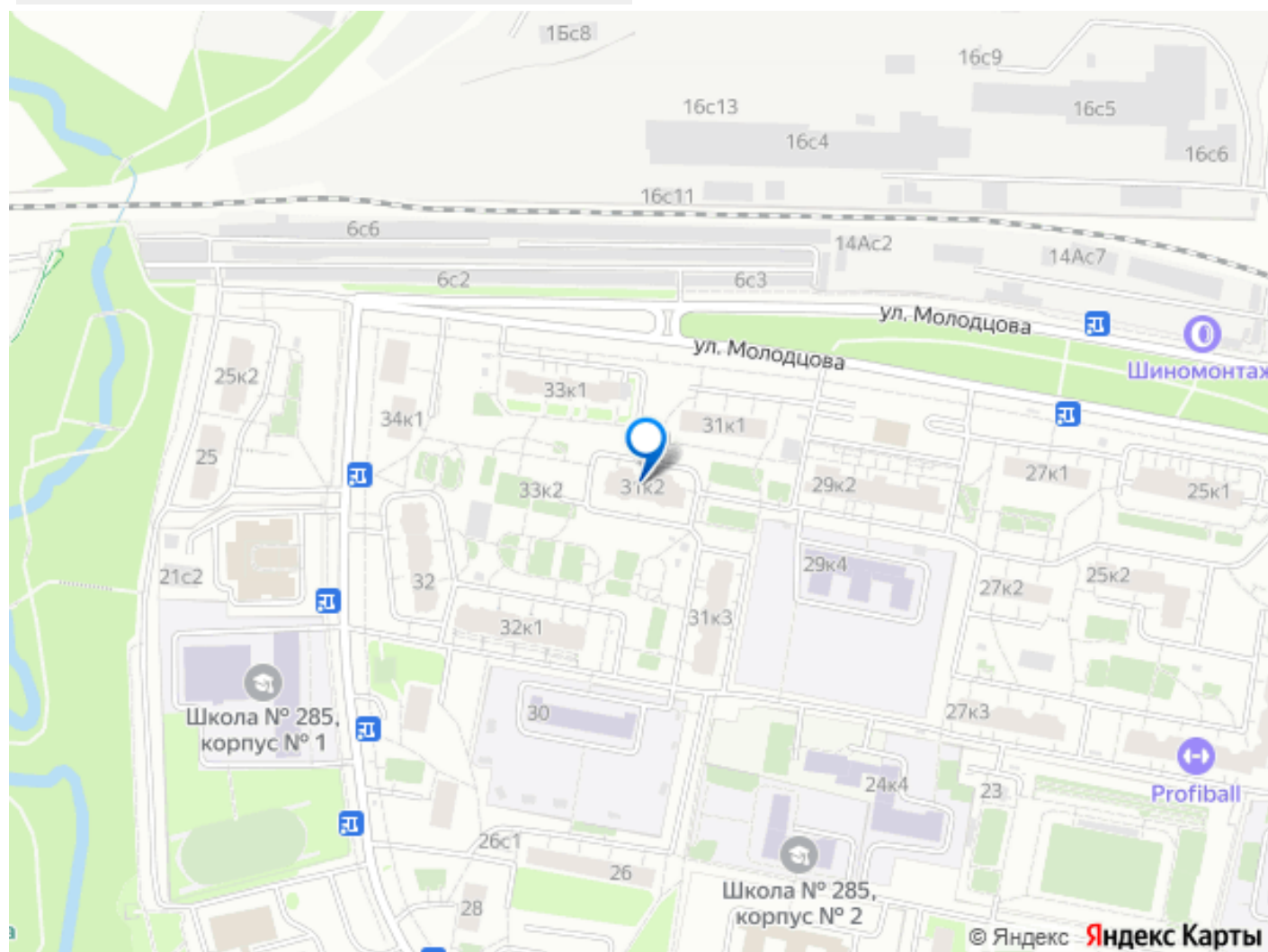
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 25ти этажный панельный дом, 2015 года постройки, типовая серия П-44Т/25, чистые и светлые подъезды, наземный паркинг, ухоженный двор под шлагбаумом, оборудованные детские и спортивные площадки, зоны отдыха во дворе и вокруг дома. КВАРТИРА: Общая площадь 59 м, жилая площадь 32 м, площадь кухни 15 м, высота потолков 2.7 м, санузел раздельный, есть балкон. Удобная и просторная планировка квартиры, окна выходят в двор дома, сделан косметический ремонт. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности от дома есть все необходимое для жизни, торговые центры, школы, детские сады, кафе, рестораны, медицинские учреждения, разнообразные магазины и пункты выдачи. Также в пешей доступности несколько парков для прогулок и отдыха, есть пруды с оборудованными зонами отдыха. Этот район отлично подходит и для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Хорошая транспортная доступность, станция метро Бибирево в 15 минутах ходьбы (или в 5 минутах на транспорте) от дома, что делает передвижение по городу быстрым и удобным.

ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, договор купли
продажи 2021года, подходит под ипотеку,
обременений нет, готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России