

Создано: 06.11.2025 в 11:13

Обновлено: 22.01.2026 в 22:07

<https://move.ru/objects/9286351418>

Владимир Курилов, Простор-недвижимость

79858839476

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3

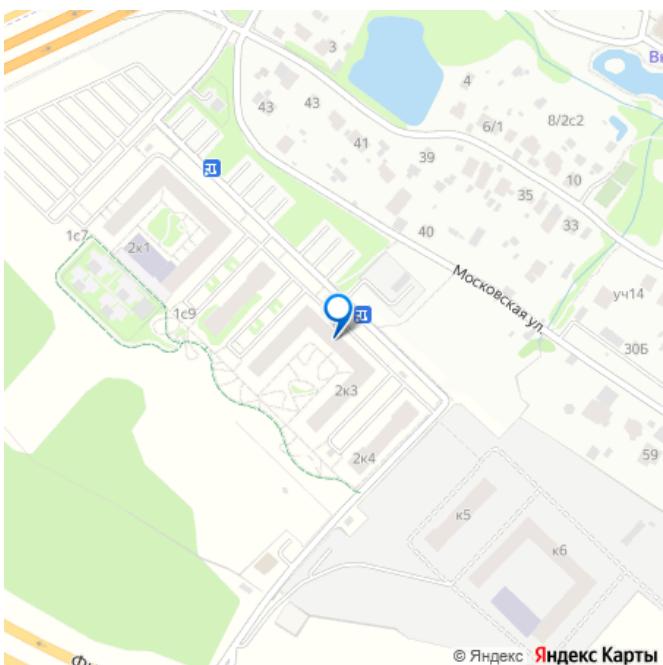
15 000 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к3

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

30.5 м²

11 м²

Площадь кухни

59 м²

Общая площадь

1/22

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1362258. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ПОТОЛКИ БОЛЬШЕ ЧЕТЫРЕХ МЕТРОВ! Можно сделать второй уровень.

Расположение: Квартира расположена в современном жилом комплексе Филатов Луг, в одном из самых тихих и зеленых районов Москвы — Коммунарка. Вокруг много зелени и свежего воздуха. Параметры квартиры: -

Общая площадь: 50.5 кв. м - Жилая площадь: 25 кв. м - Площадь кухни: 11 кв. м - Комнаты: изолированные (12.5 и 18 кв. м) - Высота

потолков: 4.2 м - 2 санузла. Этаж и инфраструктура: - Этаж: 1 из 22, что обеспечивает легкий доступ - Лифты:

пассажирский и грузовой - На территории комплекса имеется наземная парковка - Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и

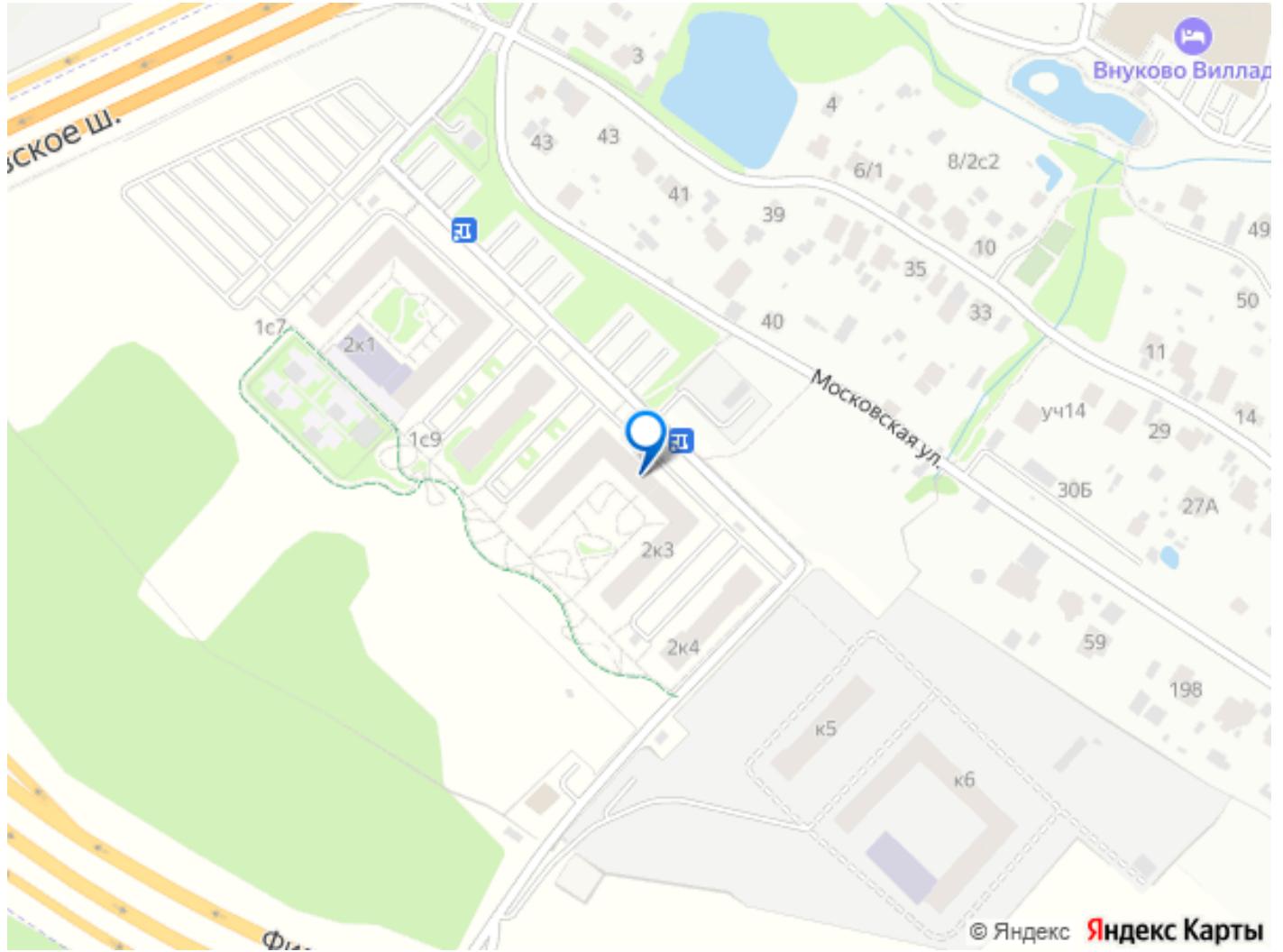
уют Состояние: Квартира с косметическим ремонтом — идеальный вариант для тех, кто хочет внести свои индивидуальные черты.

Заходите и живите! Преимущества района:

Район обеспечивает отличную инфраструктуру: - Школы и детские сады находятся в шаговой доступности - Удобная

транспортная доступность до ключевых точек города - В шаговой доступности магазины, парки и спортивные клубы Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас для организации просмотра. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России