

Создано: 20.11.2025 в 22:41

Обновлено: 19.01.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9286773569>

NEW ARK, NEW ARK

79230759207

Москва, улица Твардовского, 18К4

21 700 000 ₽

Москва, улица Твардовского, 18К4

Округ

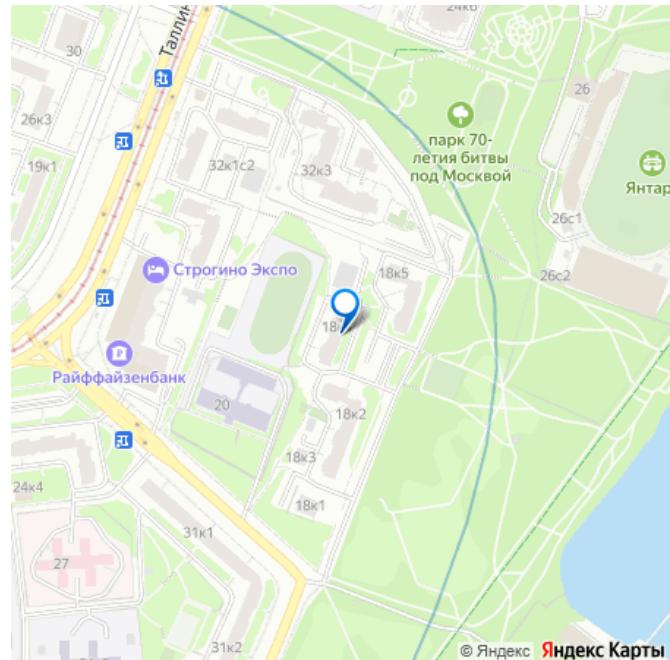
для заметок

[СЗАО, район Строгино](#)



Улица

[улица Твардовского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-х комнатная квартира, с
панорамой на Строгинский затон! Площадь
59 кв.м, общая площадь с балконом - 64 кв.м!

До метро Строгино 6 минут пешком! Прямая
продажа. Без обременений. 1 собственник.

Покупал в 2017 году. Никто не прописан.

Сделан свежий ремонт. После ремонта в
квартире никто не жил. Дом в 50 метрах от
парка с набережной реки Москвы и Большим
Строгинским затоном. БОНУС - возле дома
большая площадка для парковки. Рядом
только 2 небольших дома, поэтому мест всем
хватает. Дом 1986 года постройки. Панель
серии КОПЭ-80. Кооперативный,

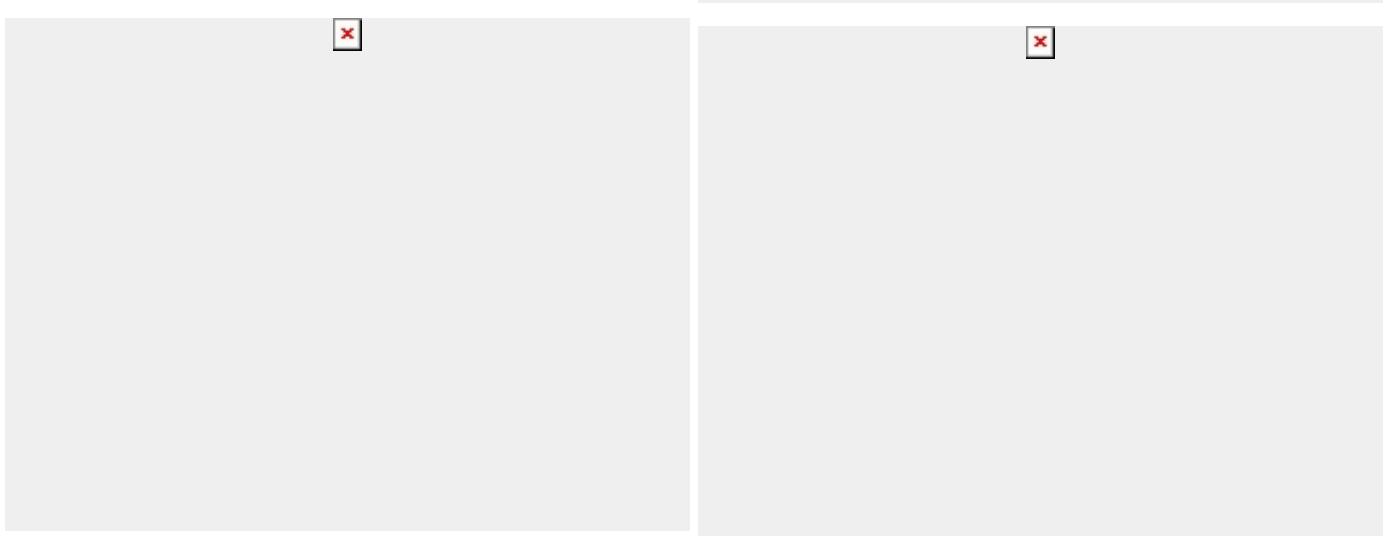
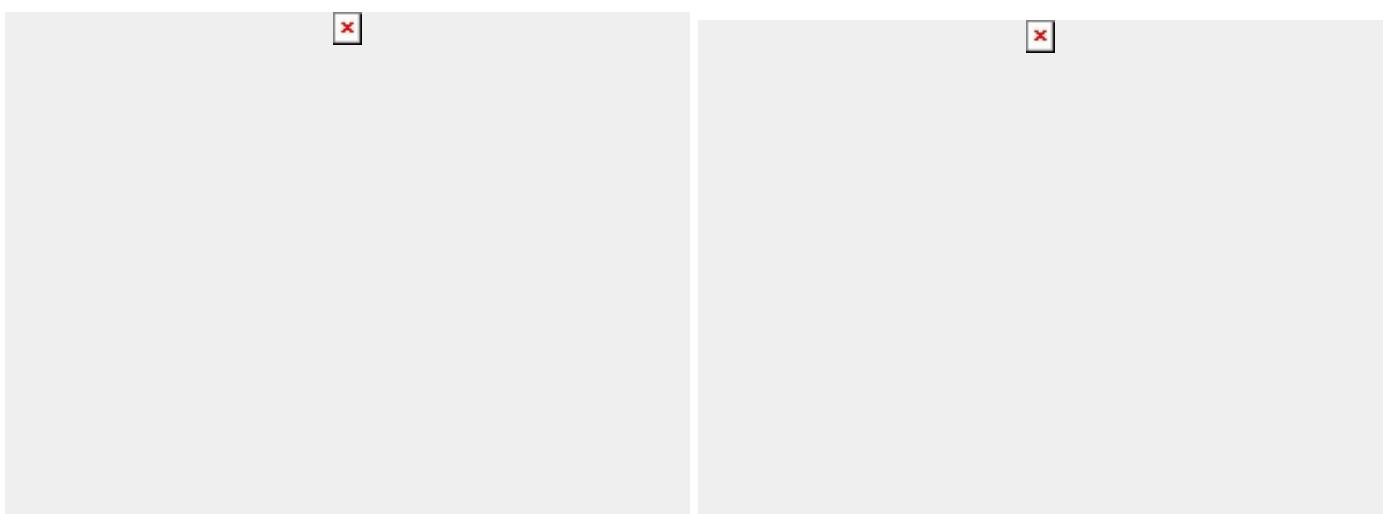
обслуживается собственным ТСЖ, поэтому
чистые подъезды, без запахов и насекомых,
площадки и лифты моют, подъезды

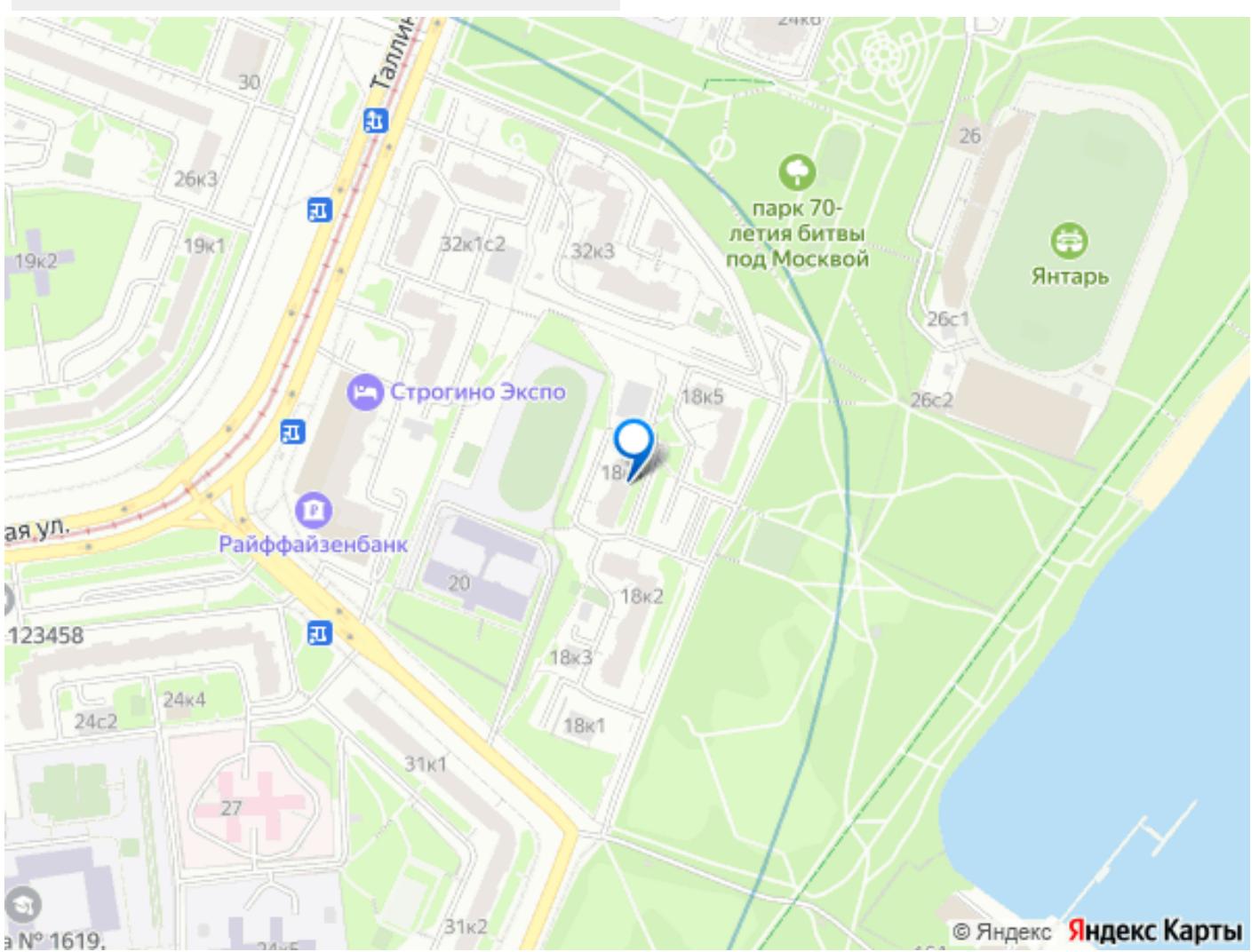
ремонтируют, обновляют (всё не как у
жилищника). В этом году отремонтировали
фасад и подъезды, поменяли входную

группу. Все соседи - нормальные,
адекватные, проблемных нет. В подъезде 3
лифта (грузовой и пассажирские). О

КВАРТИРЕ: Распашонка. Комнаты
изолированные - 20 и 15 кв.м. Кухня 10,2
кв.м. Балкон. Сан.узел совмещённый.

Потолки 2,64 м. Все окна во двор, в комнатах весь день много света, окна комнаты с балконом на Восток (на парк и водоём), окна кухни и второй комнаты на Запад (во двор). Отличный выбор для тех, кто хочет жить в хорошем доме, с собственным ТСЖ, рядом с метро, возле парка и Строгинского затона, и с видом из окна на эту красоту. Отсутствие проблем с парковкой, тоже большая удача в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России