

Создано: 16.09.2025 в 20:23

Обновлено: 24.11.2025 в 17:41

<https://move.ru/objects/9286836347>

Собственник

79879903299

Москва, Очаковское шоссе, 7

24 000 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

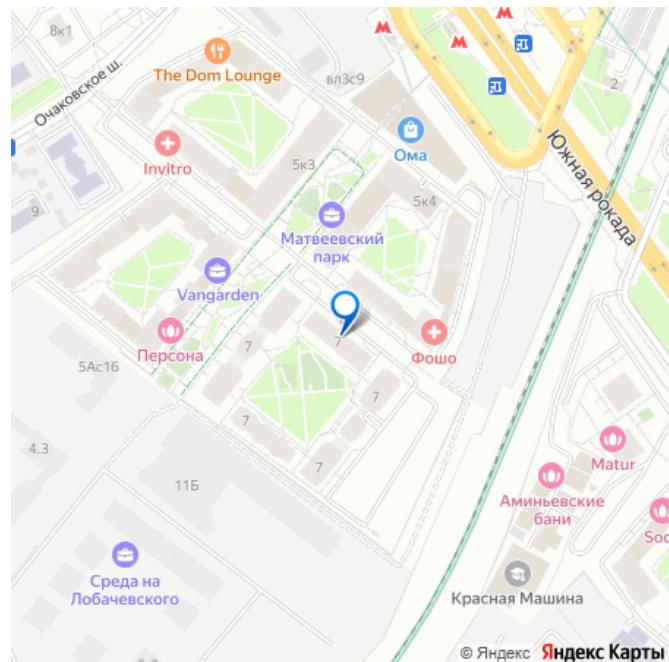
10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается просторная 2-комнатная квартира в новом доме на Очаковском шоссе, 7. Общая площадь 59 кв. м, жилая 33 кв. м, кухня 10 кв. м. (по выписке 57,4). Квартира расположена на 7 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Высота потолков составляет 2.6 метра, есть лоджия для вашего комфорта. Окна выходят во двор, поэтому вас не будет беспокоить городской шум. Квартира с ремонтом, все продумано до мелочей, что позволит вам сразу же переехать.

Просторная кухня с выходом на лоджию. В квартире два санузла совмещенный и отдельный, что удобно для семьи.

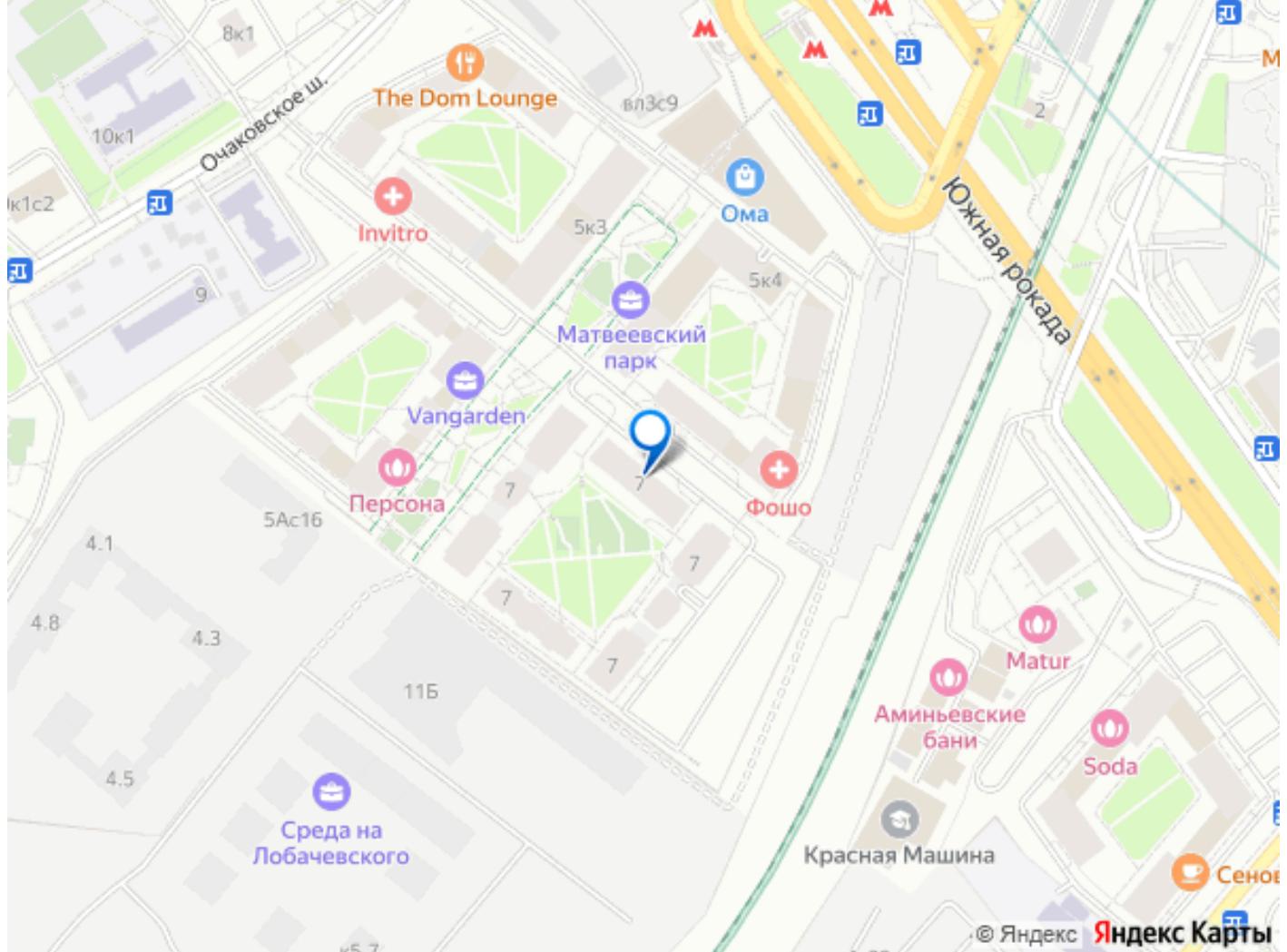
Планировка продумана, чтобы вы могли обустроить пространство по своему вкусу.

Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод и колясочная.

Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Инфраструктура района развита: в пешей доступности магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи заказов и другие необходимые объекты. Также имеются спортплощадки с тренажерами и велодорожки, что позволяет заниматься спортом у дома. До станции метро Аминьевская всего 9 минут пешком, что

делает поездки по городу удобными и быстрыми. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира свободна от обременений. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России