

Создано: 02.12.2025 в 19:25

Обновлено: 26.12.2025 в 13:49

Алексей Котов, Владис

79104847217

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

22 560 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

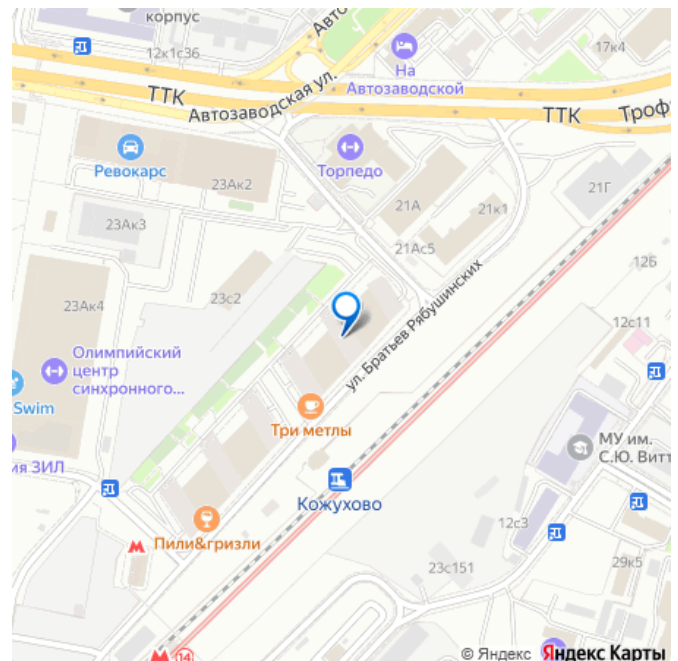
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1953955. Предлагается к покупке двухкомнатная квартира 59,2 кв.м., чьи окна ориентированы в сторону соседей! Согласно документам, площадь квартиры составляет 53,2 квадратных метра (без учета лоджии, с лоджией 56 кв.м.). Однако, после финальных замеров 59,2 кв м. Есть обмерный план, дизайн проект, 2 варианта визуализации и 6 вариантов планировки. В доме функционирует пять лифтов: три для пассажиров и два для транспортировки грузов. Доступ на придомовую территорию контролируется четырьмя шлагбаумами. В распоряжении жильцов двухуровневый подземный паркинг, а также наземные парковочные места во дворе. Станция МЦК «ЗИЛ» расположена в шаговой доступности, всего в минуте ходьбы. До станции метро «Автозаводская» можно дойти за 10 минут. Удобный и быстрый выезд на ТТК. Рядом с домом находятся четыре бассейна, в том

числе работающих круглый год открытый бассейн. ТЦ «Ривьера» находится в 10 минутах пешком, а строительный гипермаркет «Леруа Мерлен» в 5 минутах ходьбы. Парковая зона «Тюфелева роща» находится в нескольких минутах ходьбы (5-10 минут), а до набережной Марка Шагала можно дойти еще за 5 минут. Условия продажи: Квартира принадлежит одному совершеннолетнему собственнику. Юридически чиста, без каких-либо залогов, ипотек и прочих ограничений. Свободная продажа, оперативный показ и быстрый выход на сделку.



