

Создано: 27.11.2025 в 13:24

Обновлено: 22.12.2025 в 10:51

**17 999 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

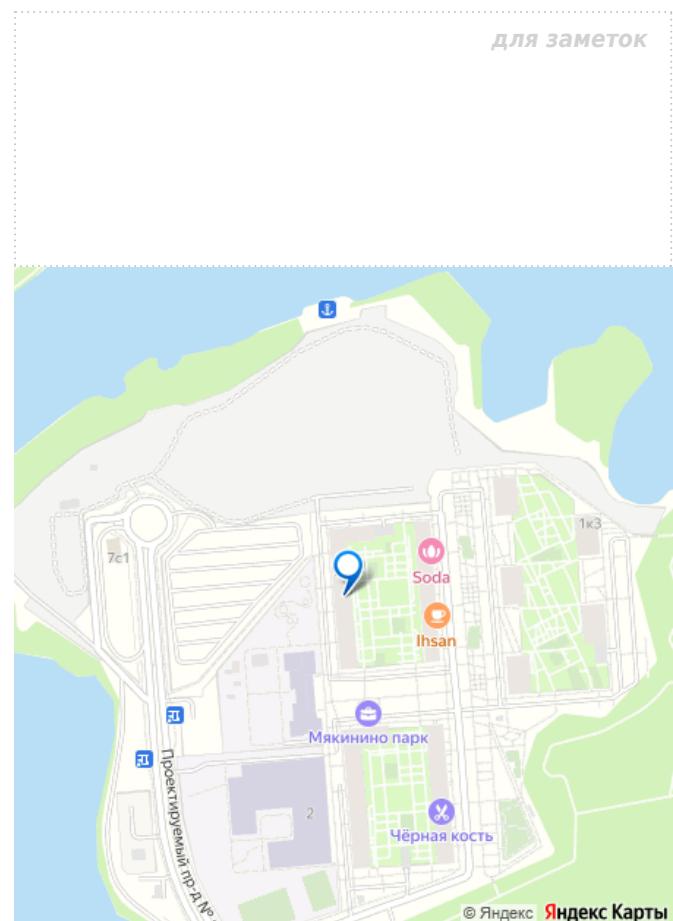
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

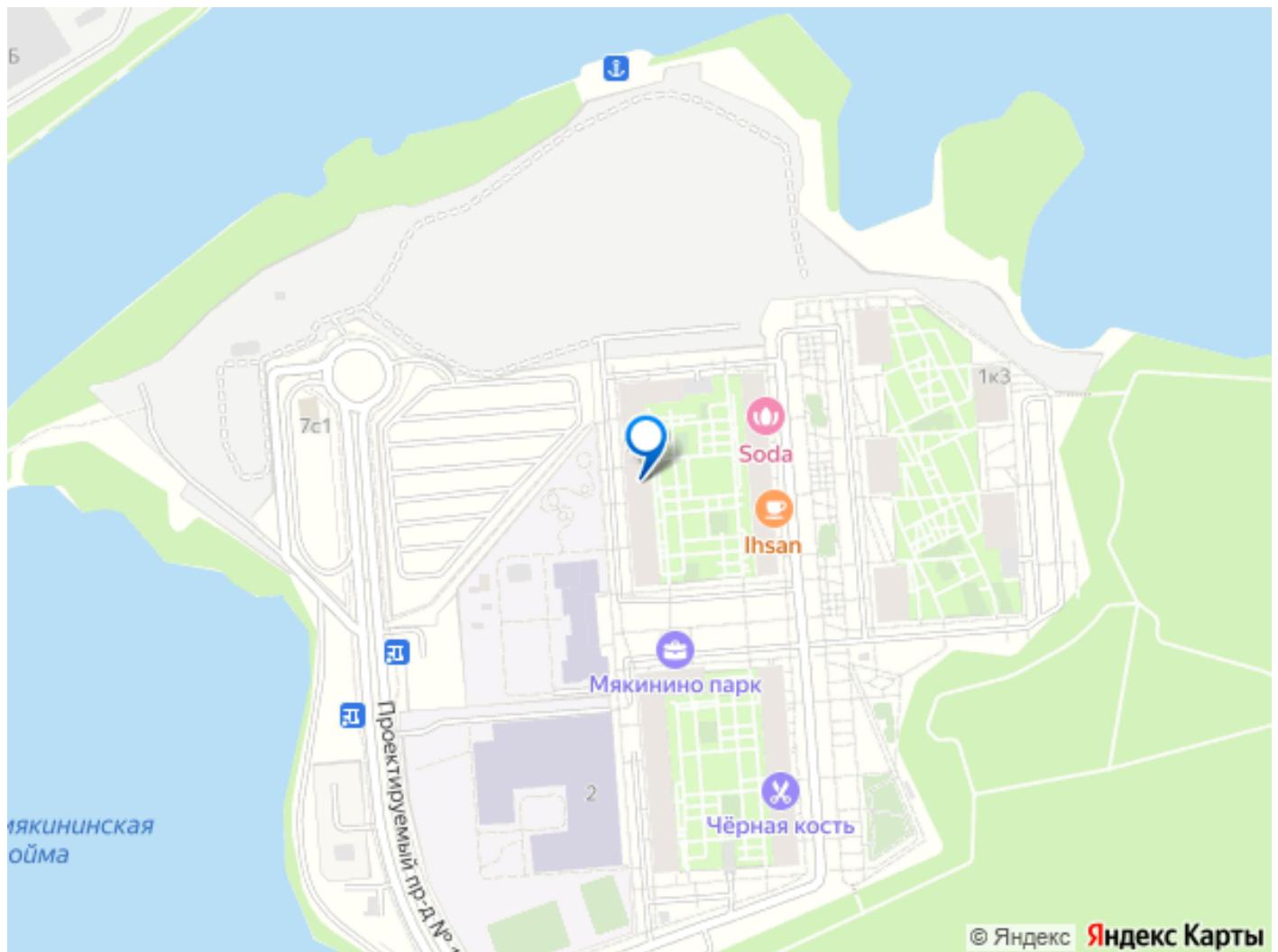
## **Описание**

Арт. 126900525 Без обременений! Один собственник! Возможно оформление ипотеки!

Квартира расположена в ЖК «Мякинино парк». Евротрешка! Современный, зелёный район Москвы! Уникальная локация — на полуострове с выходом к Москве-реке!

Ключевые преимущества: Качественный и современный ремонт! Общая площадь 59 м<sup>2</sup>. Уникальная планировка с просторной кухней 22 м<sup>2</sup>. Две изолированные комнаты.

Раздельный санузел и высокие потолки — 2,7 м. Дом сдан в 2021 году по качественной панельной технологии. Круглосуточная охрана территории. Вид на воду и тихий двор: Окна выходят в уютный, озеленённый двор без машин, а из района — прямой выход к набережной. Отличная транспортная доступность: 15-20 минут на автобусе до метро «Крылатское» или «Строгино». В 2026 году планируется открытие новой станции метро прямо в районе, что сделает его еще более привлекательным.



Move.ru - вся недвижимость России