

Создано: 18.12.2025 в 16:27

Обновлено: 18.12.2025 в 16:02

<https://move.ru/objects/9287530815>

Агент

**79850796479**

**Москва, Складочная улица, 8к2**

**23 500 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 8к2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Складочная](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

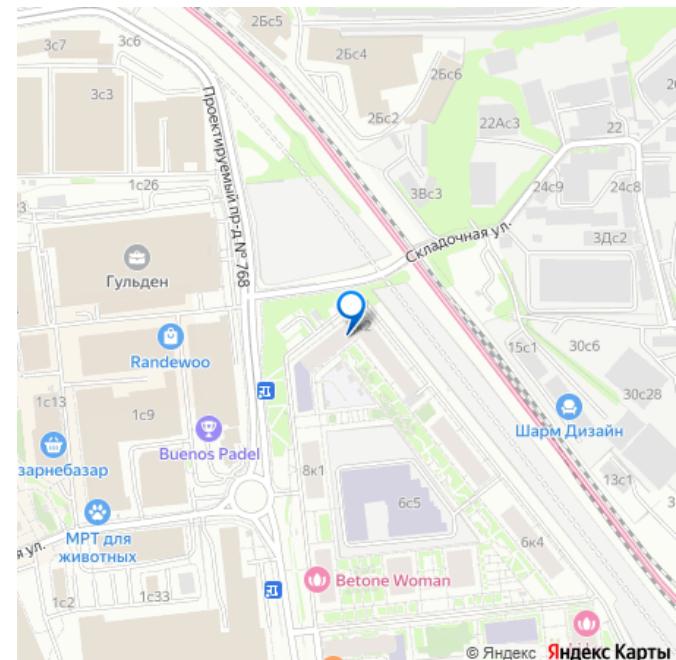
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Риелторам не беспокоить! Уютная и комфортная квартира, в ЖК Шереметьевский. Рядом открыта школа и детский сад, много магазинов, что делает квартиру наиболее привлекательной для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность и расположение дома позволит использовать квартиру как для личных целей, так и инвестиционных. Рядом расположены ресторанчики, бары, салоны красоты, школы и т.д. О квартире: Квартира расположена на 12 этаже. Функциональная планировка. Две комнаты (14.5/12.1 м<sup>2</sup>). Просторная кухня (17 м<sup>2</sup>). Два санузла. Обставленная квартира.

Продается с мебелью. В доме два лифта - грузовой и пассажирский. Домофон.

Видеонаблюдение. Есть наземная и подземная парковка. Хорошие семейные соседи. О районе: Жилой комплекс «Шереметьевский» расположен в 15 минутах ходьбы от станций метро Савеловская и Дмитровская. В доме есть подземный

паркинг и наземные парковки по периметру

ЖК. Во дворе много детских и спортивных

площадок. В этом году планируется

завершение строительства тоннеля, что

обеспечит прямой выезд на Сущевский вал и до ТТК, по временем будет занимать 3-5 минут на автомобиле. Во дворе строится

муниципальная школа, ближайший детский

сад находится на улице Двинцев. В

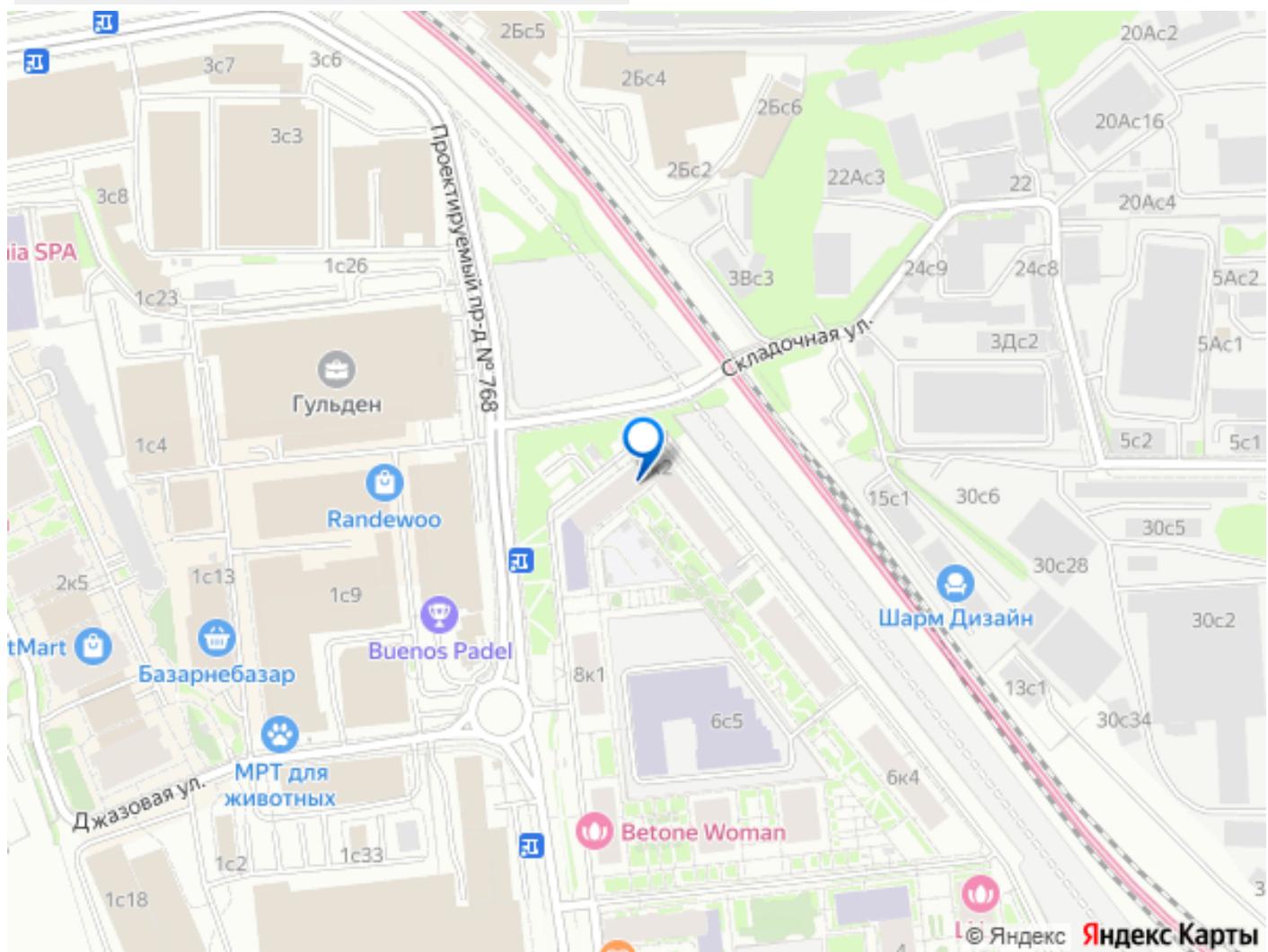
непосредственной близости ВДНХ,

Ботанический сад, Гончаровский сад.

Торговые центры «Райкин Плаза». Магазины

«МЕТРО», «Пятерочка», «ВкусВилл».





Move.ru - вся недвижимость России