

Создано: 14.01.2026 в 02:45

Обновлено: 15.01.2026 в 12:05

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

**50 700 000 ₽**

Москва, Шлюзовая набережная, 2А

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

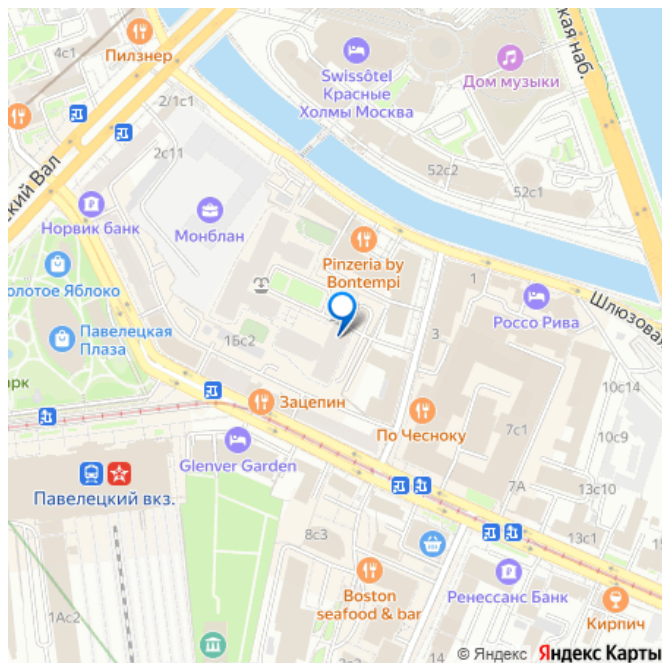
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287977503>

Виктор Лесков, Idealista

**79152512896**

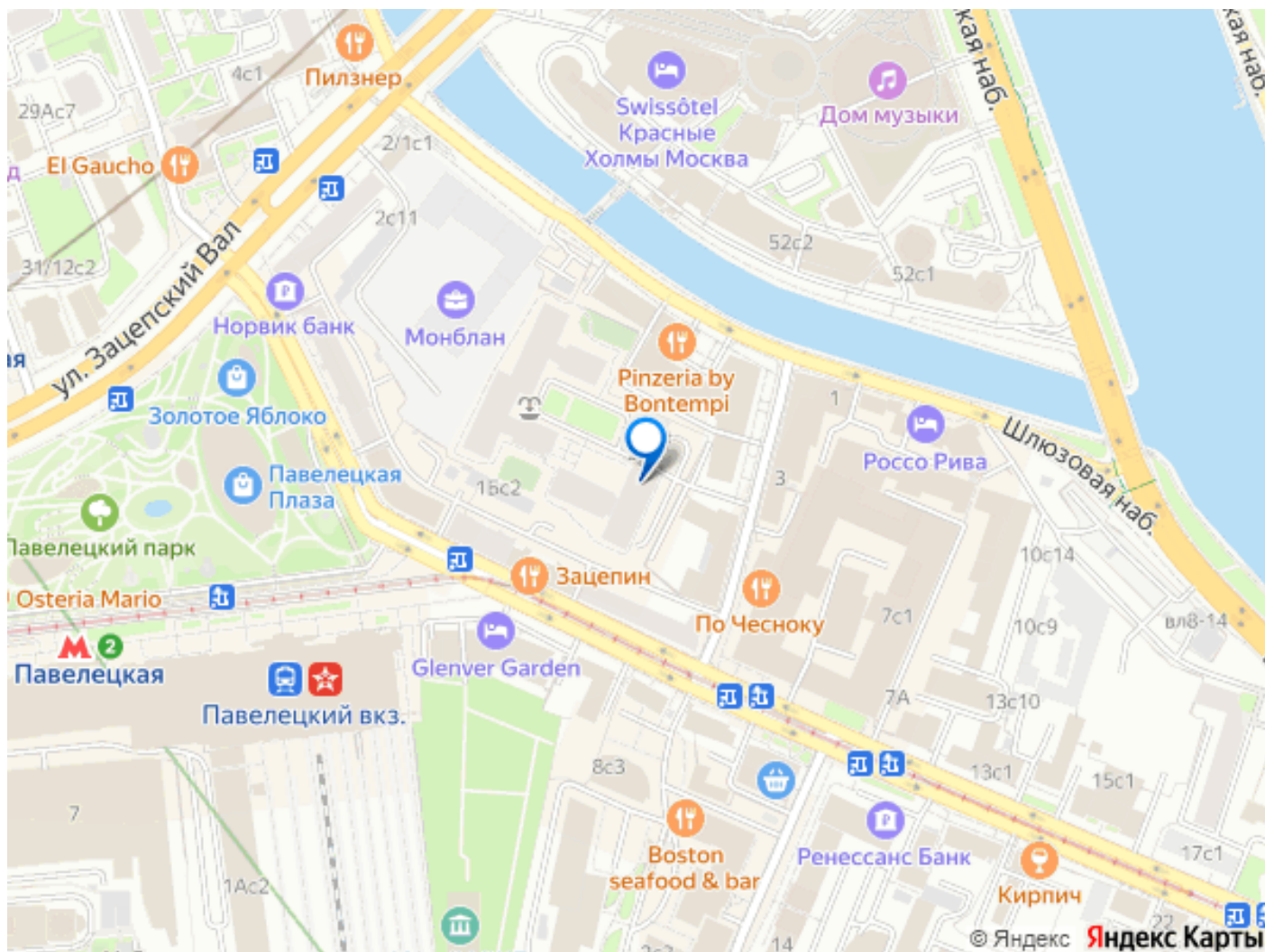
для заметок



## Описание

I'M на Садовом — элитный жилой комплекс в районе Замоскворечья ЦАО Москвы. О квартире: просторная кухня-гостиная, уютная спальня, совмещенный санузел. Особенности ЖК: Транспортная доступность: выезд на Садовое кольцо находится в 500 метрах, до станции метро Павелецкая можно дойти за 10 минут. На территории комплекса есть детский сад на 45 мест, продуктовый магазин, магазин цветов, ресторан, кондитерская, сигарная комната, медицинский центр со стоматологией, студия йоги и пилатеса, спа-салон, различные клубы досуга, отделение банка. Двор благоустроен по авторскому проекту от дизайнера Хайко Верхагена и включает места для занятий спортом, детские игровые площадки, зоны отдыха, беговые дорожки, фонтанчики и летнюю сцену. Два подземных уровня заняты кладовыми помещениями и паркингом, рассчитанным на 375 машиномест. Автономная система отопления с вмонтированными счётчиками учёта во всех квартирах, система безопасности (круглосуточное видеонаблюдение, диспетчеризация, контроль доступа, видеодомофонная связь) и другие. В квартале реализован сервис Clubhouse, объединяющий конференц-зал, библиотеку, банкетный зал, 2 кабинета и кафе. Эта квартира-идеальный вариант для современных жителей! Здесь есть все для комфортной жизни. Звоните нам прямо сейчас, мы расскажем все подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России