

Создано: 15.01.2026 в 12:48

Обновлено: 16.01.2026 в 18:47

Москва, Хорошевское шоссе, 80

**23 500 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 80

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

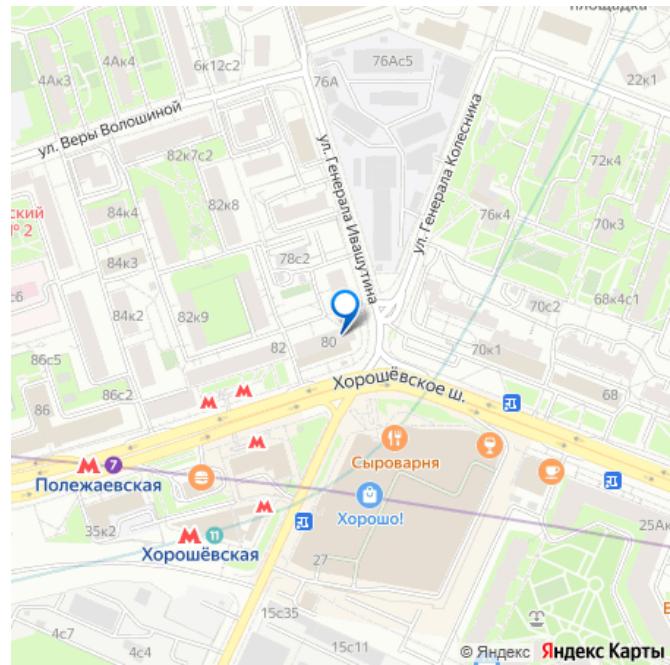
косметический

<https://move.ru/objects/9288043709>

Наталья Александровна Ипаева,  
Этажи Москва

**79230714457**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

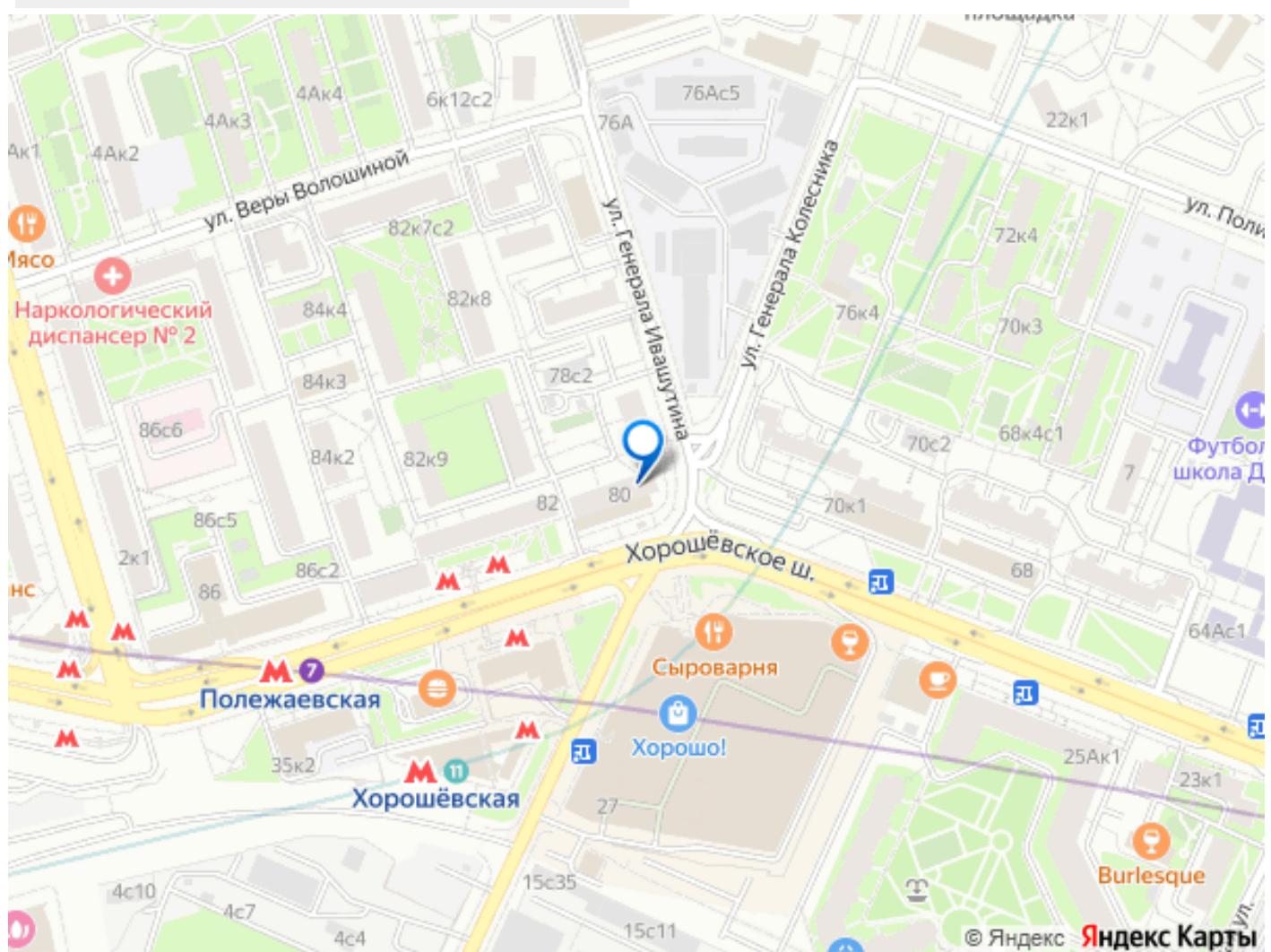
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 922998. Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце престижного района с хорошей экологией, всего в нескольких шагах от станций метро Полежаевская и Хорошевская. Квартира расположена на комфортном 5-м этаже в 22-этажном современном панельном доме серии КОПЭ. Общая площадь квартиры - 59 кв. м. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, а также вся мебель остается новому владельцу. Комнаты изолированные 20 и 14 м<sup>2</sup>, просторный коридор 7,4 м<sup>2</sup> и вместительная кухня с выходом на балкон 10 м<sup>2</sup>. В доме три лифта (два пассажирских и один грузовой), круглосуточный консьерж и видеонаблюдение обеспечат Вам безопасность и удобство. В доме тихий двор с уютной детской площадкой и наземным паркингом. Развитая инфраструктура района включает в себя школы топ-170 (1288, 141), детские сады с хорошим рейтингом, магазины, аптеки, поликлиники, кафе, фитнес-клубы и большой ТЦ «Хорошо», недалеко ТЦ «Авиасити». Рядом с домом находятся парк Березовая роща, стадион ВЭБ Арена ЦСКА, имеющий много секций и спортивных школ, бассейн, большой бесплатный каток с искусственным льдом, теннисные корты и зеленые парки для отдыха - парк ФИЛИ, Крылатские холмы и Серебряный бор. О Документах: 1 взрослый собственник, никто не прописан, быстрый

выход на сделку. Помощь в оформлении ипотеки под ставку 12.99% Не упустите возможность стать обладателем данной квартиры в одном из лучших районов Москвы! Код пользователя: 119694





Move.ru - вся недвижимость России