

Создано: 16.01.2026 в 20:26

Обновлено: 16.01.2026 в 20:19

<https://move.ru/objects/9288069150>

Агент

**79863238394**

**Москва, 9-я Северная линия, 23к2**

**17 000 000 ₽**

Москва, 9-я Северная линия, 23к2

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

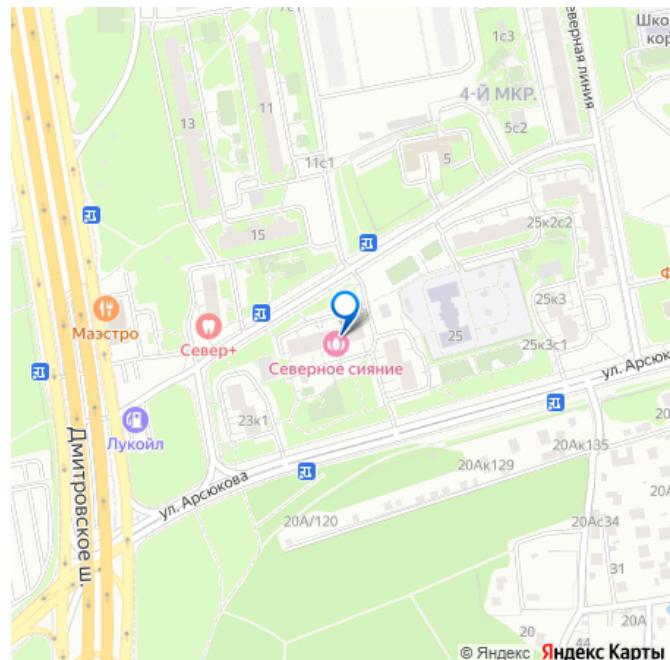
32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>



Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

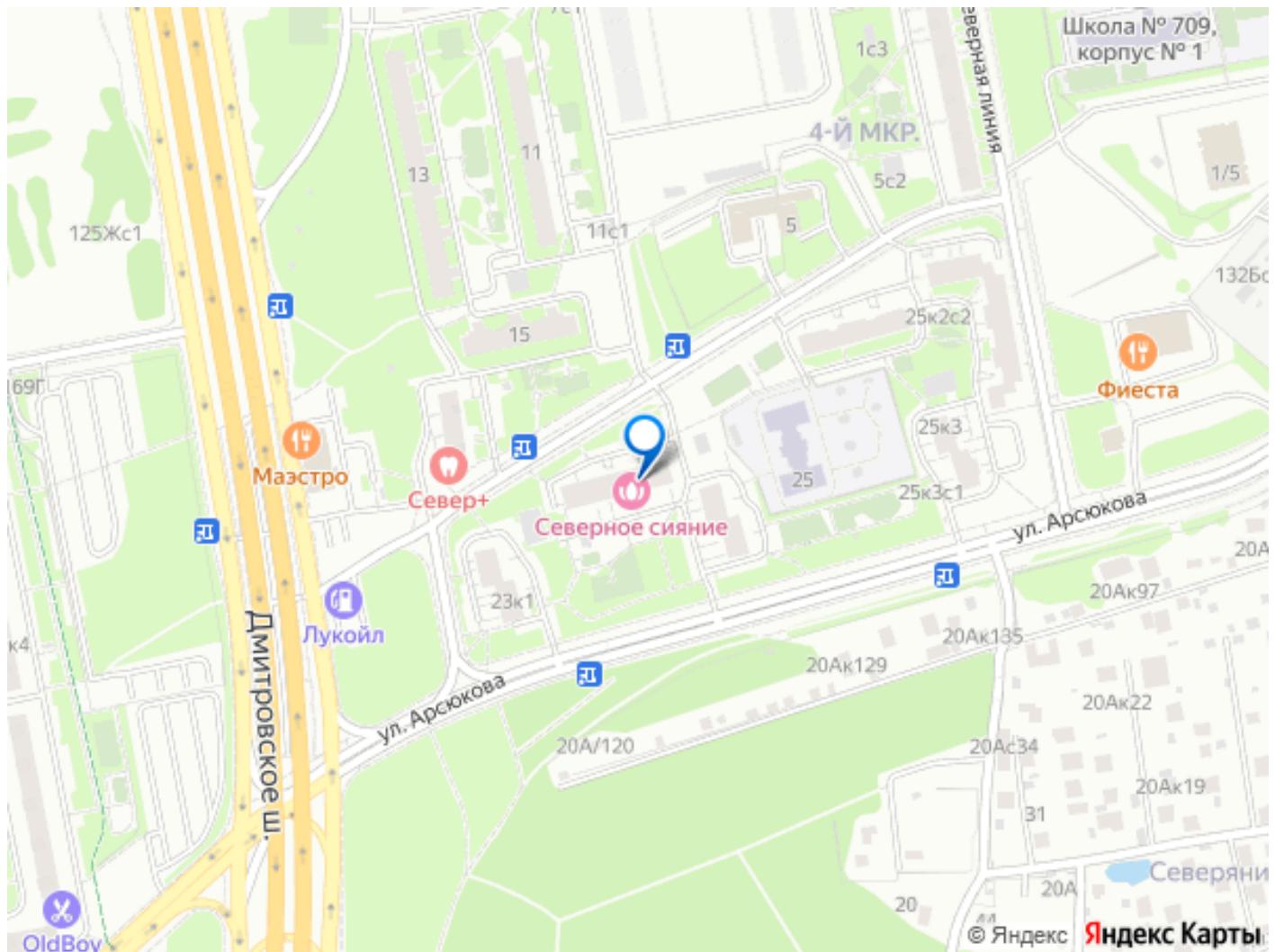
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная светлая 2-комнатная квартира общей площадью 58,9 кв. м. на 4 этаже 17-этажного панельного дома 2008 года постройки. Жилая площадь составляет 32.5 квадратных метра, просторная кухня с эркером 12.8 квадратных метров. Окна квартиры выходят на три стороны, в большой комнате эркер, что позволяет при желании зонировать помещение. Квартира оснащена двумя лоджиями, откуда открывается приятный вид как на тихий дворик, так и на улицу. Благодаря недавно проведённому евроремонту на кухне (кухня в подарок!) и косметическому ремонту в комнатах, новым владельцам останется лишь внести свои личные штрихи интерьера, чтобы сделать жильё по-настоящему своим. Окружающая инфраструктура включает в себя школу и детский сад, расположенные неподалёку, а также парк и фитнес-центр с большим бассейном, где можно проводить свободное время с пользой для здоровья и души. Во дворе установлена детская и спортивная площадки. Квартира приобреталась по договору купли-продажи в 2013 году, свободная продажа, один собственник (не пенсионер). Просмотр в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России