

Создано: 22.01.2026 в 10:56

Обновлено: 22.01.2026 в 10:55

<https://move.ru/objects/9288229600>

Агент

**79150127321**

**Москва, Рублевское шоссе, 14К3**

**23 650 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 14К3

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

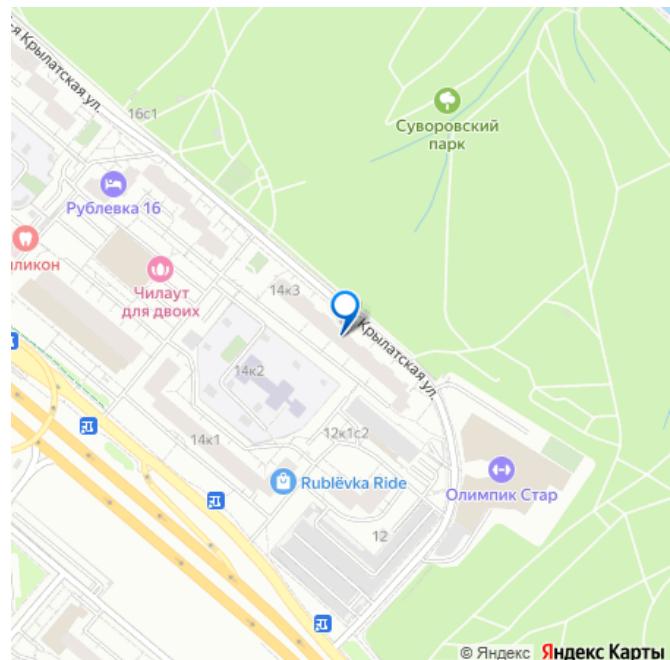
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

2-комнатная квартира с хорошей аурой счастливой семьи - в ожидании новых хозяев!!! Светлая квартира (распашонка) с качественным ремонтом, хорошим метражом общей площадью 59 кв.м. в панельном доме серии П-44 в престижном районе г. Москвы рядом с чудесным лесопарком Суворовский парк и шаговой доступности от м.

Кунцевская. Отличная планировка квартиры: просторные изолированные комнаты (19 кв.м. и 15 кв.м.), большая кухня (10,2 кв.м.) с встроенной кухонной мебелью под единой столешницей и встроенной бытовой техникой (вытяжной шкаф, духовой электрический шкаф, электрическая панель, холодильник).

Окна выходят на разные стороны относительно периметра квартиры, что позволяет легко контролировать гуляющего во дворе ребенка или припаркованный автомобиль, а также «зонировать» площадь квартиры на тихую зону и зону активного использования. Ухоженная входная группа и бдительный консьерж. Развитая инфраструктура: подземный паркинг, д/площадки, д/сады, престижные гимназии, Фитнес-центр «Олимпик-Стар» (с бассейном и СПА), горнолыжная школа ЦСКА, детская поликлиника, множество ТРЦ и т.д., в пешей доступности живописный Суворовский парк (окна одной из комнат и кухни выходят прямо на него), спортивные площадки, велосипедные дорожки и зоны для семейного

отдыха. Удобная транспортная развязка.

Документы: квартира приобретена по договору купли-продажи более 5 лет назад, 1 взрослый собственник, без обременений.

Прозрачная история квартиры с момента сдачи дома сменилось два собственника.

Альтернативная сделка. Оперативный выход на сделку. Звоните, уважаемые коллеги и покупатели, с радостью отвечу на интересующие вопросы и оперативно обеспечу показ. Сделайте себе или своим близким подарок-купите эту квартиру прямо сейчас!



