

🕒 Создано: 23.01.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:30

Наталья Самарина, Частный маклер

79162417579

Москва, Волоколамское шоссе, 95/2к6

25 500 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 95/2к6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

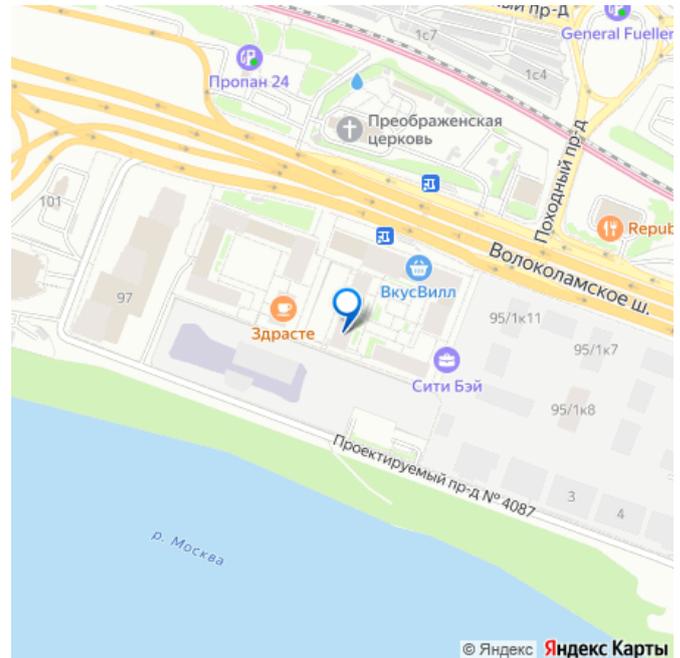
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в новом жилом комплексе бизнес класса City Bay. Квартира с видом на воду!!! ЖК City Bay это настоящее открытие для тех, кто ценит жизнь в городе и любит природу. Именно здесь полноценная инфраструктура сочетается с собственной благоустроенной набережной. В ЖК есть все: массивная парковая зона с крупномерными деревьями, собственный микро-лес с душистыми травами, лужайки для пикника, а также бульвар, который станет излюбленным местом для прогулок. Каждый двор имеет свой уникальный набор растений, а малые архитектурные формы и места общего пользования разработаны с уважением к природе. Бульвар состоит из двух частей: асфальтированные широкие дорожки сочетаются с извилистыми живописными тропами, которые предлагают насладиться зелеными природными уголками и различными площадками, а так же- набережная с доступом к открытой воде. Жителям City Bay будут доступны все возможные виды водного спорта. В каждом корпусе: Дизайнерские лобби с высокими потолками и мягкой зоной ожидания

.Консьерж-сервис .Колясочная, санузел, мойка для лап собак .Подземный паркинг. Система видеонаблюдения, биометрическая система доступа в здание, система охранной сигнализации, системы автоматического пожаротушения, Wi-fi и усиление сотового сигнала. Отделка White box (с розетками, выключателями, выводами под кондиционер и бризер(система приточной вентиляции), звукоизоляцией пола). Панорамные окна в пол, стеклопакеты в шумозащитном исполнении, в рамах предусмотрены клапаны для проветривания. Отличная транспортная доступность: МЦД Трикотажная 5 минут пешком, метро Тушинская, по выделенной полосе на автобусе полчаса до площади Тверской заставы! Один взрослый собственник, полная стоимость. Без обременений. Торг.



